



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 8 сентября 2023 года № 409

г. Саратов

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Город Саратов»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», Положением о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области от 21.02.2023 года № 56, заключением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 8 сентября 2023 года № 21 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Приложение к решению Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 года № 54-397 «О Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» следующие изменения:

в таблице пункта 59.2 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» подраздела 59 «территориальная зоны полосы отвода железной дороги и железнодорожных путей не общего пользования (Т-1)» раздела IX «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» дополнить основным видом разрешенного использования:

3.2.4	Общежития Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.7
-------	---

2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

3. Советнику министра Плугину В.И. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

4. Организационно-правовому управлению министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящий приказ по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по разрешительной деятельности министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

С.А. Соколов

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
в Реестре нормативных правовых актов
исполнительных органов Саратовской области
11 сентября 2023 г.
Регистрационный № 07-2023-1-1237