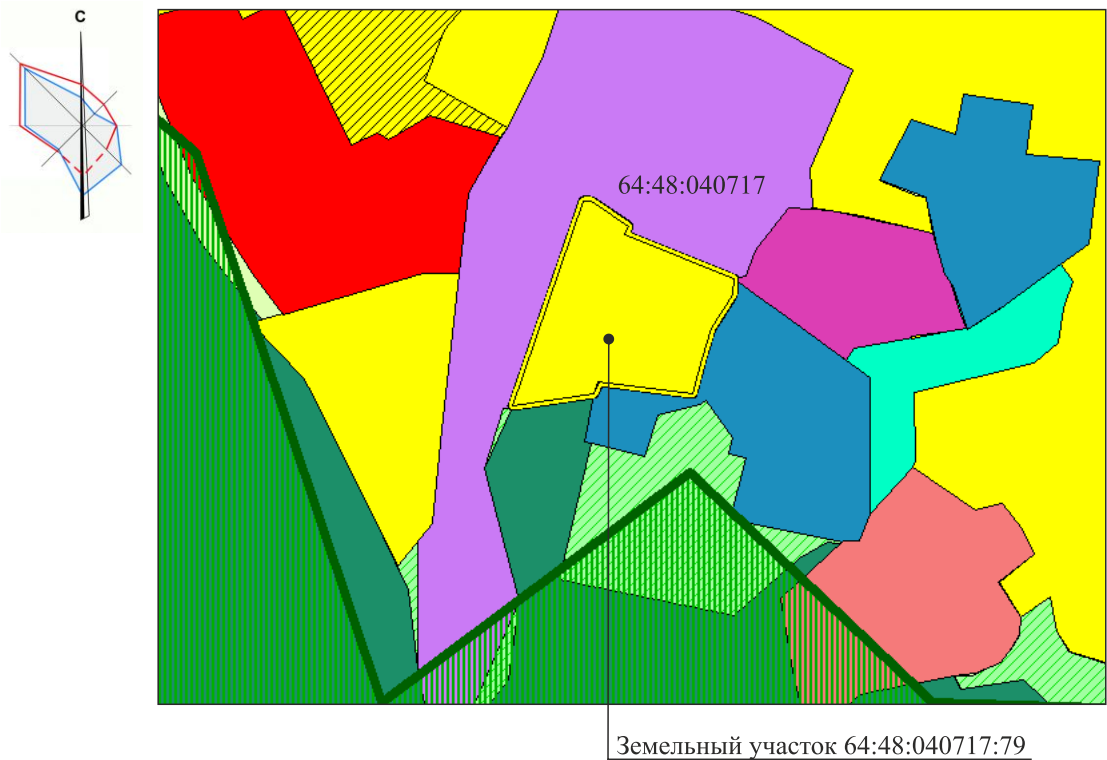


ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №1
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



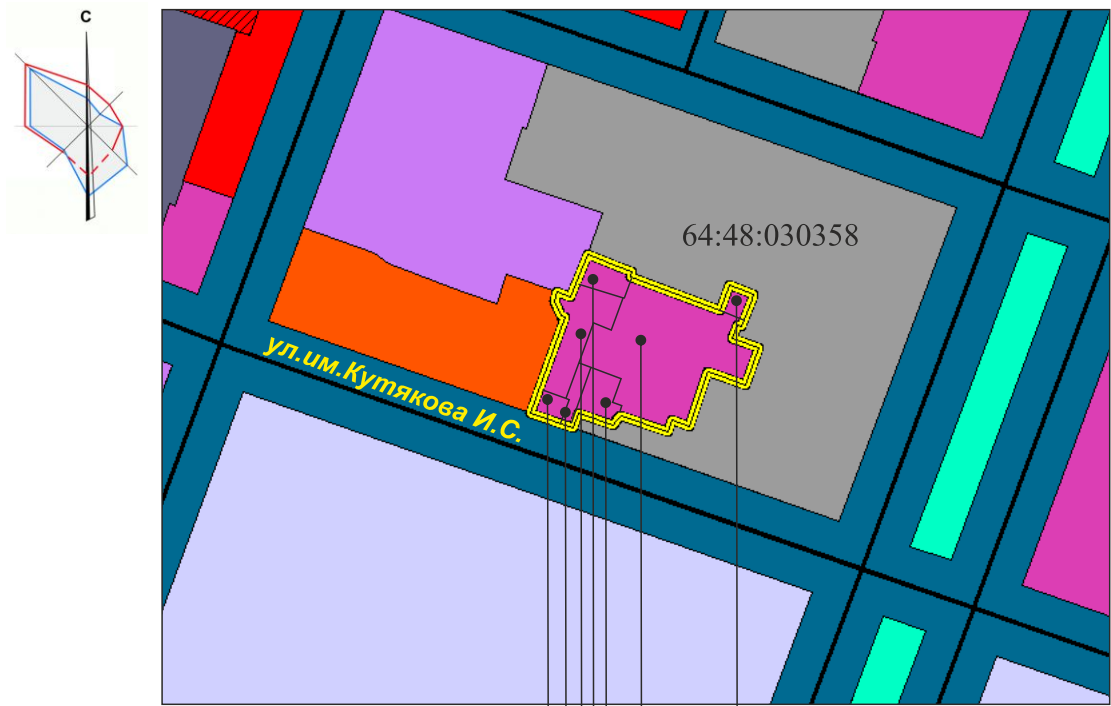
Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ				
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая		
			ЗАСТРОЙКА	МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА	СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА	ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
			ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ	СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ				
			АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ	
			ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	
			ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ	
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ				
			ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)	
			ЛЕСОПАРКОВ	
			ЛЕСОВ	
			ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
			РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
			УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА	
			ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ	
			БОТАНИЧЕСКОГО САДА	
			ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ	
				
- граница изменяемых функциональных зон				

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №2
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

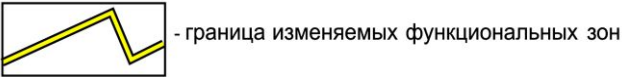
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



- Земельный участок 64:48:030358:148
- Земельный участок 64:48:030358:130
- Земельный участок 64:48:030358:147
- Земельный участок 64:48:030358:135
- Земельный участок 64:48:030358:123
- Земельный участок 64:48:030358:131
- Земельный участок 64:48:030358:141

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

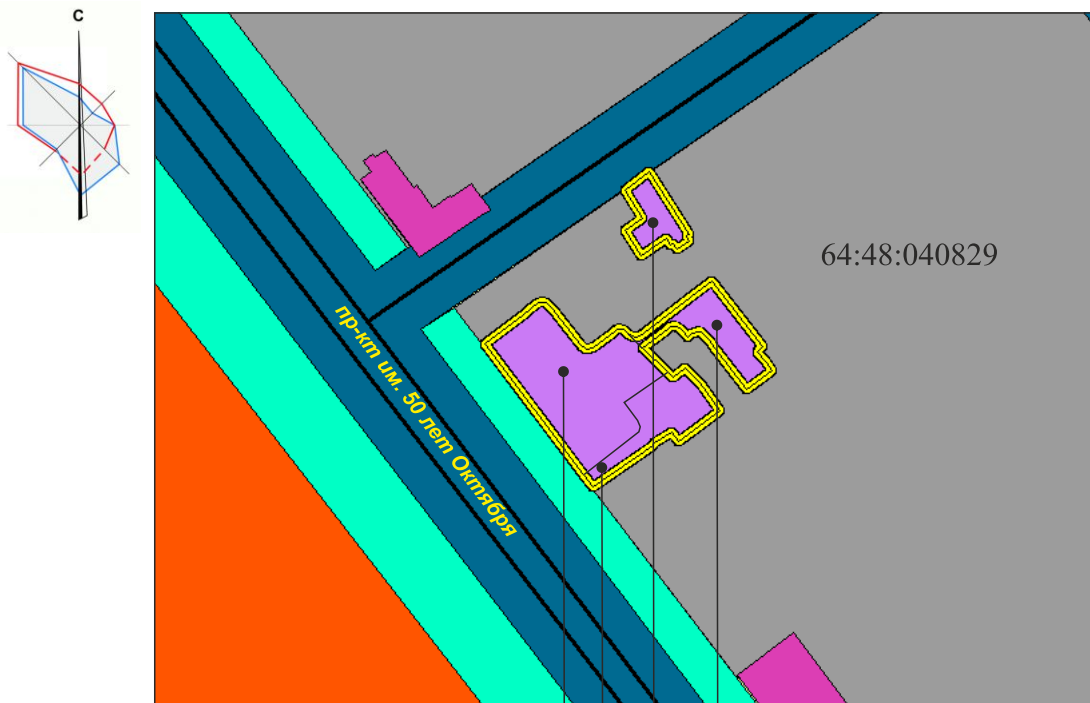
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №3
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040829:149

Земельный участок 64:48:040829:150

Земельный участок 64:48:040829:152

Земельный участок 64:48:040829:154

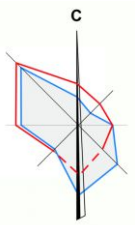
Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №4
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 328 кв.м

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ		



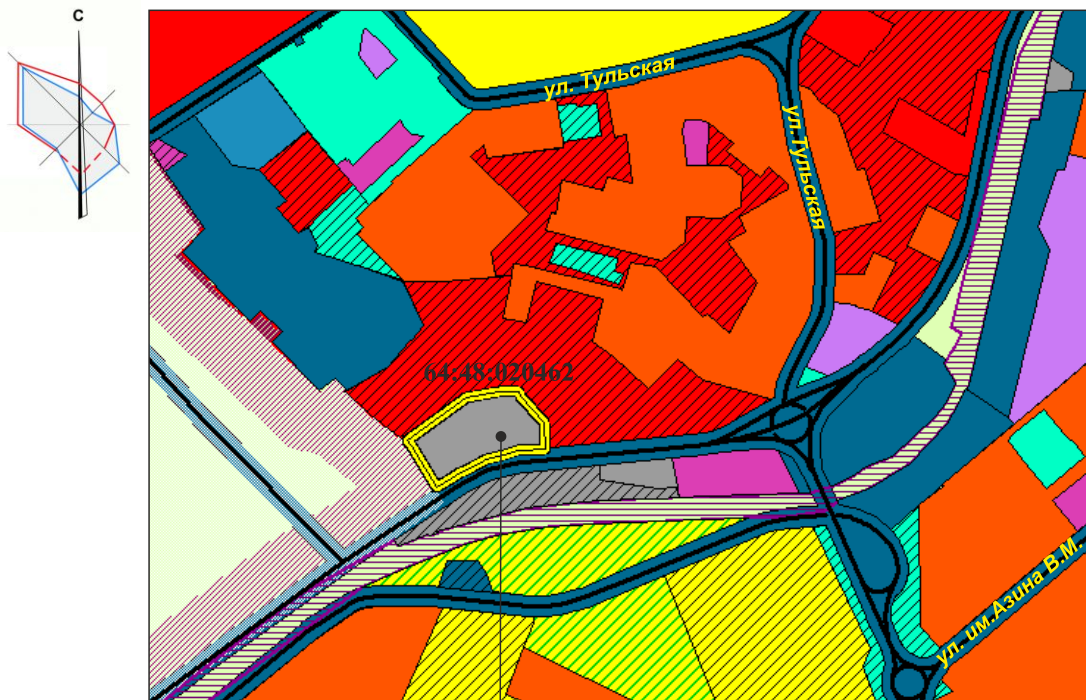
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №5
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020462:815

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
		ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО



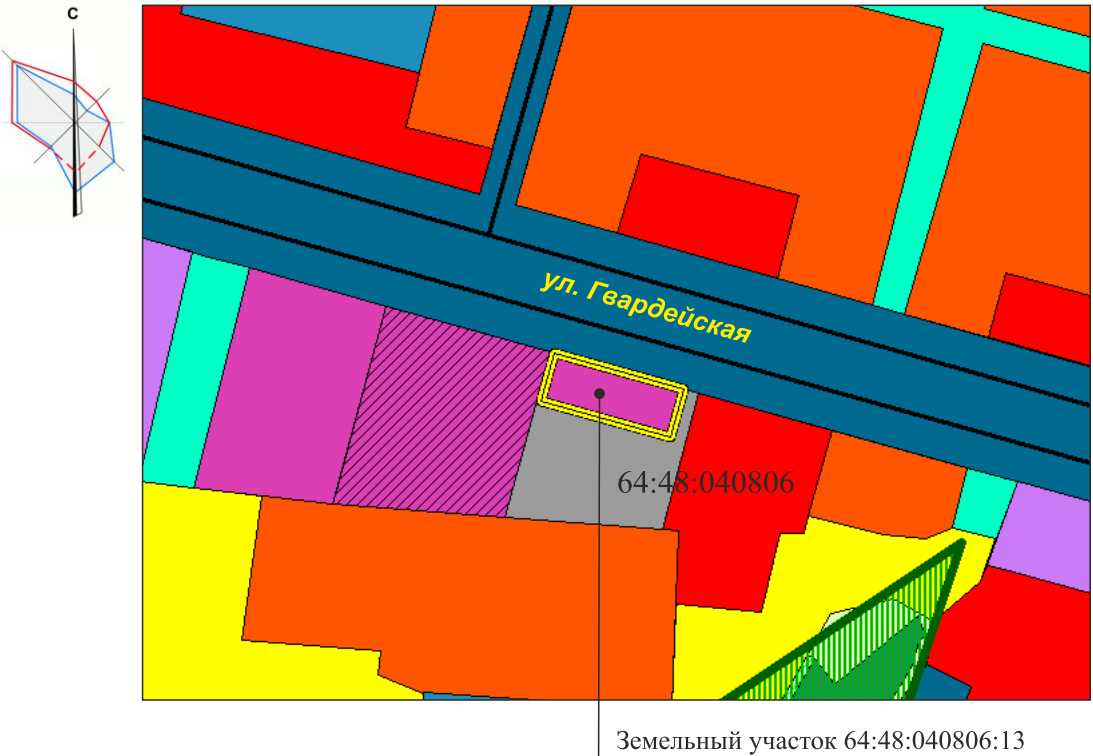
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ **в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской** **городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»**

Приложение №6
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ |
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|---|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|-------------------|-------------------|--------------|---|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------------|

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

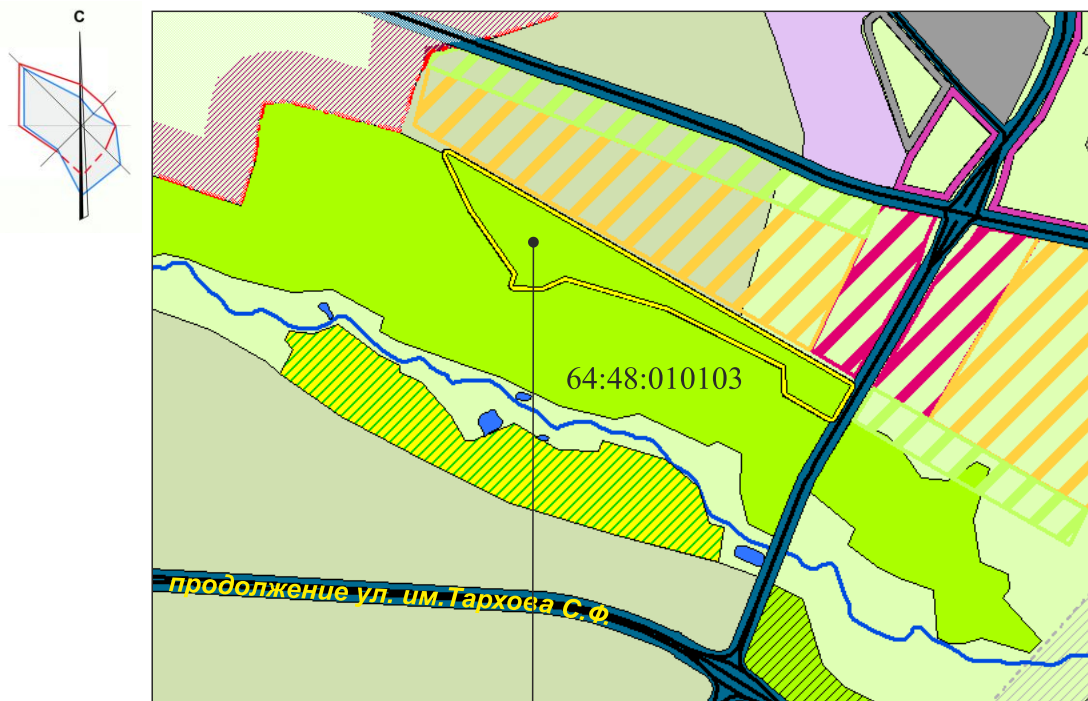
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №7
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 87 362 кв.м

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ и ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ
- СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЯ (МТФ, СТФ, ПТИЦЕФАБРИКА)
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ и ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПОЛИГОНЫ ТКО
- ТЕРРИТОРИИ ВОЗМОЖНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ПОД СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ**
- ЛОГИСТИКА
- ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫЕ
- ЖИЛЫЕ
- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ
- СПЕЦИАЛЬНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №8
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 23 519 кв.м

Земельный участок 64:48:040302:23
 Земельный участок 64:48:040302:22
 Земельный участок 64:48:040302:24
 Земельный участок 64:48:040302:21

Земельный участок 64:48:040302:269
 Земельный участок 64:48:040302:20
 Земельный участок 64:48:040302:26
 Земельный участок 64:48:040302:260
 Земельный участок 64:48:040302:18
 Земельный участок 64:48:040302:19
 Земельный участок 64:48:040302:270
 Земельный участок 64:48:040302:271
 Земельный участок 64:48:040302:25

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
		ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ



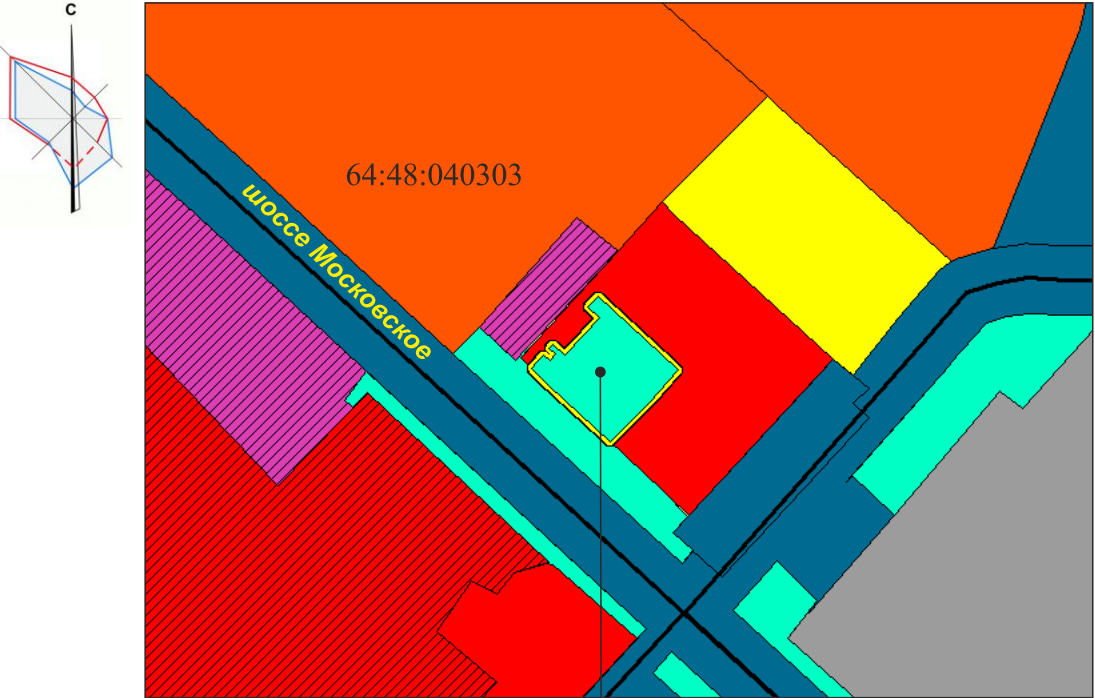
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ **в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской** **городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»**

Приложение №9
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040303:20

Условные обозначения:

- | ЖИЛЫЕ ЗОНЫ | | |
|--|-------------------|--------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая |
| | | |
| | | |
| | | |
| ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ | | |
| ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ | | |
| | | |
| АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ | | |
| РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ | | |
| | | |
| ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) | | |
| ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ | | |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая |
| | | |
| ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО | | |

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №10
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

Условные обозначения:

- за расчетный срок

на расчетный срок

существующая

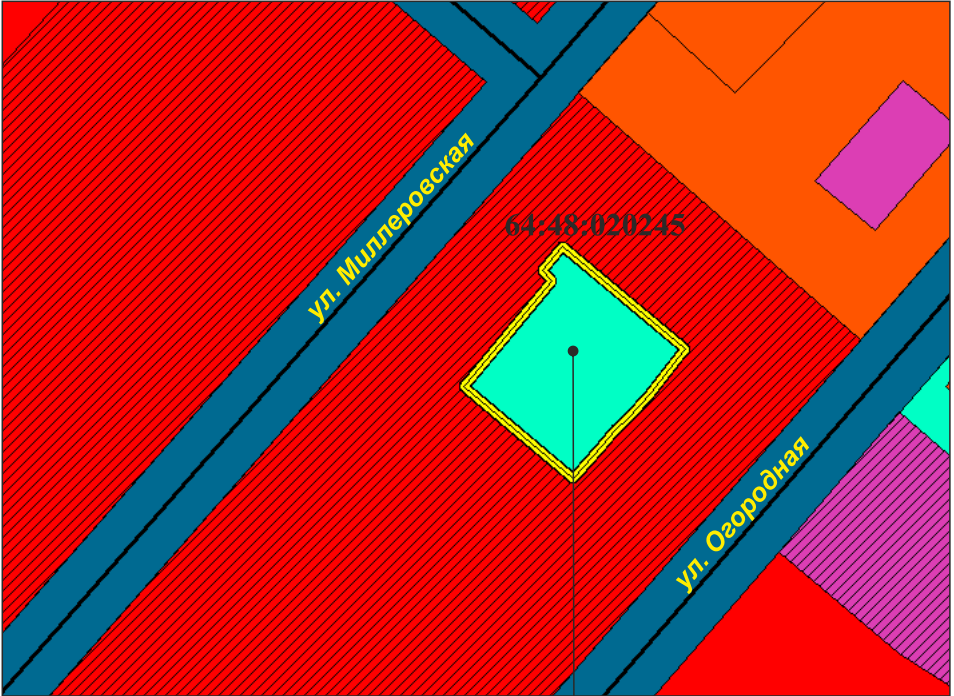
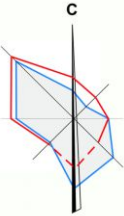
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)



Земельный участок 64:48:020245:363



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

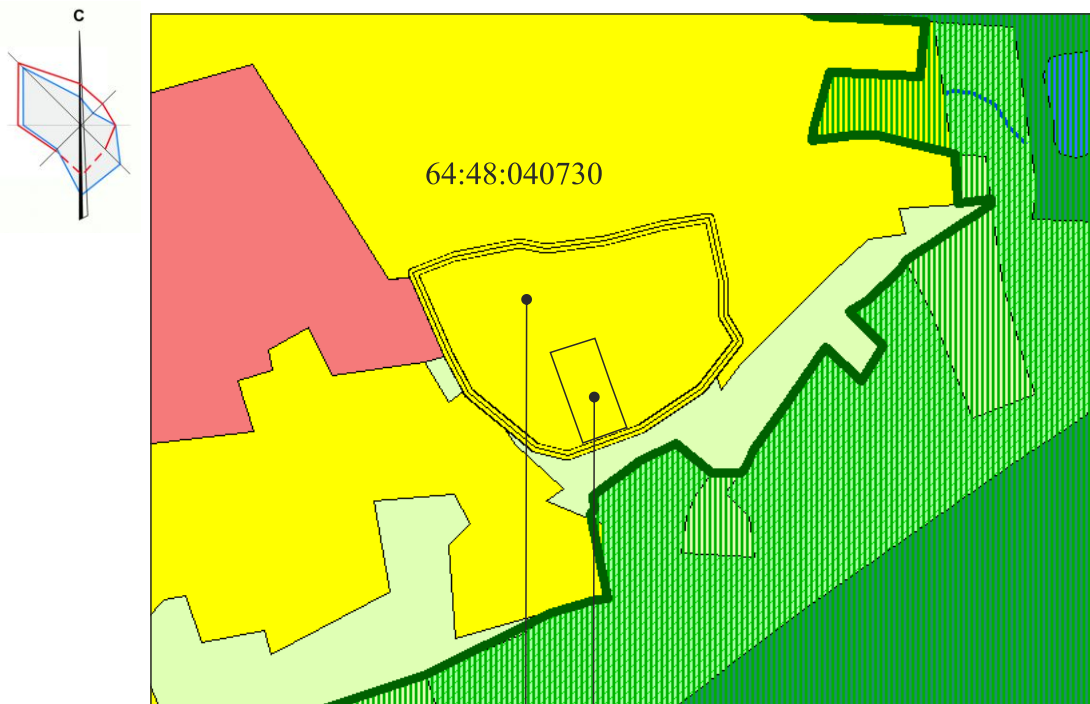
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №11
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040730:571
Территория площадью 13 516 кв.м

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА		
ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ		



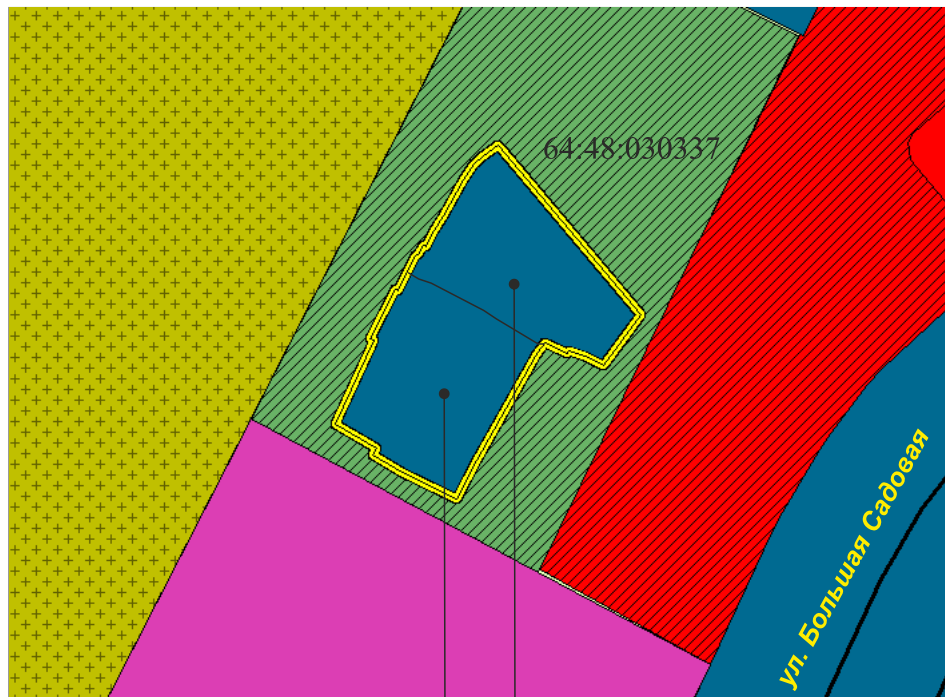
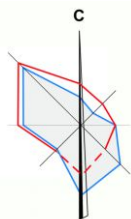
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №12
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030337:22

Земельный участок 64:48:030337:16

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
КЛАДБИЩА		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		



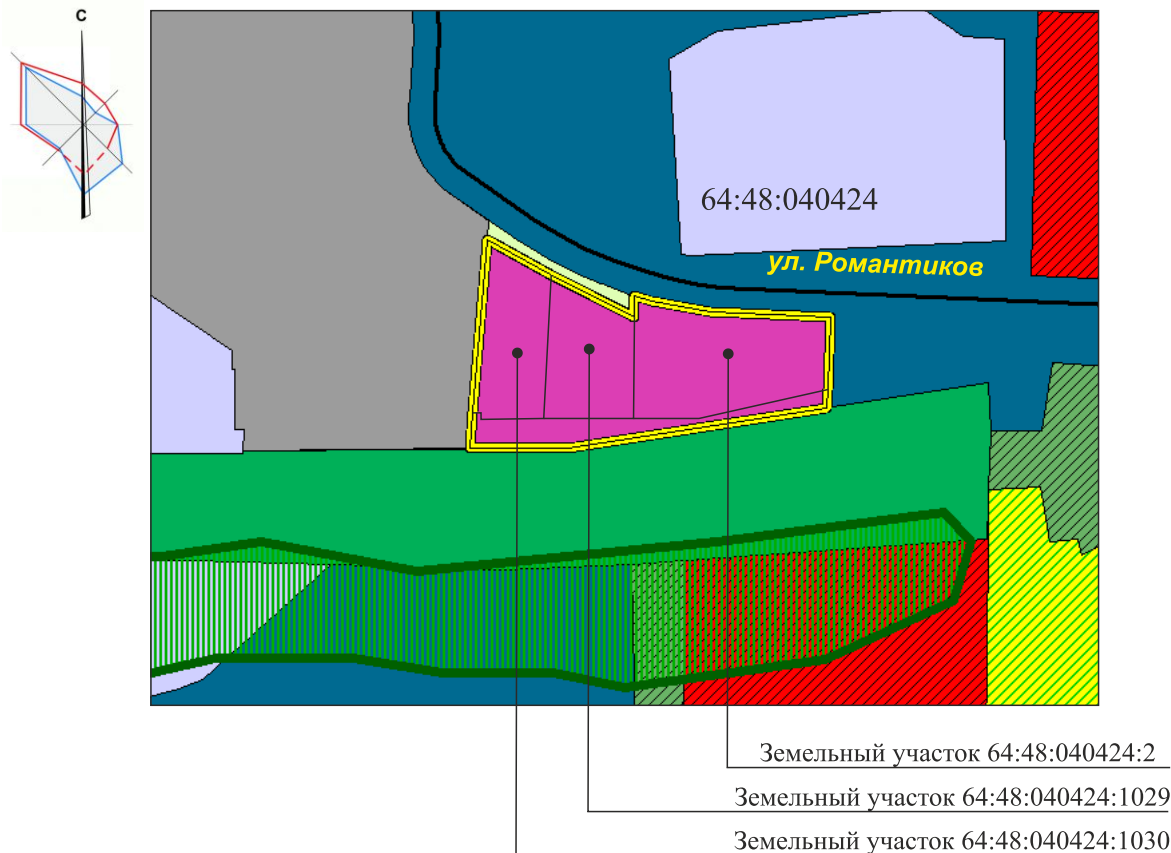
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №13
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | ЛЕСОВ |
| | | | ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
- СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|--|--|--|--------------|
| | | | ПОЛИГОНЫ ТКО |
|--|--|--|--------------|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|--|--|--|-----------------------------|

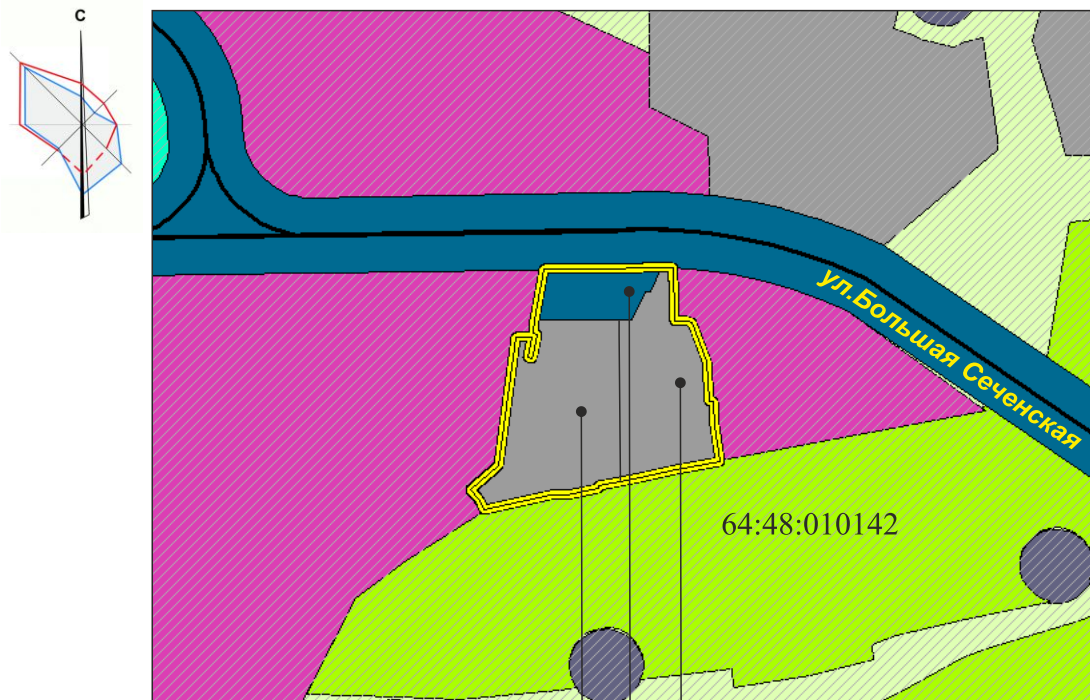
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №14
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010142:1924

Земельный участок 64:48:010142:1926

Земельный участок 64:48:010142:1925

Условные обозначения:

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок
- на расчетный срок
- существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

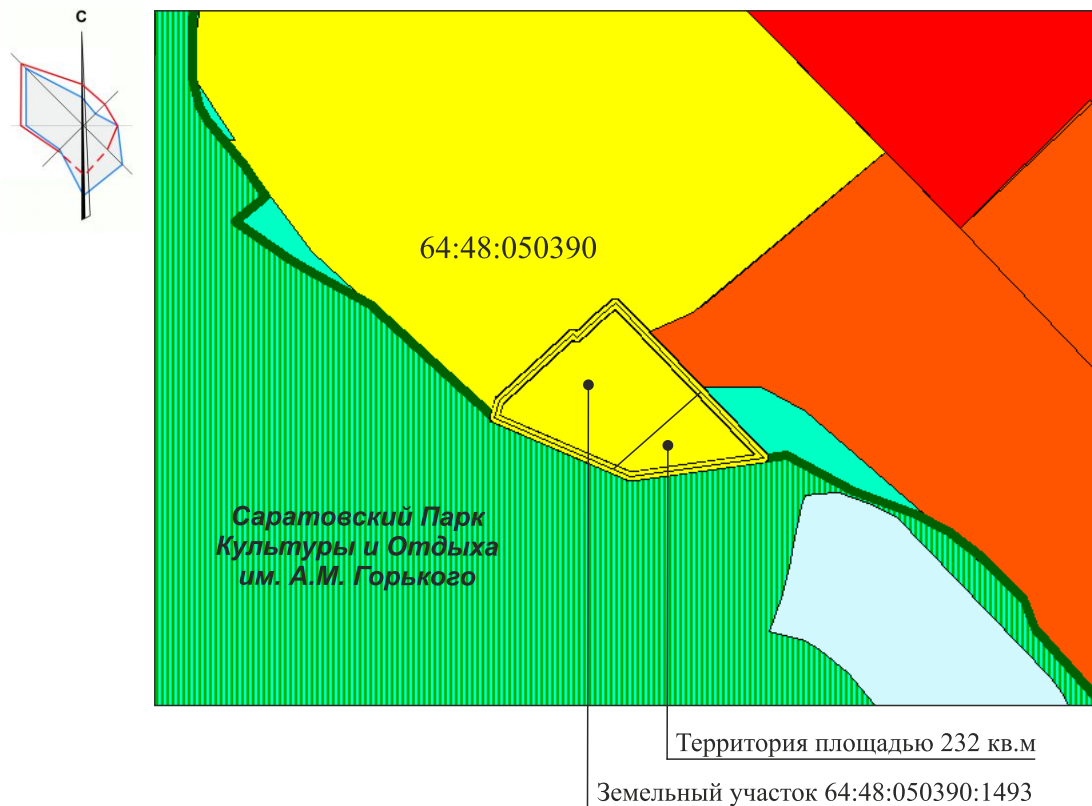
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

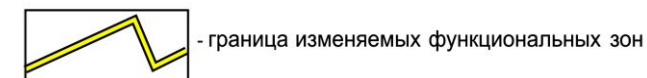
Приложение №15
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
		ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ

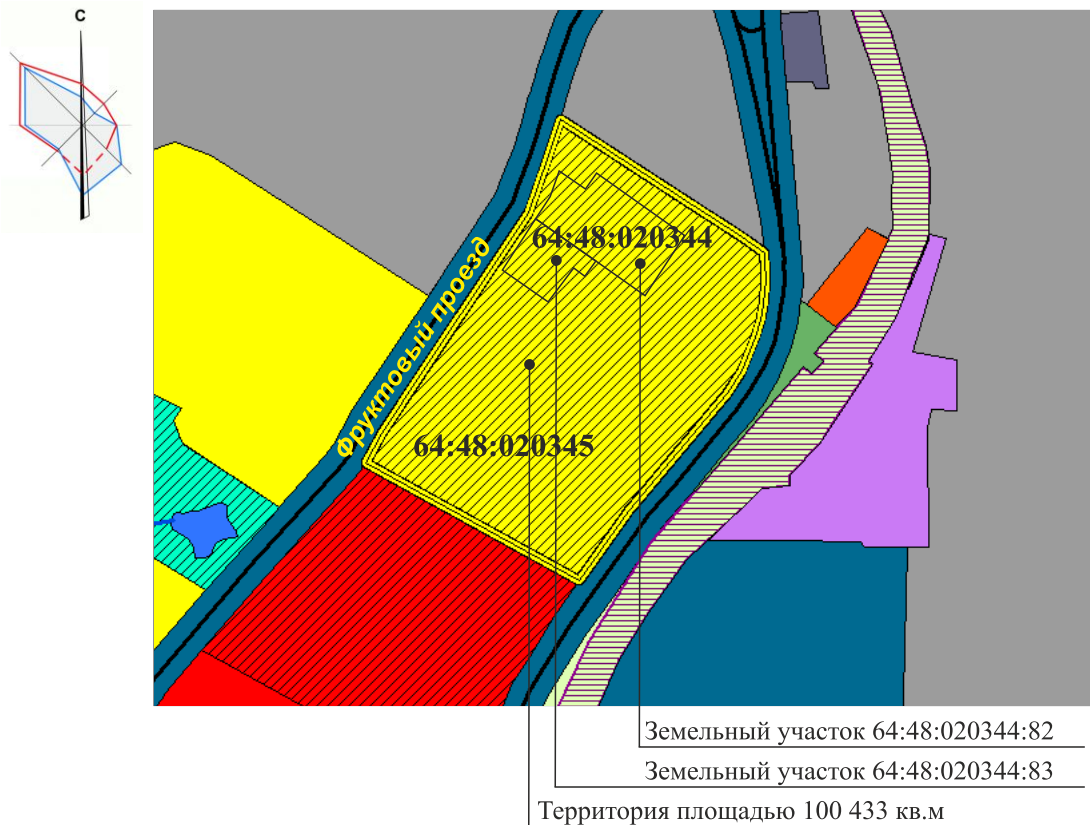


Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

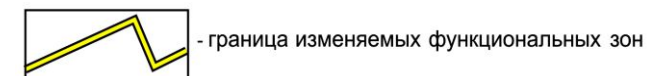
Приложение №16
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
		ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

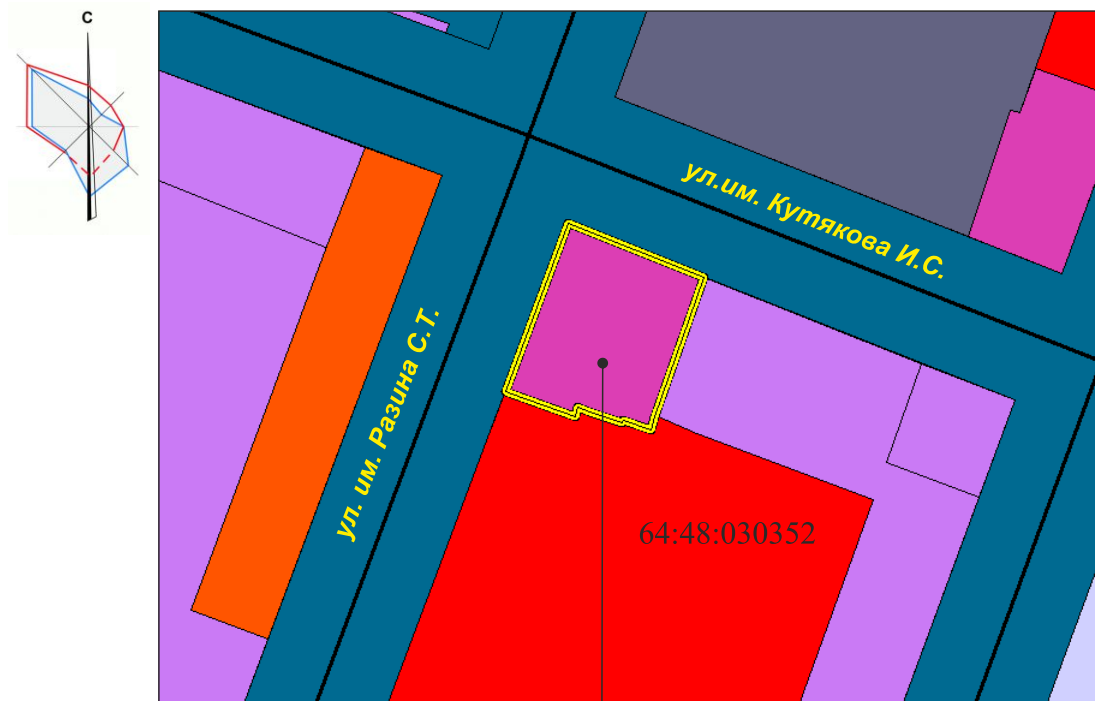


Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №17
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030352:12

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



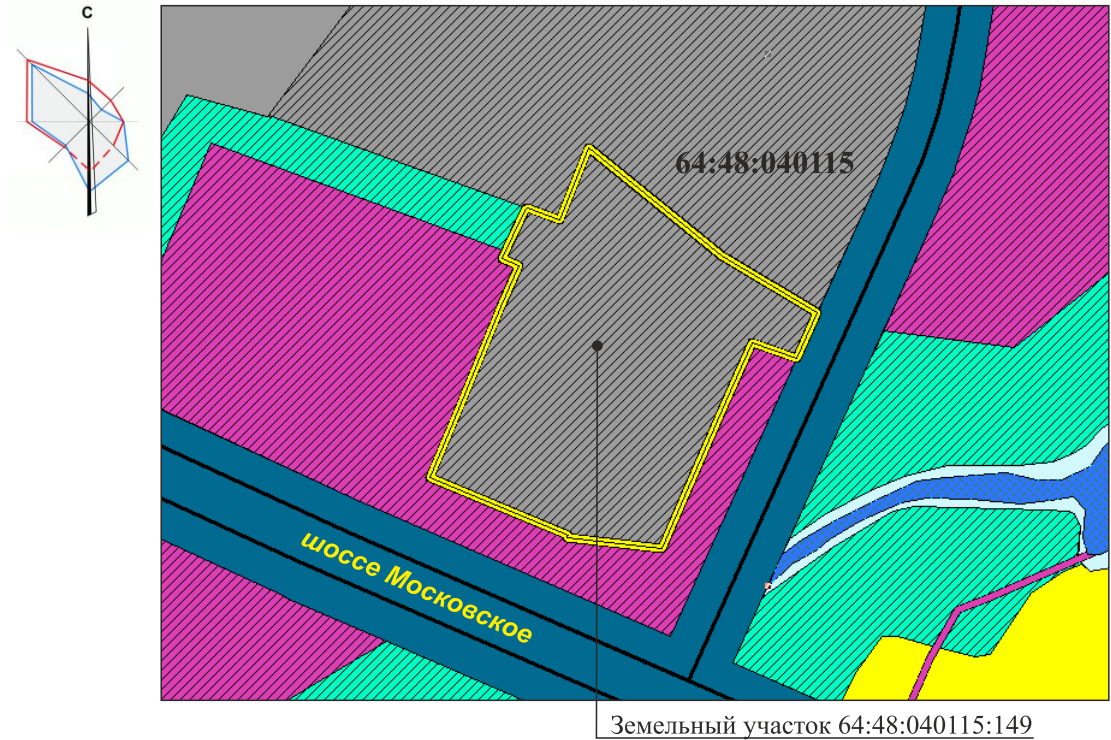
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ **в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской** **городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»**

Приложение №18
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|----------------------------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
|--|--|--|--|
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | |
|--|--|---|
| | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|--|---|

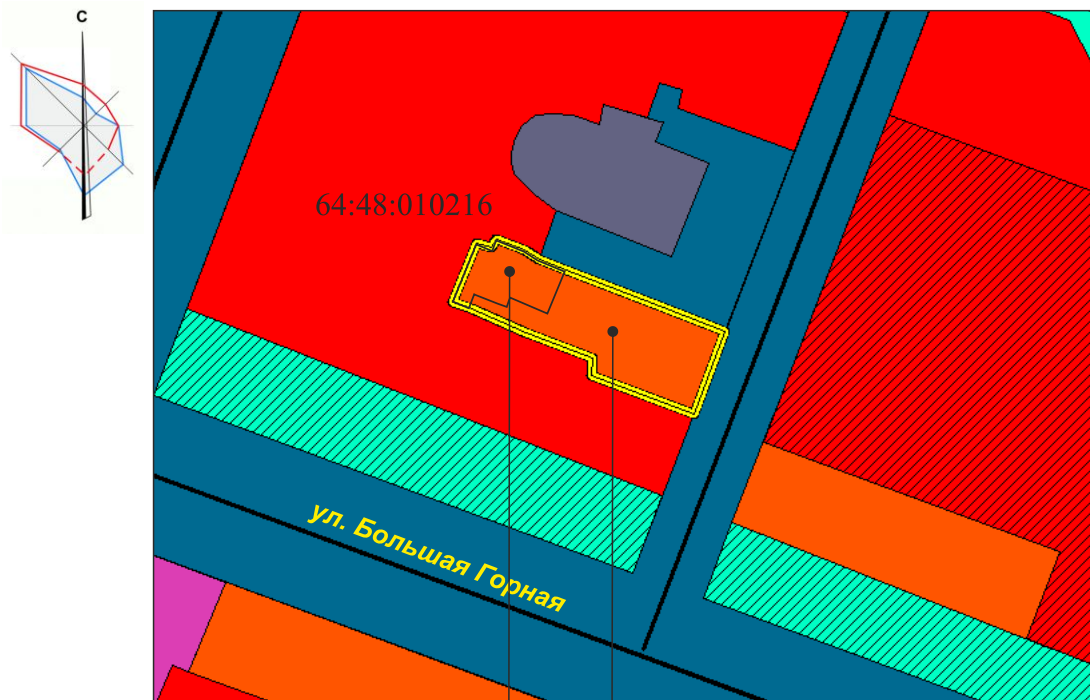
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №19
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 1 145 кв.м
Земельный участок 64:48:010216:38

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | |
|---------------------------|
| ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|---------------------------|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | |
|-----------------------------|
| ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|-----------------------------|
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | |
|---|
| ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|---|



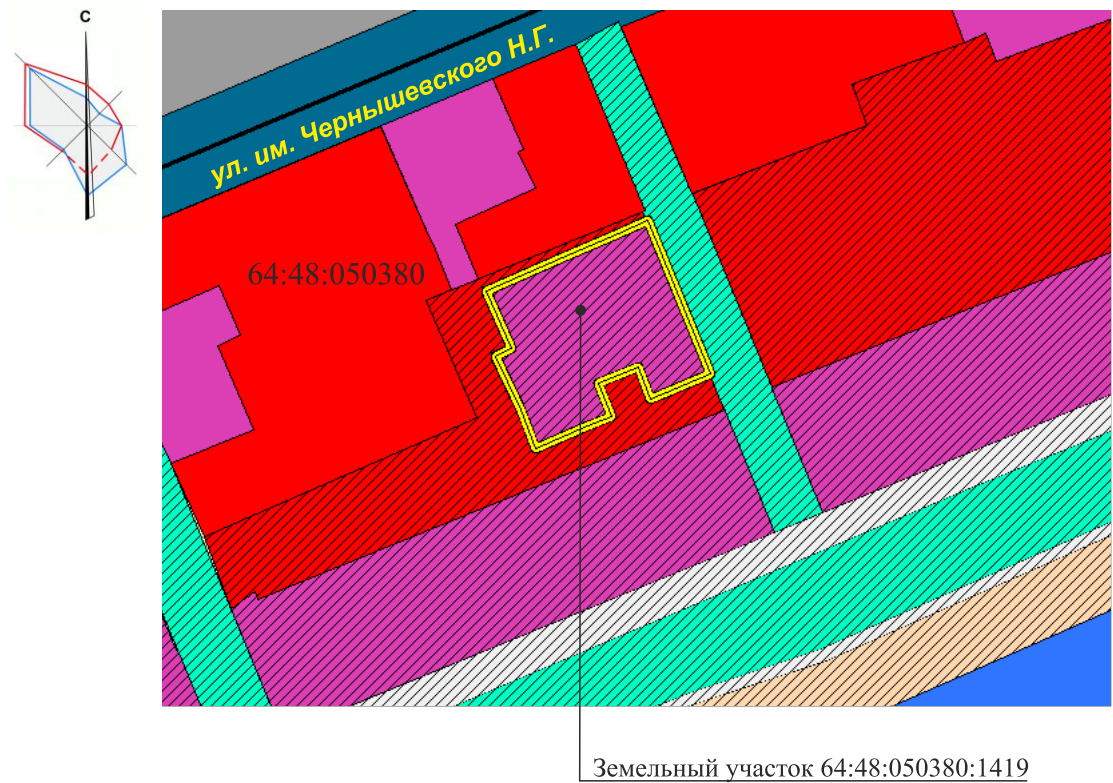
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №20
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|-----------|-----------------------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА | МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | | |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
|--|--|--|--|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | |
|--|--|---|
| | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
| | | ПЛЯЖИ |

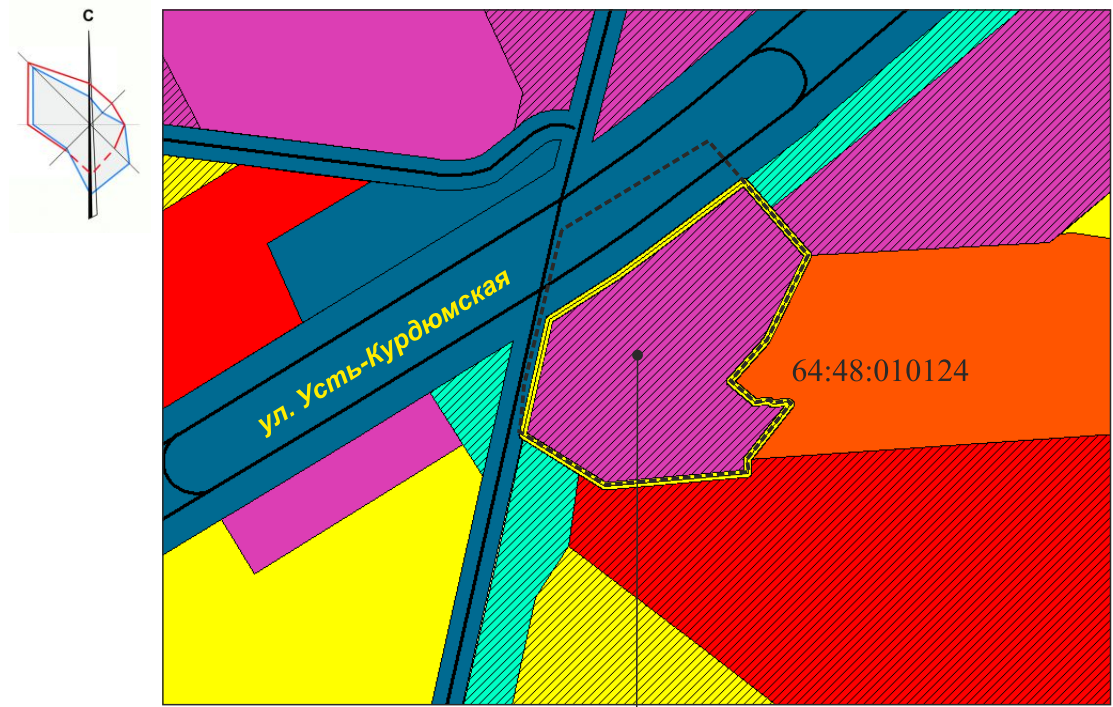
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №21
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010124:1963

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | |
| | | | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
|--|--|--|--|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|--|--|--|-----------------------------|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|--|--|---|

- граница изменяемых функциональных зон
- граница земельного участка

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.




Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №22
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»




Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

Условные обозначения:



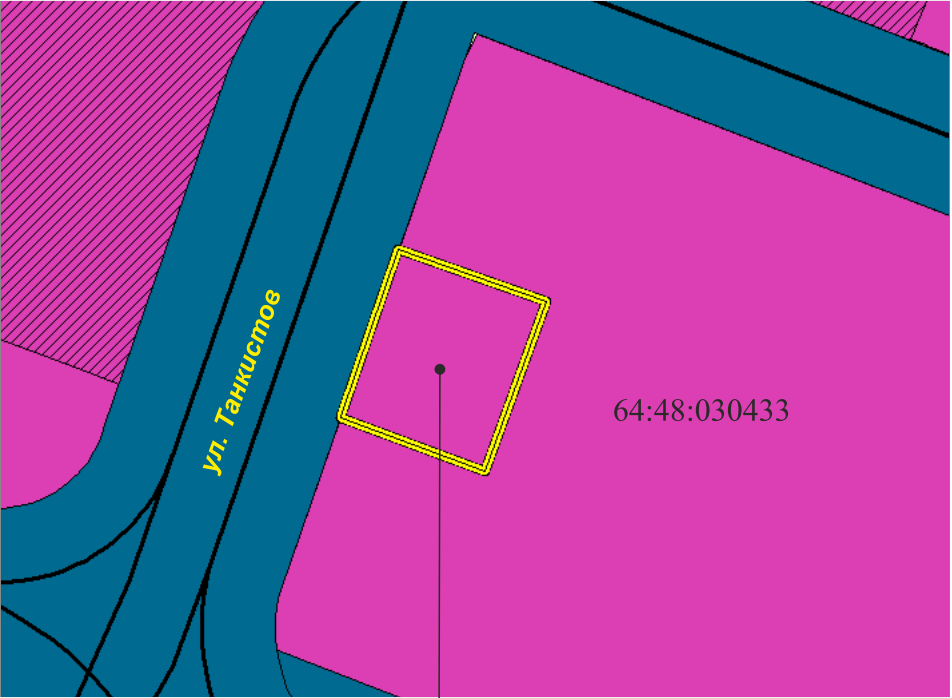
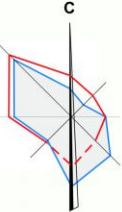
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ,
ТОРГОВАЯ



ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО



Земельный участок 64:48:030433:62



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

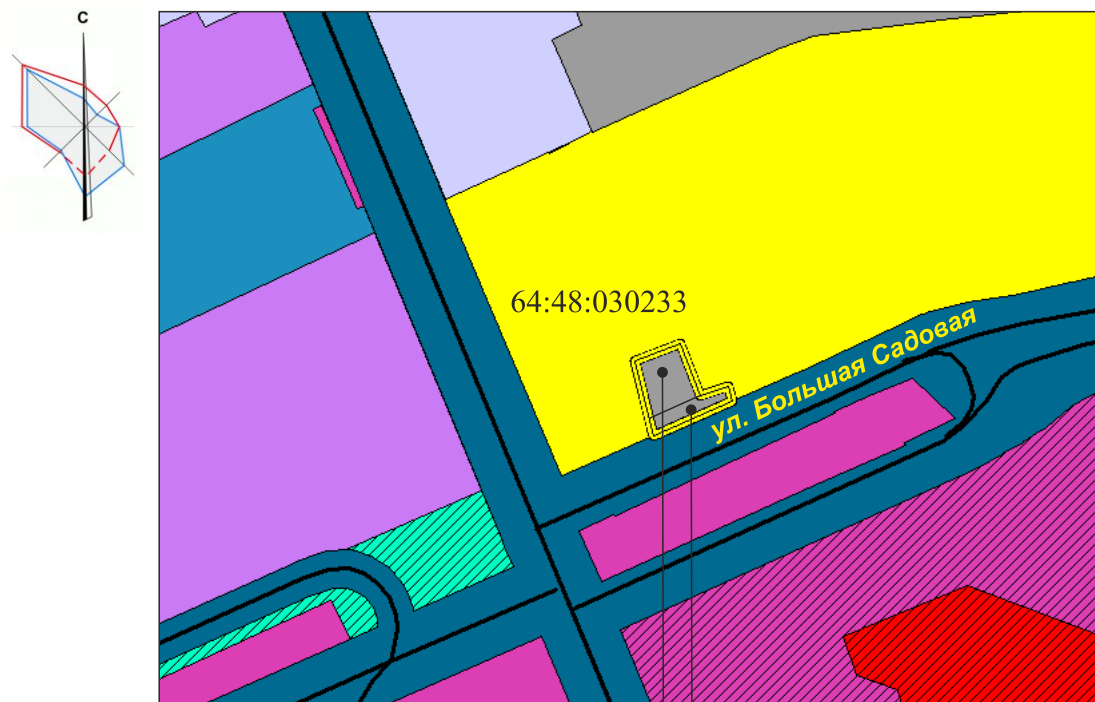
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №23
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030233:20

Земельный участок 64:48:030233:21

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ			
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ			
			АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
			ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ			
			ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
			РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



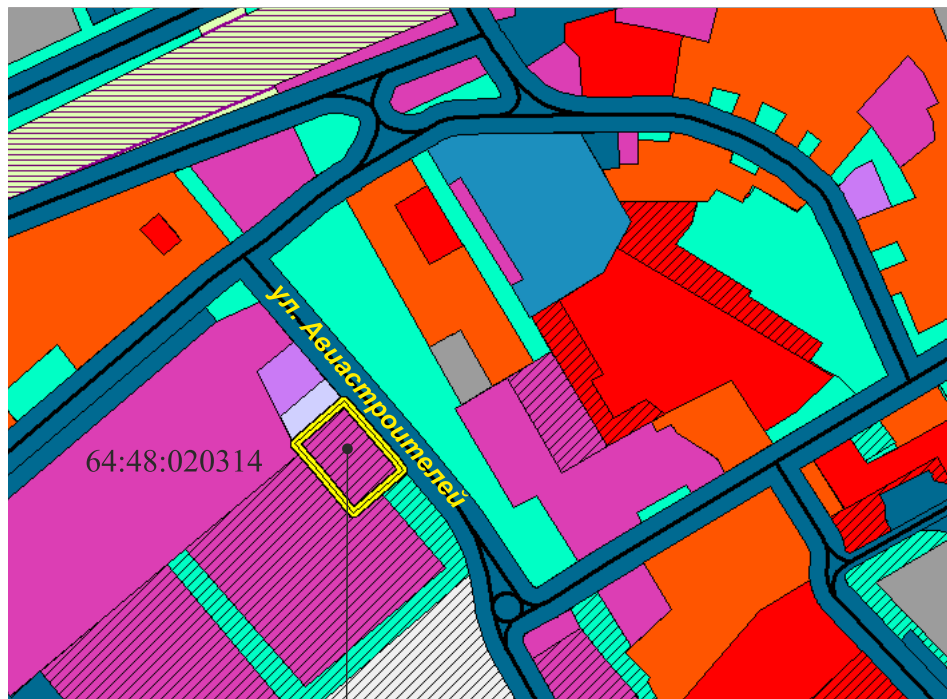
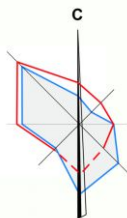
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №24
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020314:4089

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | |
| | | | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
| | | | ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ |
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | |
|--|--|-------------------------------|
| | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | | ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ |
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
| | | | |
- РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | |
|--|----------------------|
| | РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
|--|----------------------|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | |
|--|--|---|
| | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|--|---|



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №25
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040233:1188

Условные обозначения:

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- ADMINISTRATIVNO-DELOVAYA, KULTURNO-ZRELISSHNAYA, TORGOVAYA
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



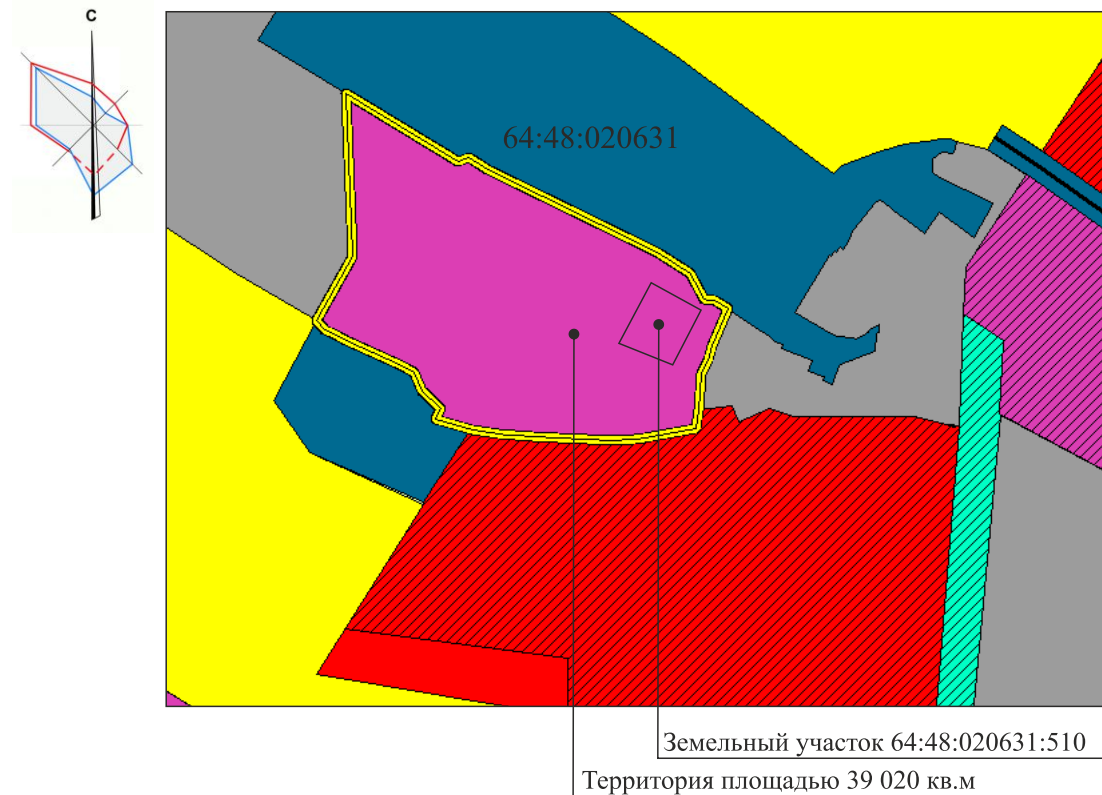
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №26
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



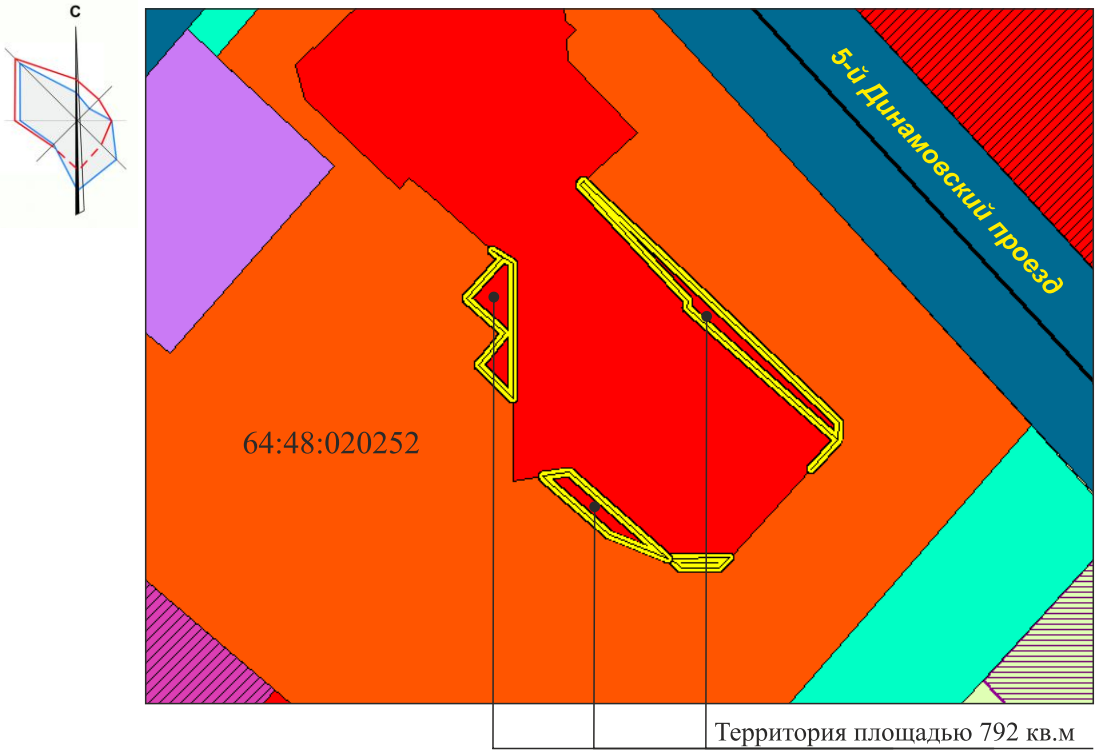
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №27
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| | | | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
| | | | ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ |
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|---|
| | | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|--|--|---|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|--|--|--|-----------------------------|

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

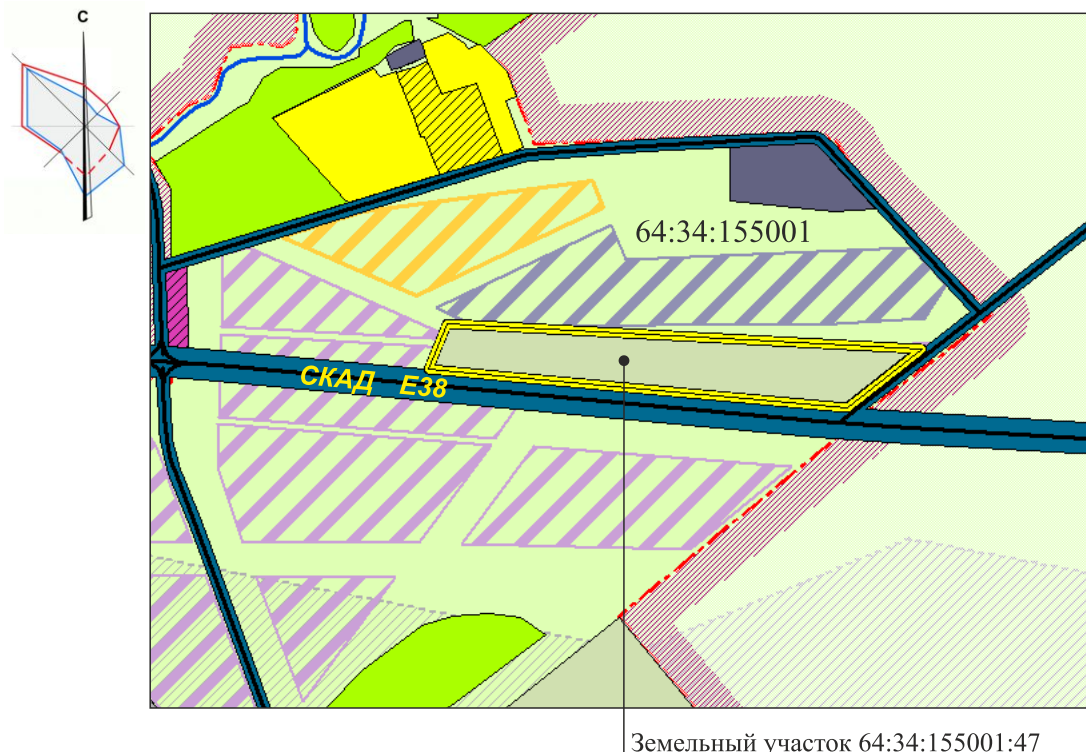
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №28
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

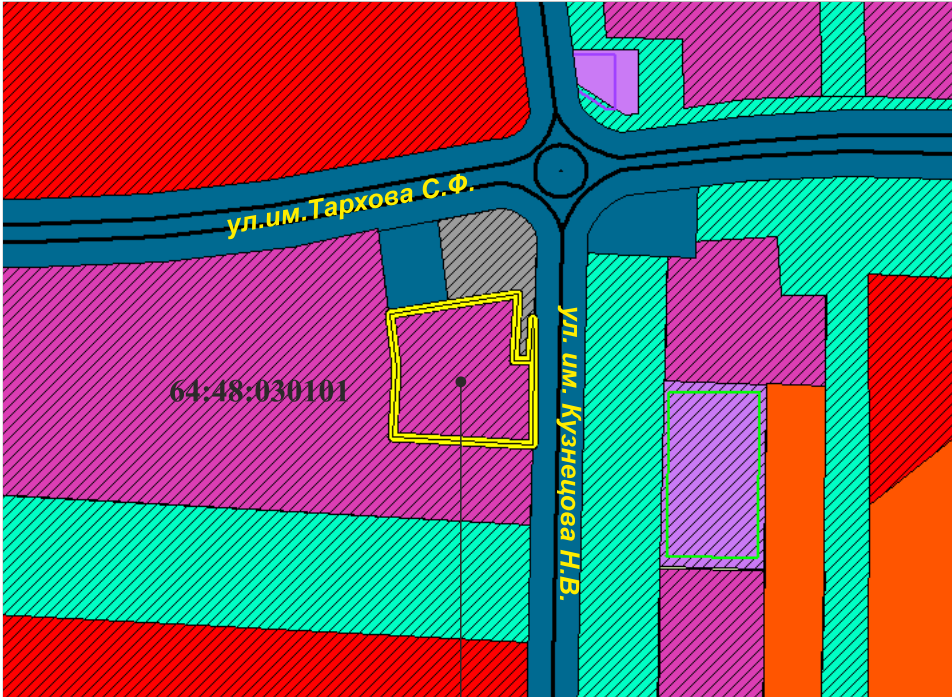
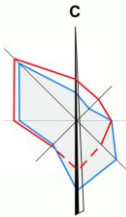
- ГРАНИЦЫ**
- на расчетный срок
 - существующая
 - ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД САРАТОВ"
 - ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА - ГОРОД САРАТОВ
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок
 - на расчетный срок
 - существующая
 - ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 - ГОРНЫЕ ОТВОДЫ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТЕРРИТОРИИ ВОЗМОЖНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ПОД СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ**
- ЛОГИСТИКА
 - ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫЕ
 - ЖИЛЫЕ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ
 - ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №29
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030101:3925

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

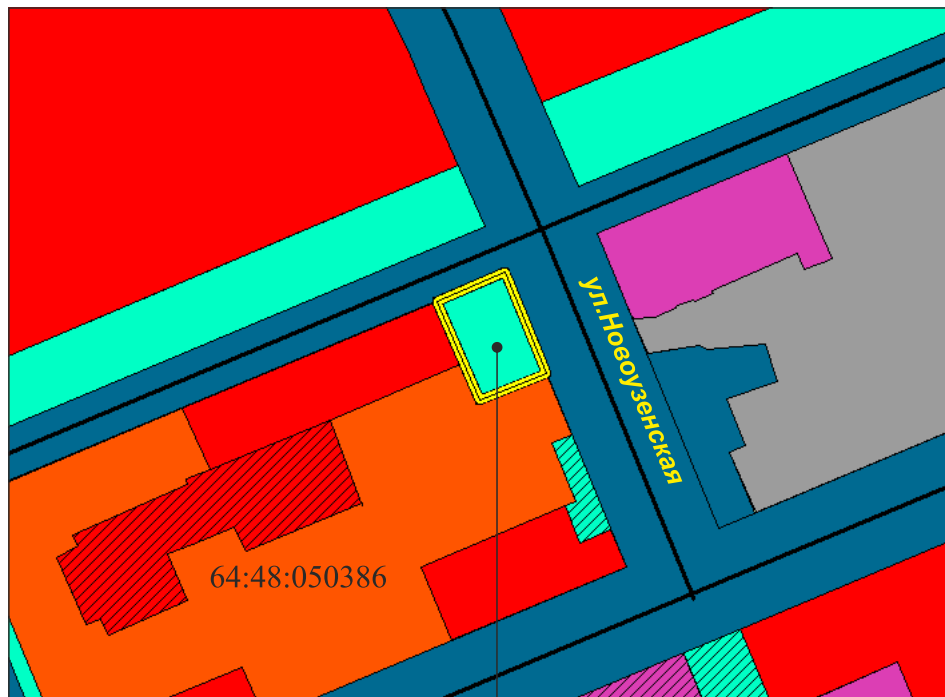
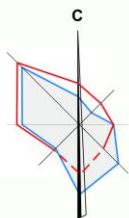
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №30
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050386:21

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



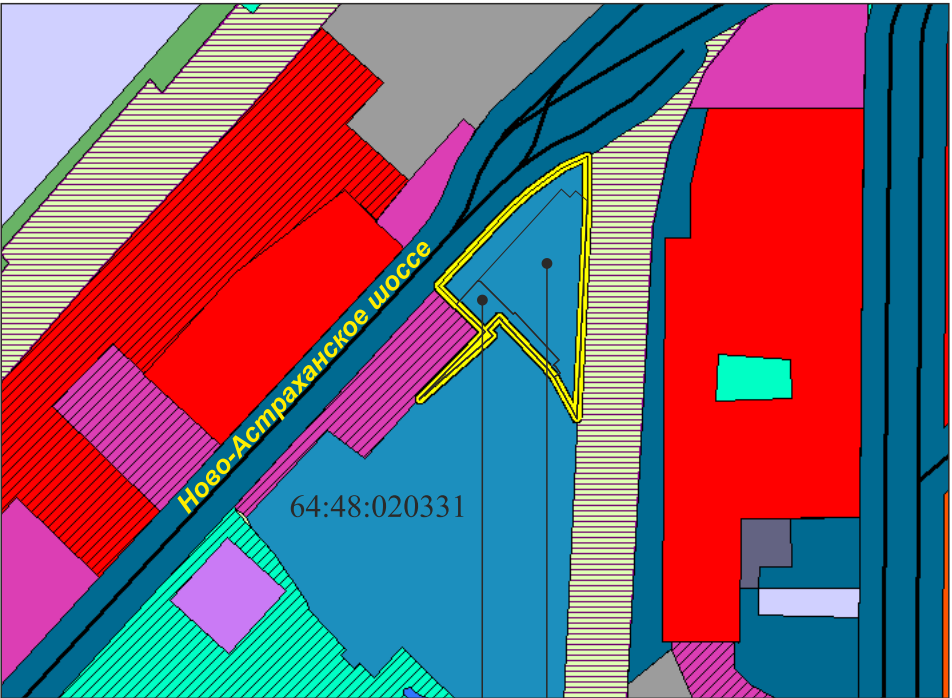
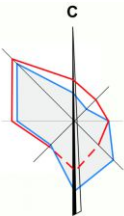
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №31
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020331:20
Земельный участок 64:48:020331:2040

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
- ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ СООРУЖЕНИЙ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

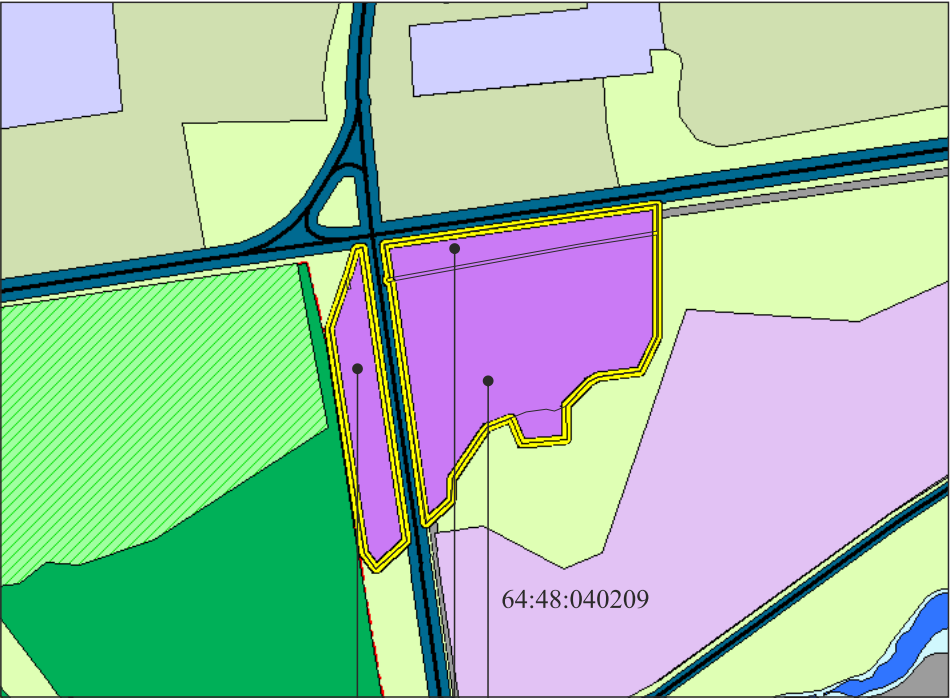
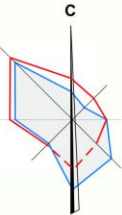
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №32
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

Условные обозначения:

- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
-   **ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ**
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
-  **ЛЕСОВ**
-   **РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
-  **СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ**
- СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
-   **ПОЛИГОНЫ ТКО**
- РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
-  **РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**



Земельный участок 64:48:040209:8(2)
Земельный участок 64:48:040209:8(1)



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

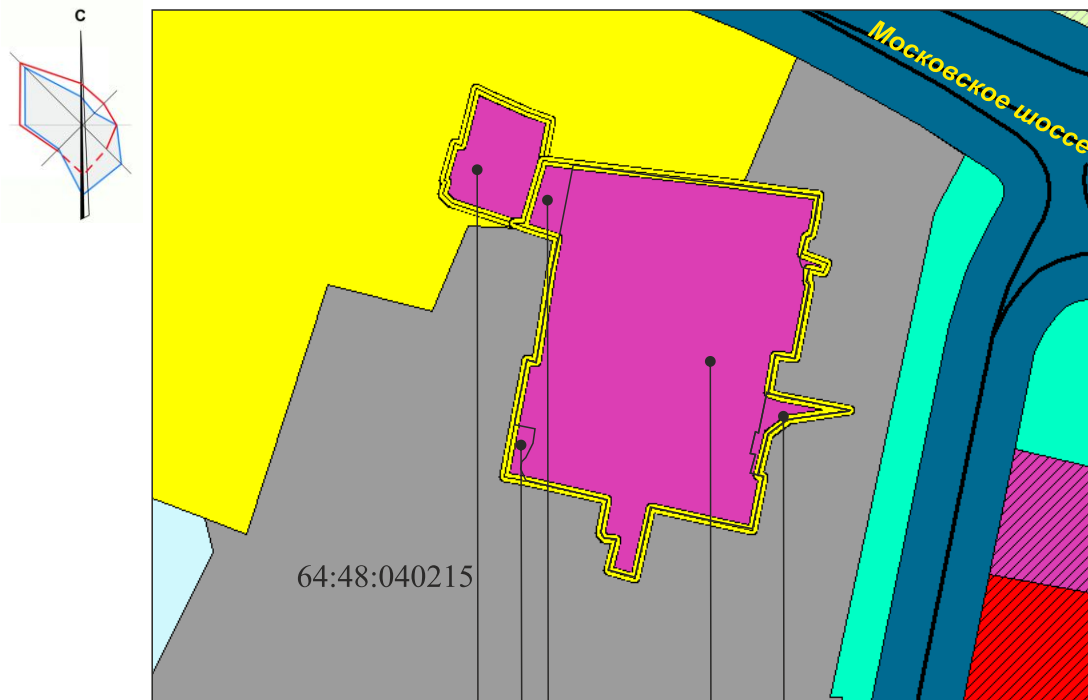
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №33
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 1 900 кв.м

Территория площадью 725 кв.м

Земельный участок 64:48:040215:60

Земельный участок 64:48:040215:58

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)



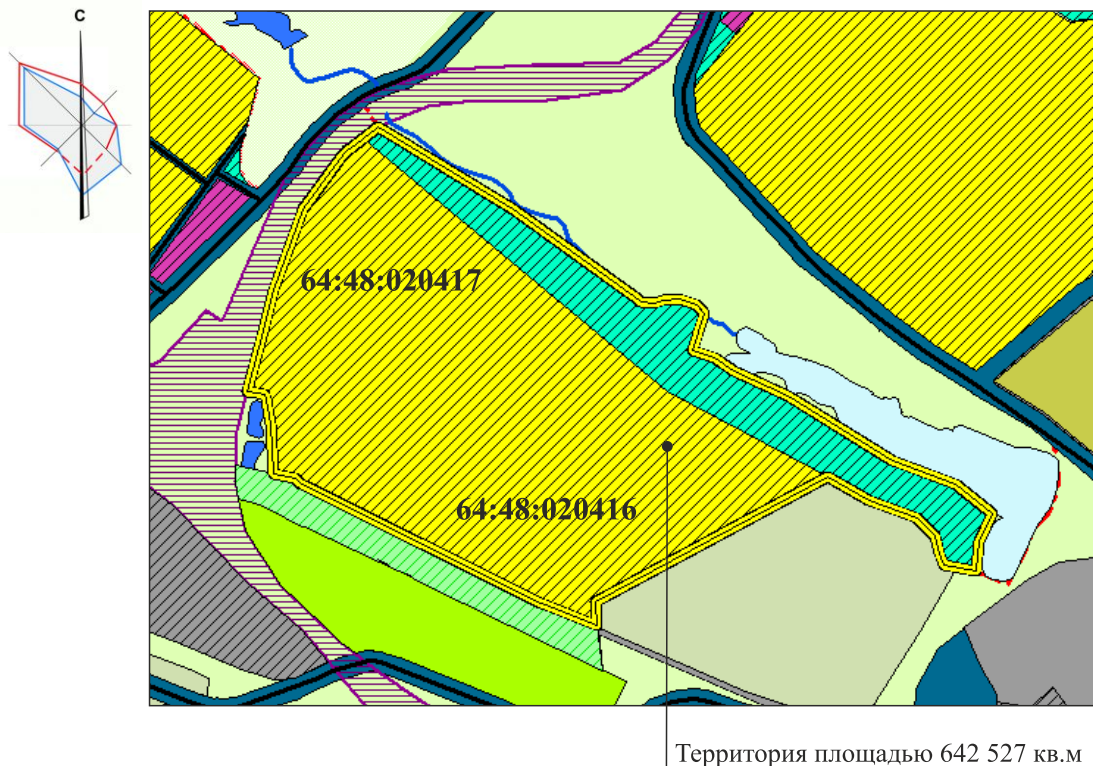
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №34
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ**
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ**
- СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЯ (МТФ, СТФ, ПТИЦЕФАБРИКА)**
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)**
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ**
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО**
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)**
- РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

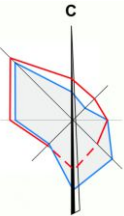
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №35
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
|-------------------|-------------------|--------------|---------------------------------------|
| | | | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| | | | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | |
|--|--|-----------------------------|
| | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|--|--|-----------------------------|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | | |
|--|--|---|
| | | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|--|---|



Территория площадью 2 807 кв.м



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

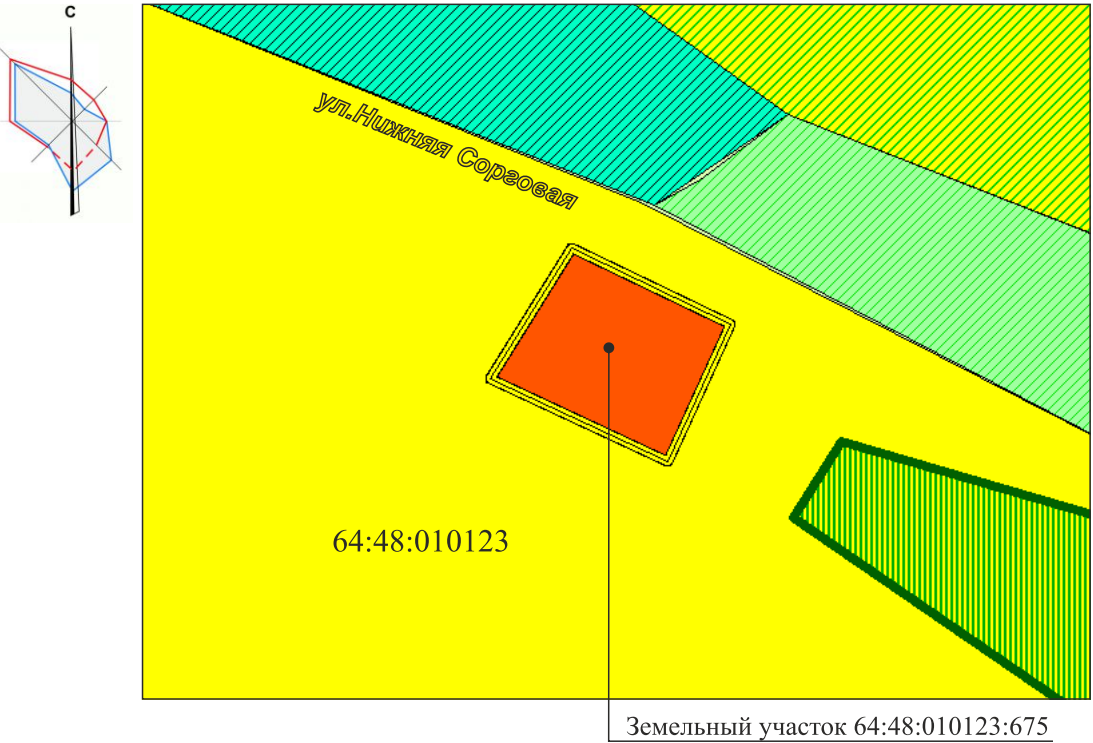
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №36
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
| | | | ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ |
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | |
|--|---|
| | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
| | РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| | ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ |

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

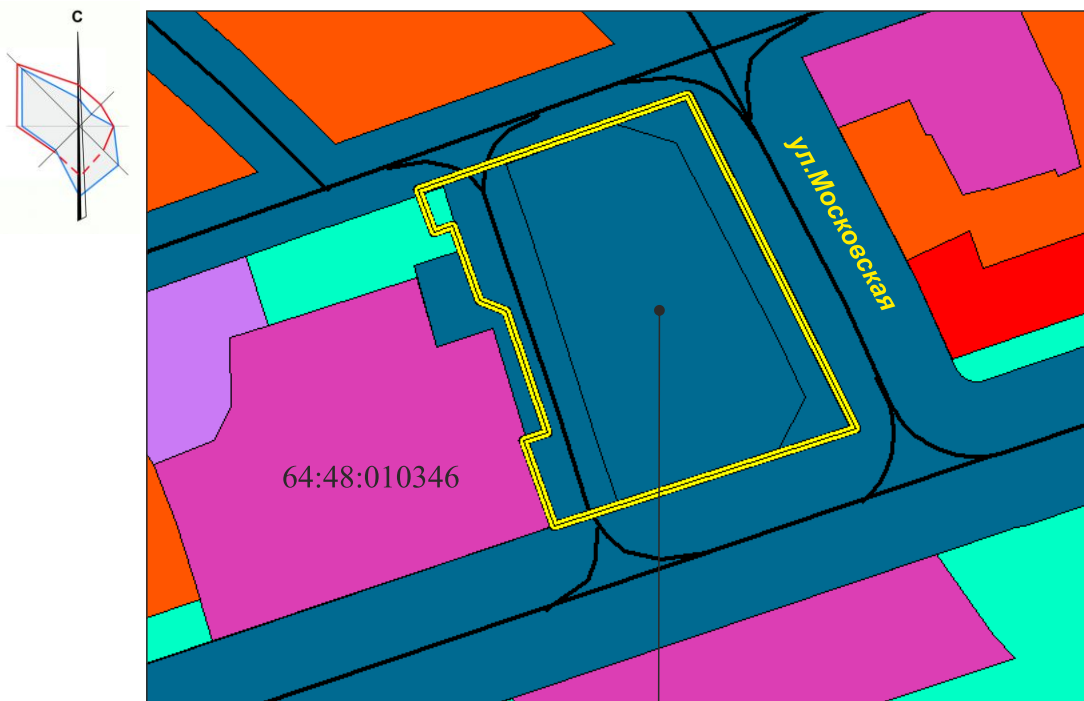
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №37
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010346:14

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
		КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.	

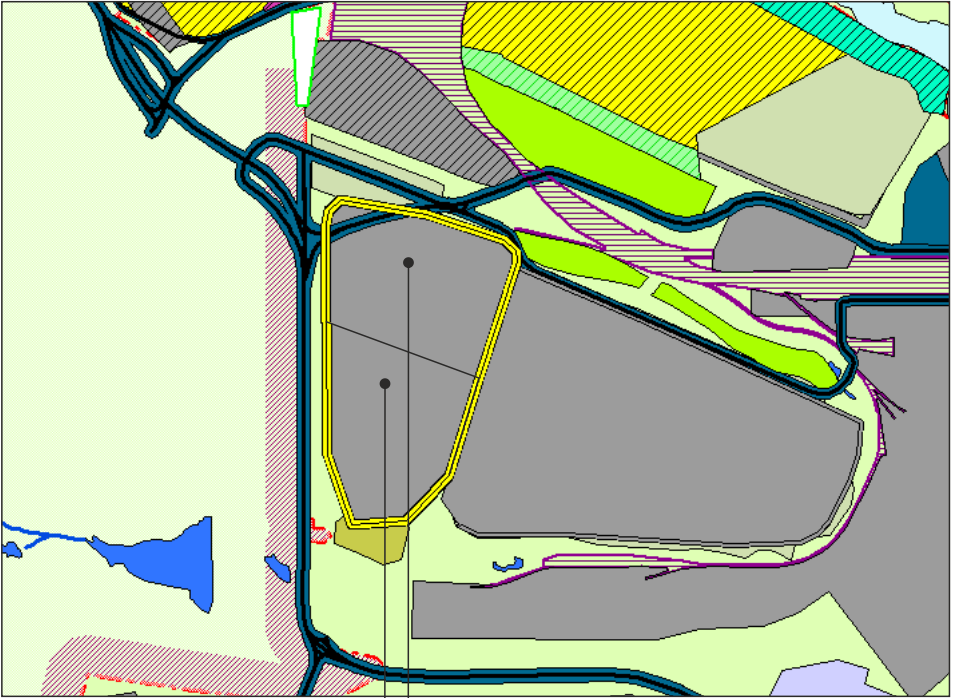
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №38
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|---|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ |
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- | | |
|--|--|
| | СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ |
| | СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЯ (МТФ, СТФ, ПТИЦЕФАБРИКА) |
| | ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) |
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|---|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | |
|--|--------------------------------------|
| | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ |



Земельный участок 64:48:020423:2

Земельный участок 64:48:020432:4



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

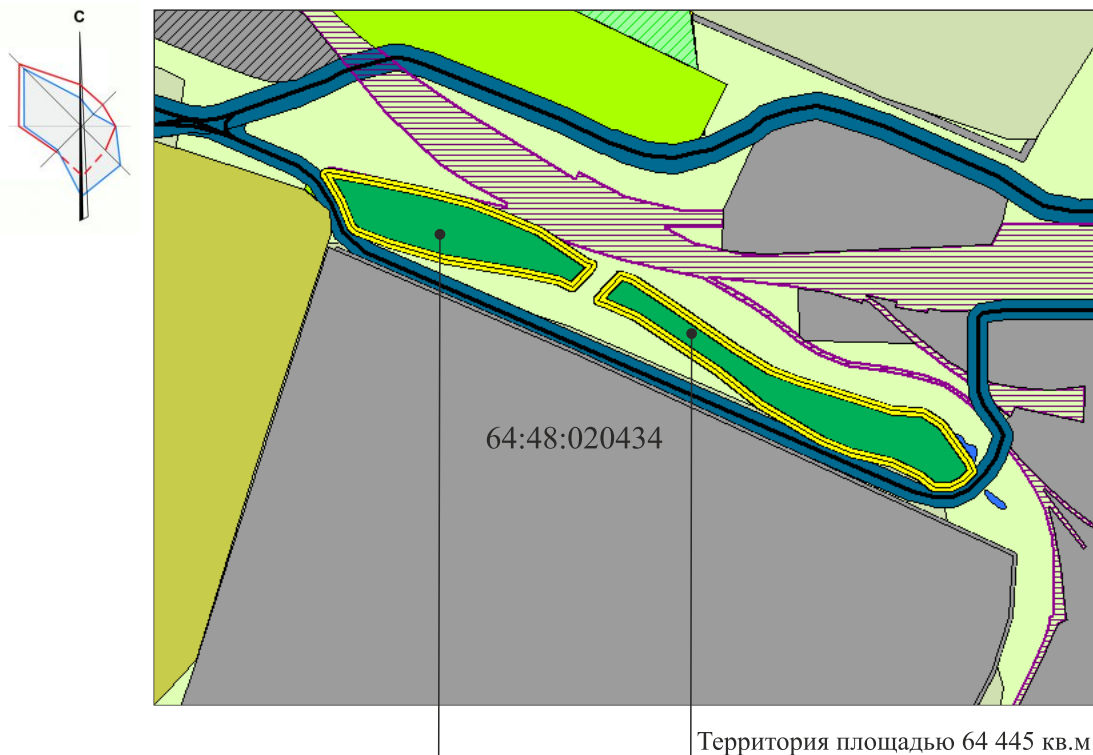
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №39
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ**
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ**
- СЕЛЬХОЗПРЕДПРИЯТИЯ (МТФ, СТФ, ПТИЦЕФАБРИКА)**
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)**
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО**
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)**
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ**



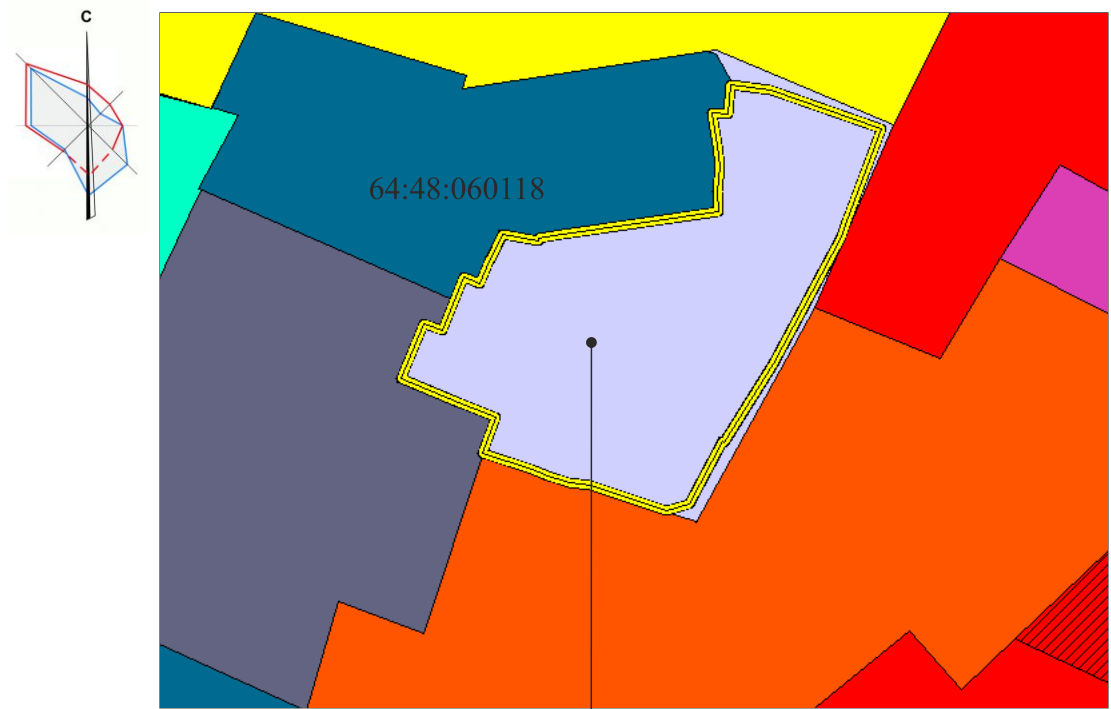
- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №40
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:060118:10

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
		РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №41
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 1 449 кв.м
Земельный участок 64:48:060218:13
Земельный участок 64:48:060218:956

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
| | | | ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ |
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | | | |
|--|--|--|-----------------------------|
| | | | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
|--|--|--|-----------------------------|
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|--|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | |
| | | | ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО |
- РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- | | | | |
|--|--|--|----------------------|
| | | | РЕЖИМНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
|--|--|--|----------------------|

- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

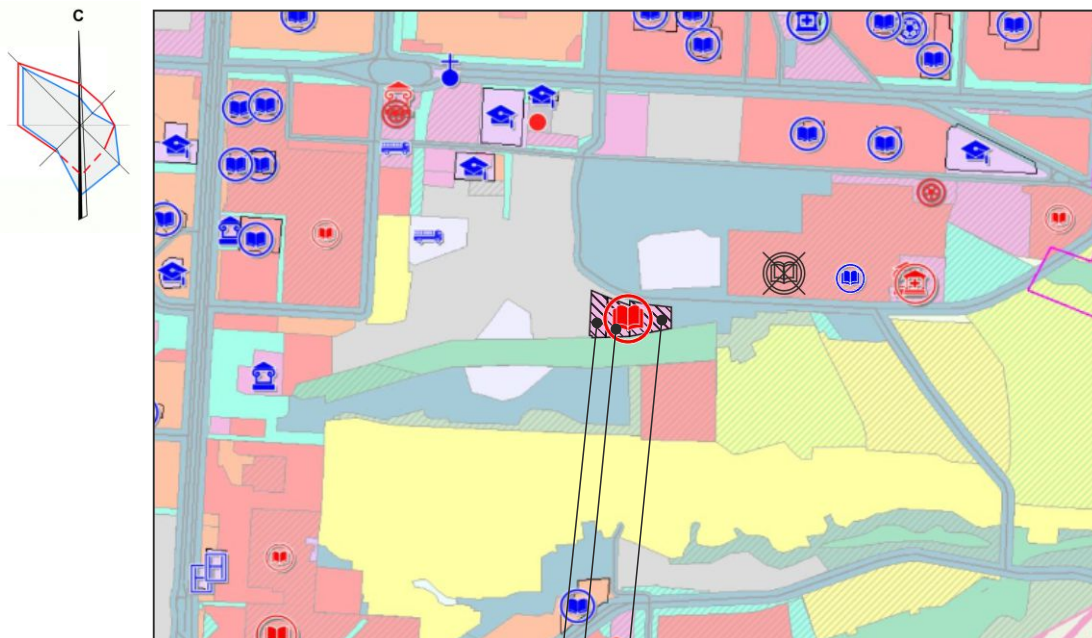
Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №42
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040424:2

Земельный участок 64:48:040424:1029

Земельный участок 64:48:040424:1030

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Условные обозначения:

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

на расчетный срок



граница планируемого размещения объекта



объект капитального строительства
местного значения, подлежащий изменению
в части местоположения

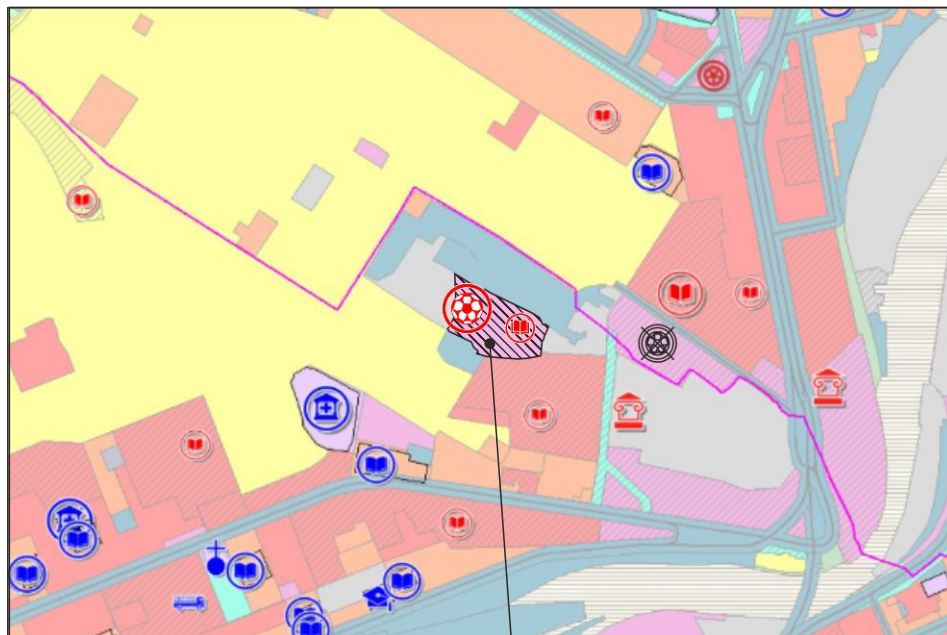
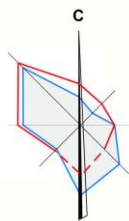
Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5) Фрагмент с изменениями			Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №43
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок ориентировочной
 площадью 40 800 кв. м

Условные обозначения:

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

на расчетный срок



- граница планируемого размещения объекта



объект капитального строительства
 местного значения, подлежащий изменению
 в части местоположения

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
 «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

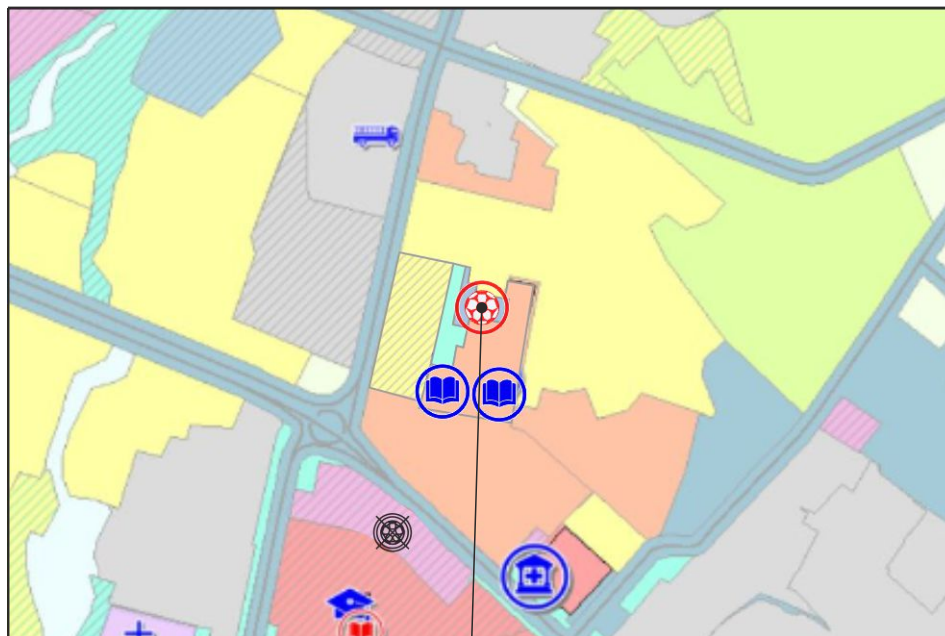
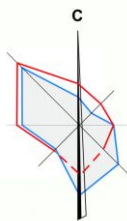
Карта планируемого размещения объектов
 физической культуры и массового спорта,
 образования, здравоохранения и иных объектов
 в связи с решением вопросов местного значения
 (Раздел 5) Фрагмент с изменениями

Комитет по управлению
 имуществом города Саратова
 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №44
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок ориентировочной
площадью 6 421 кв. м

Условные обозначения:

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

на расчетный срок



- граница планируемого размещения объекта



объект капитального строительства
местного значения, подлежащий изменению
в части местоположения

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

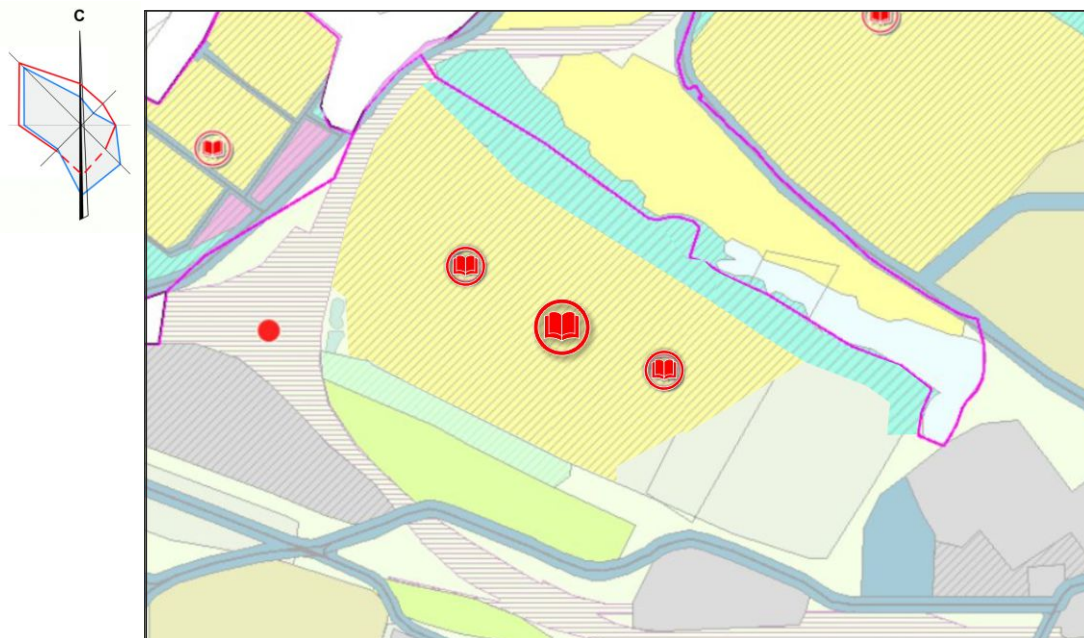
Карта планируемого размещения объектов
физической культуры и массового спорта,
образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения
(Раздел 5) Фрагмент с изменениями

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №45
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

на расчетный срок

- граница планируемого размещения объекта

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

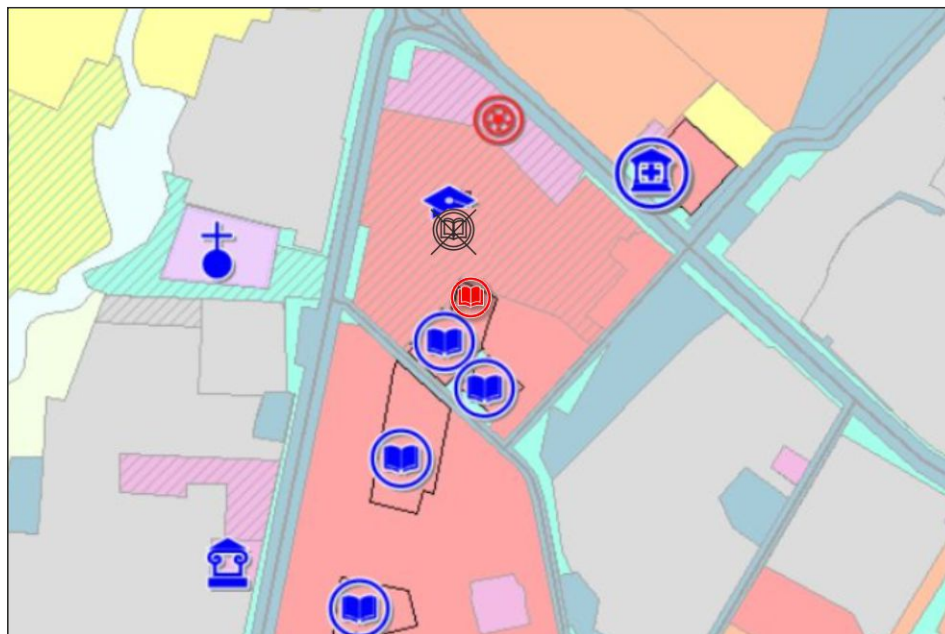
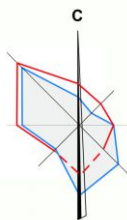
существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5) Фрагмент с изменениями	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №46
 к решению Саратовской городской Думы
 от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
 в решение Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
 муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
 ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
 МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

на расчетный срок



- граница планируемого размещения объекта



объект капитального строительства
 местного значения, подлежащий изменению
 в части местоположения

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
 «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
 от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть

ДТП

Карта планируемого размещения объектов
 физической культуры и массового спорта,
 образования, здравоохранения и иных объектов
 в связи с решением вопросов местного значения
 (Раздел 5) Фрагмент с изменениями

Комитет по управлению
 имуществом города Саратова
 2020 г.

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в решение Саратовской городской Думы «О внесении изменений в решение Саратовской
городской Думы от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане муниципального образования «Город Саратов»

Приложение №47
к решению Саратовской городской Думы
от 24.09.2020 №74-576 «О внесении изменений
в решение Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 №29-223 «О Генеральном плане
муниципального образования «Город Саратов»

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок площадью 11 773 кв.м

Условные обозначения:

**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

на расчетный срок



- граница планируемого размещения объекта

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5) Фрагмент с изменениями			Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.