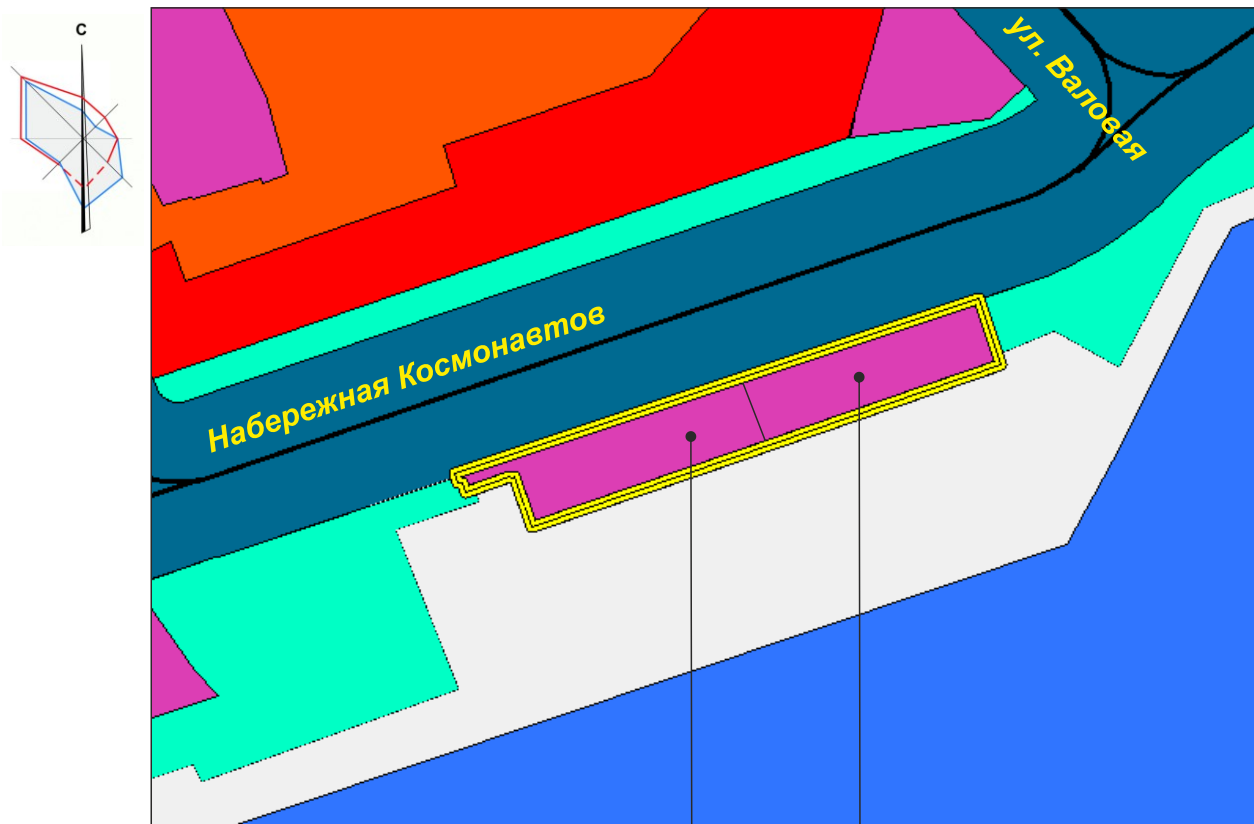


Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

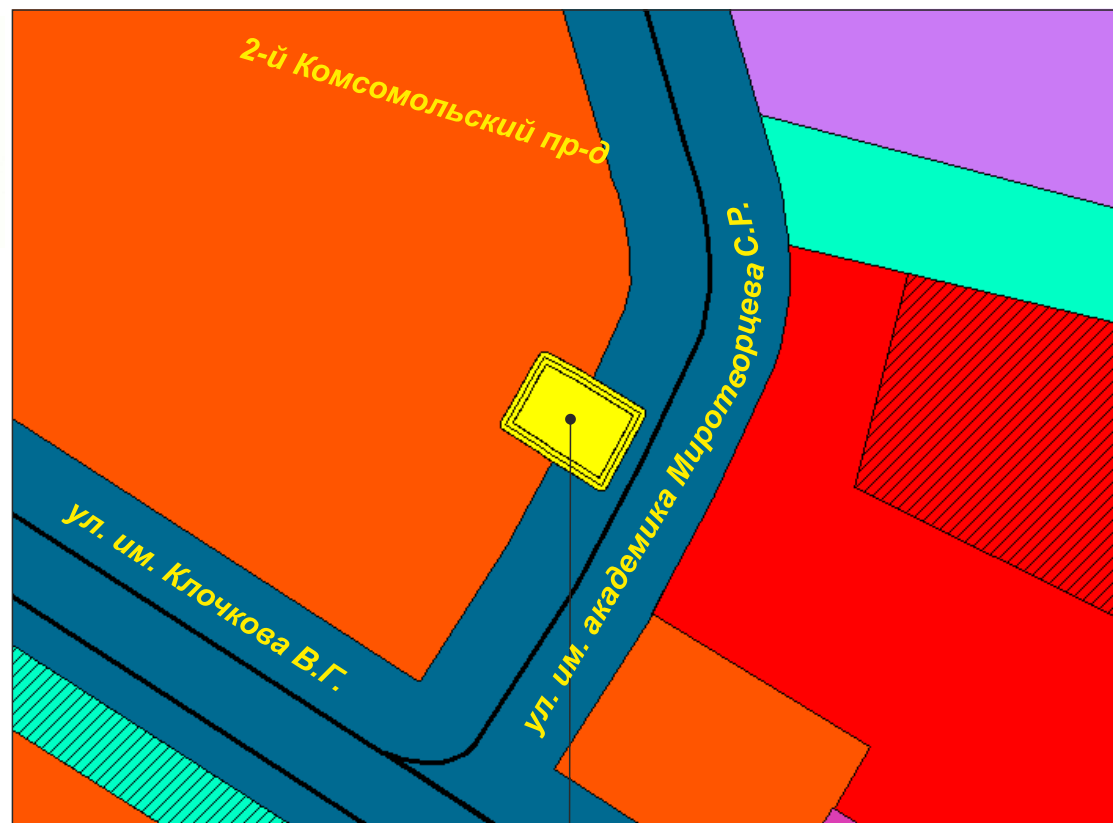
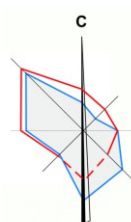
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050227:161

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		

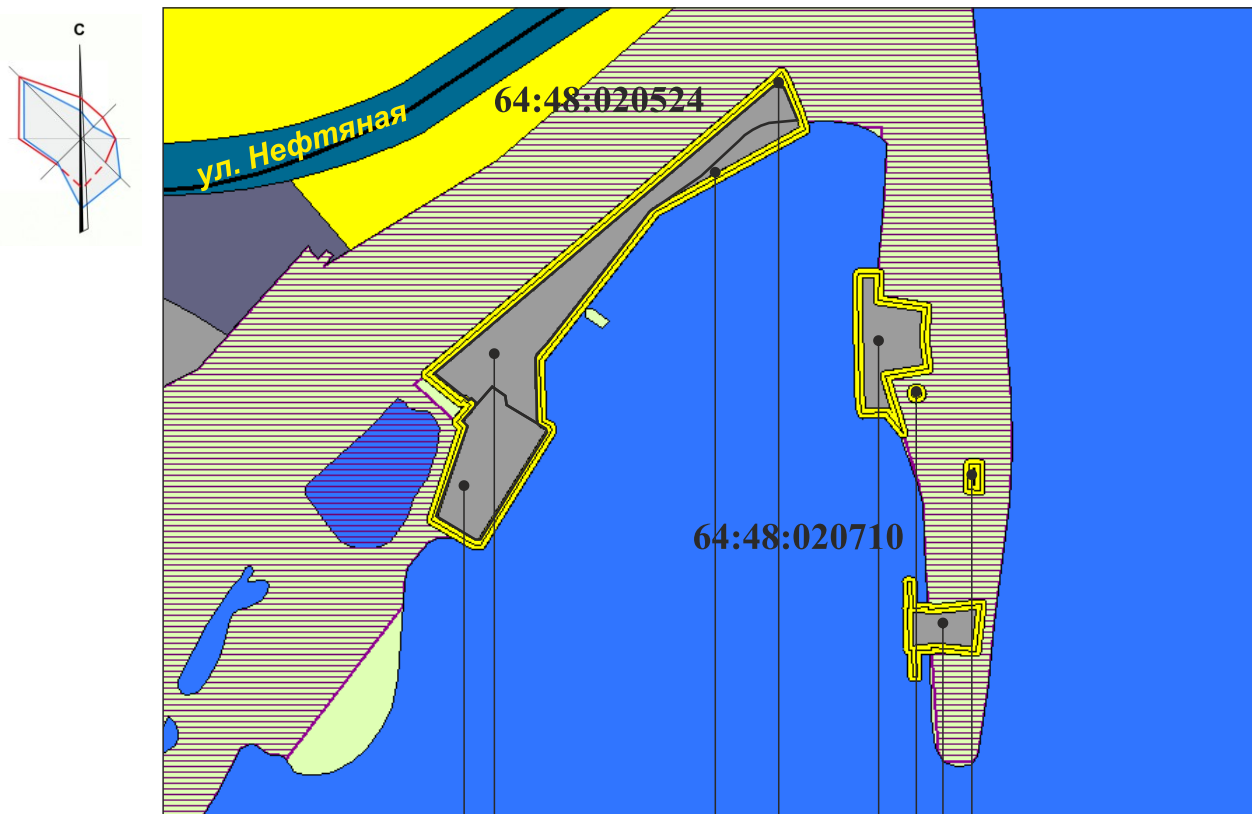


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ		



- граница изменяемых функциональных зон

Земельный участок 64:48:020524:4

Земельный участок 64:48:020524:15

Территория площадью 2 901 кв.м

Территория площадью 23 кв.м

Территория площадью 3 773 кв.м

Земельный участок 64:48:020524:3

Территория площадью 1 844 кв.м

Земельный участок 64:48:020524:14

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

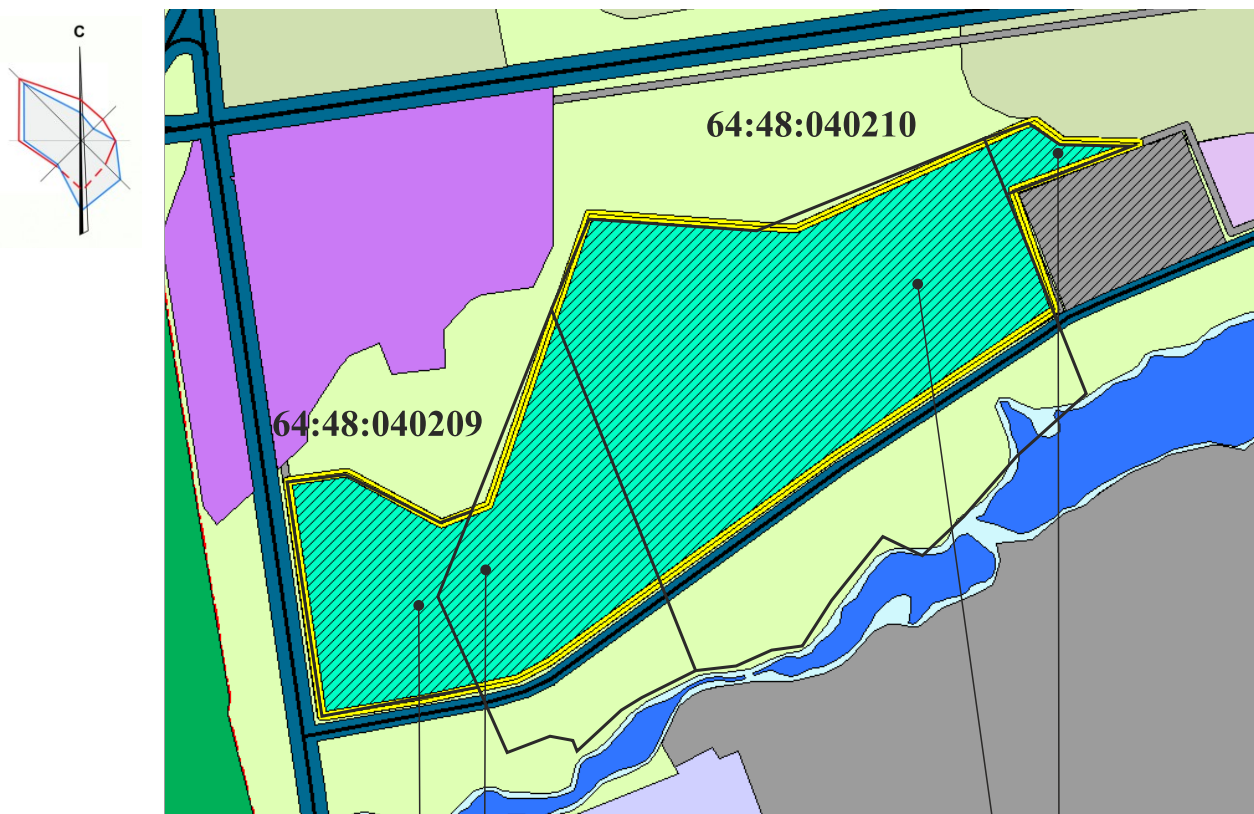
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 72 203 кв.м

Земельный участок 64:48:040209:2

Земельный участок 64:48:040210:7

Территория площадью 10 310 кв.м

Условные обозначения:



Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

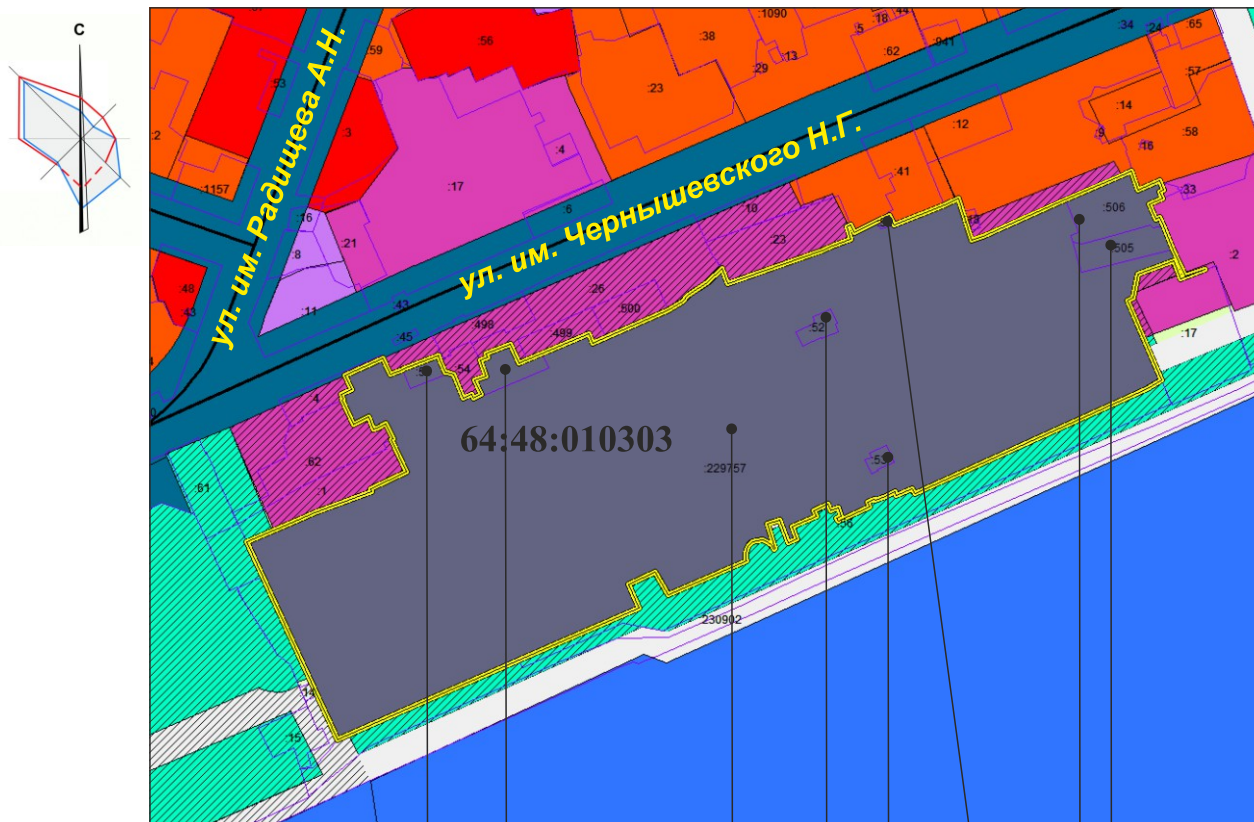
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010303:55

Территория площадью 592 кв.м

Земельный участок 64:48:000000:229757

Земельный участок 64:48:010303:52

Земельный участок 64:48:010303:53

Земельный участок 64:48:010303:51

Земельный участок 64:48:010303:506

Земельный участок 64:48:010303:505

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

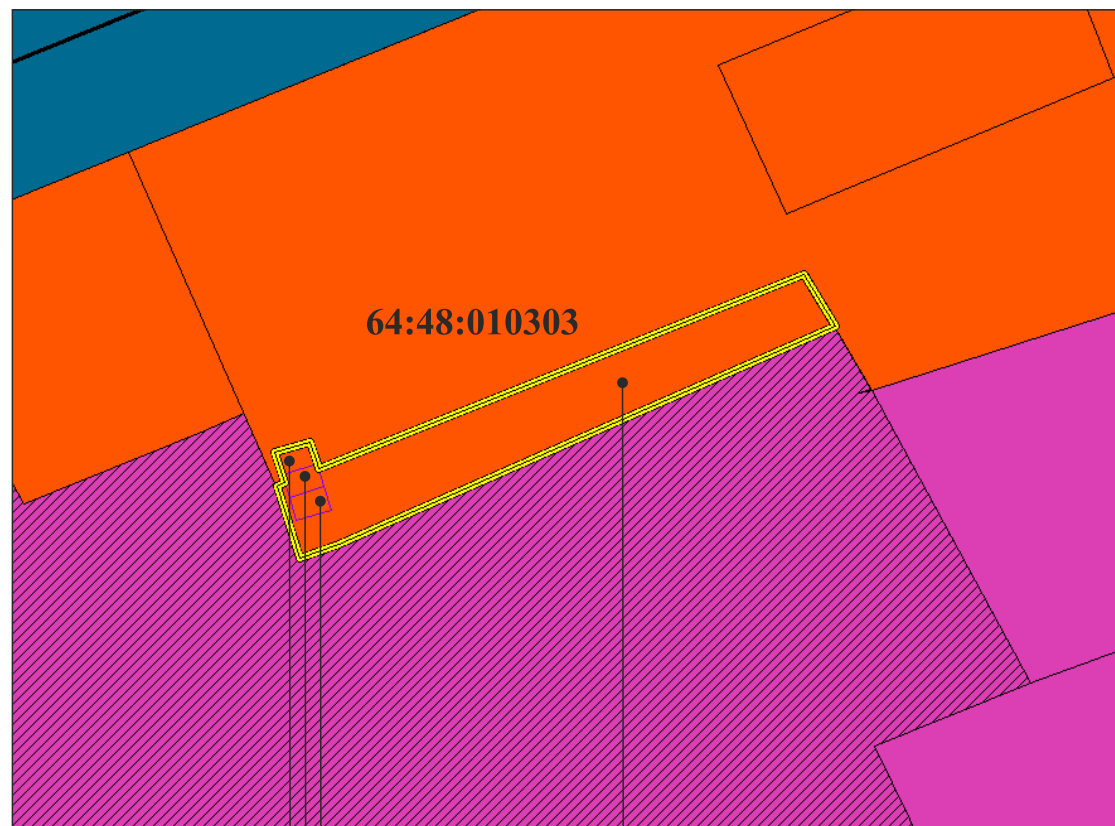
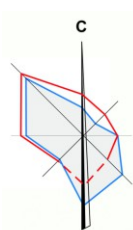


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Земельный участок 64:48:010303:492

Земельный участок 64:48:010303:18

Земельный участок 64:48:010303:19

Территория площадью 945 кв.м

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

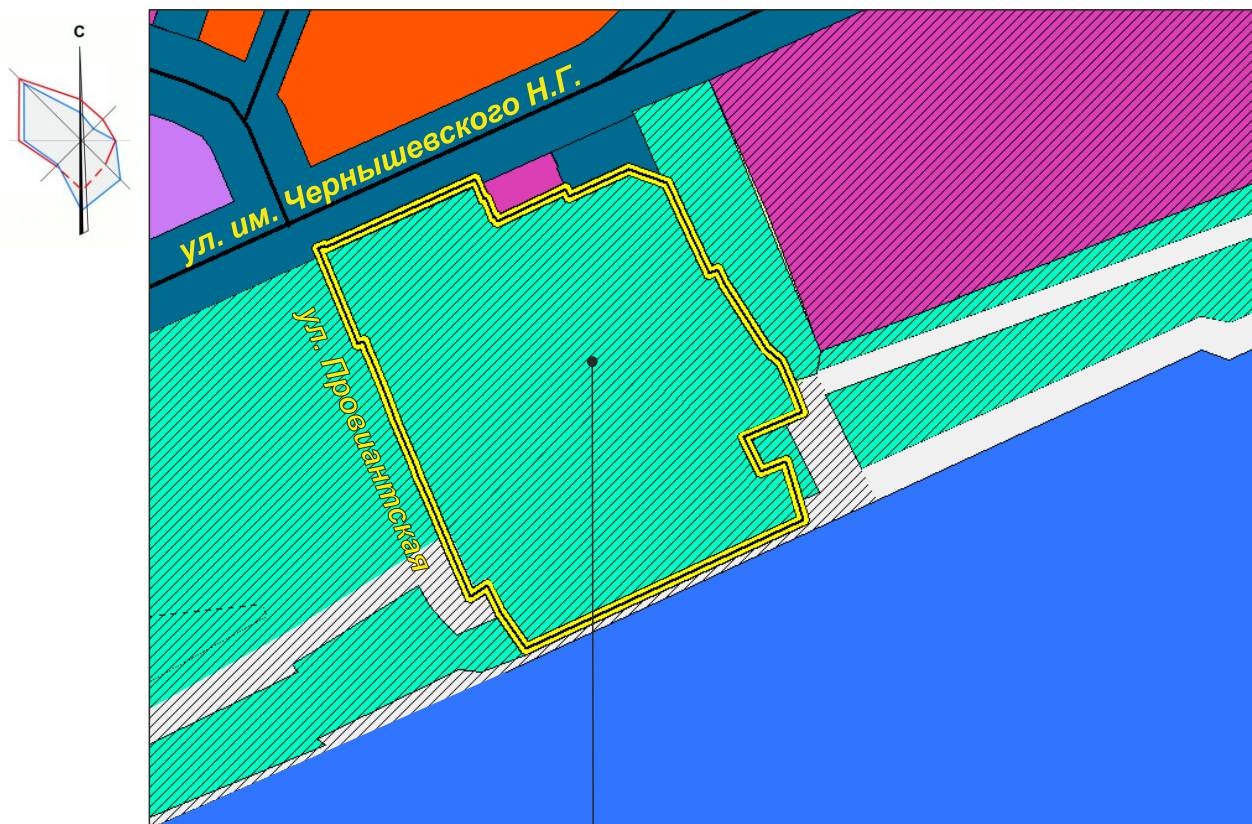
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050370:3

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		

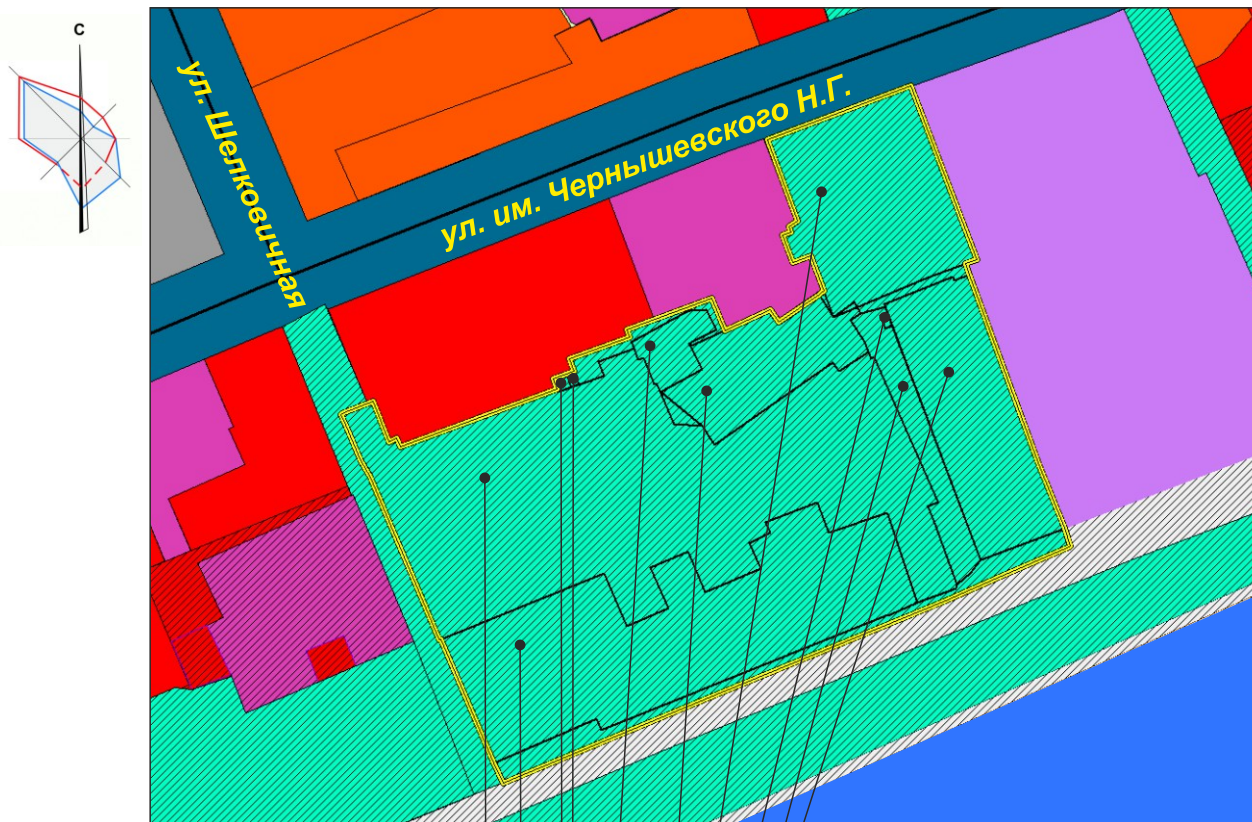


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)

Земельный участок 64:48:050380:1108

Земельный участок 64:48:050380:70

Земельный участок 64:48:050373:8

Земельный участок 64:48:050373:14

Земельный участок 64:48:050373:4

Земельный участок 64:48:050373:12

Земельный участок 64:48:050373:20

Земельный участок 64:48:050373:15

Земельный участок 64:48:050373:21

Земельный участок 64:48:050373:262



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

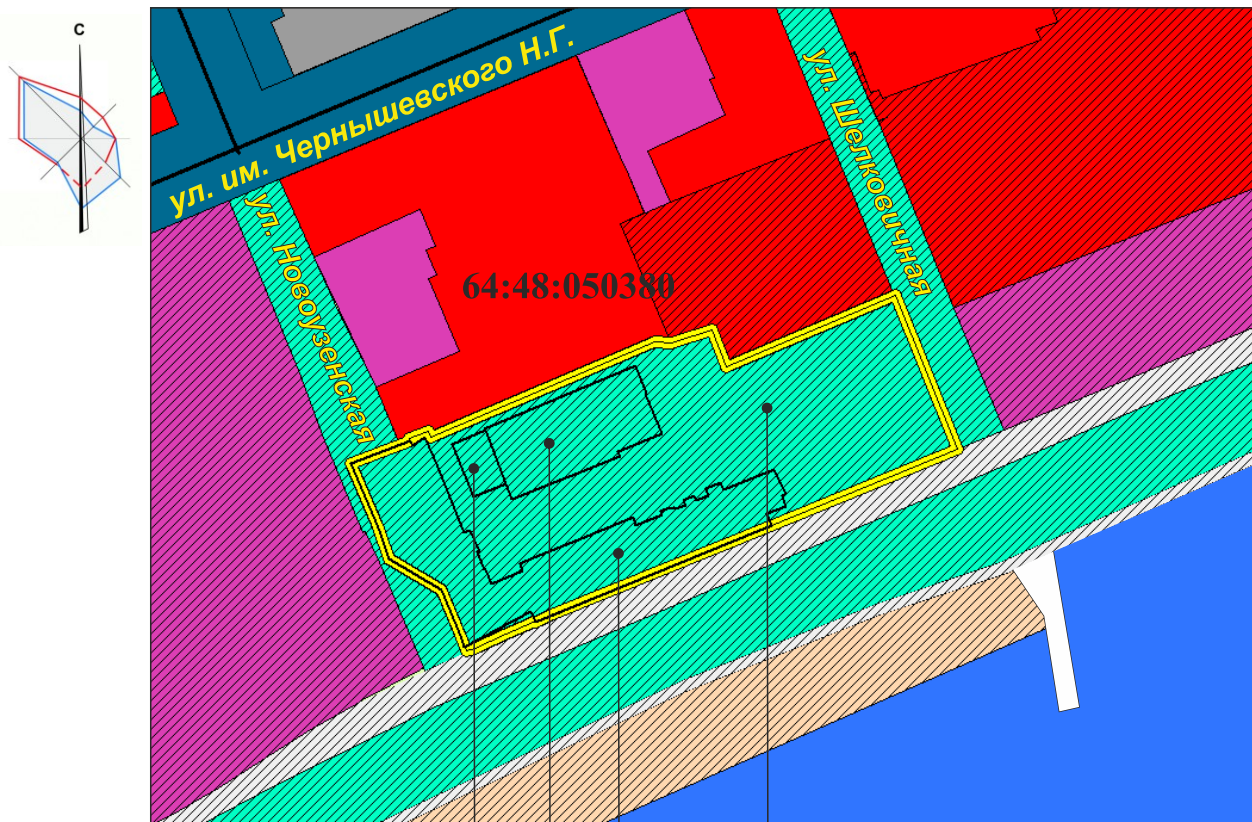
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
			ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
			АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
			ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
			ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
			РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
			ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
			ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
			ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Земельный участок 64:48:050380:72

Земельный участок 64:48:050380:1136

Земельный участок 64:48:050380:1137

Территория площадью 12 407 кв.м

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

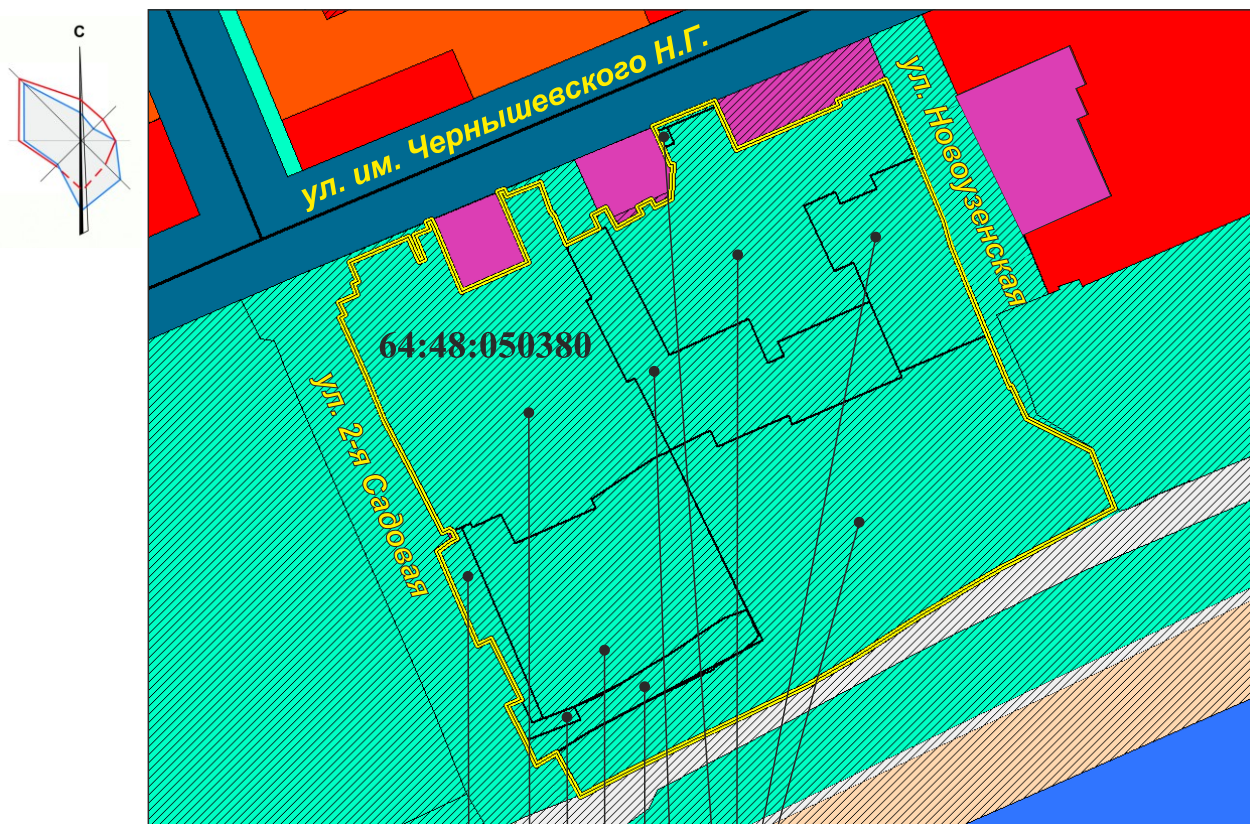
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050380:66

Земельный участок 64:48:050380:1384

Земельный участок 64:48:050380:37

Земельный участок 64:48:050380:1111

Земельный участок 64:48:050380:1112

Земельный участок 64:48:050380:1110

Земельный участок 64:48:050380:22

Земельный участок 64:48:050380:1113

Земельный участок 64:48:050380:67

Земельный участок 64:48:050380:1412

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
		ПЛЯЖИ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

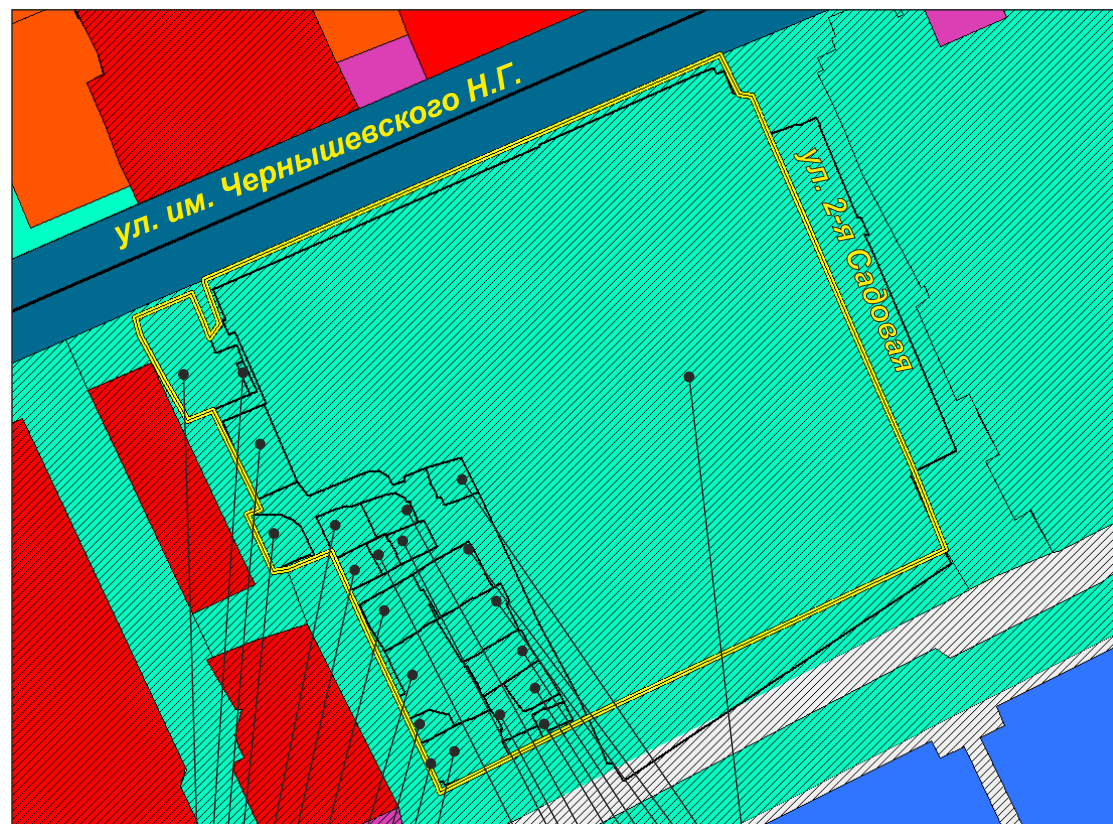
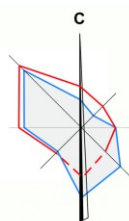


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2020 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		

Земельный участок 64:48:050394:28
Земельный участок 64:48:050394:33
Земельный участок 64:48:050394:137
Земельный участок 64:48:050394:122
Земельный участок 64:48:050391:56
Земельный участок 64:48:050391:54
Земельный участок 64:48:050391:7
Земельный участок 64:48:050391:158
Земельный участок 64:48:050391:156
Земельный участок 64:48:050391:53
Земельный участок 64:48:050391:52

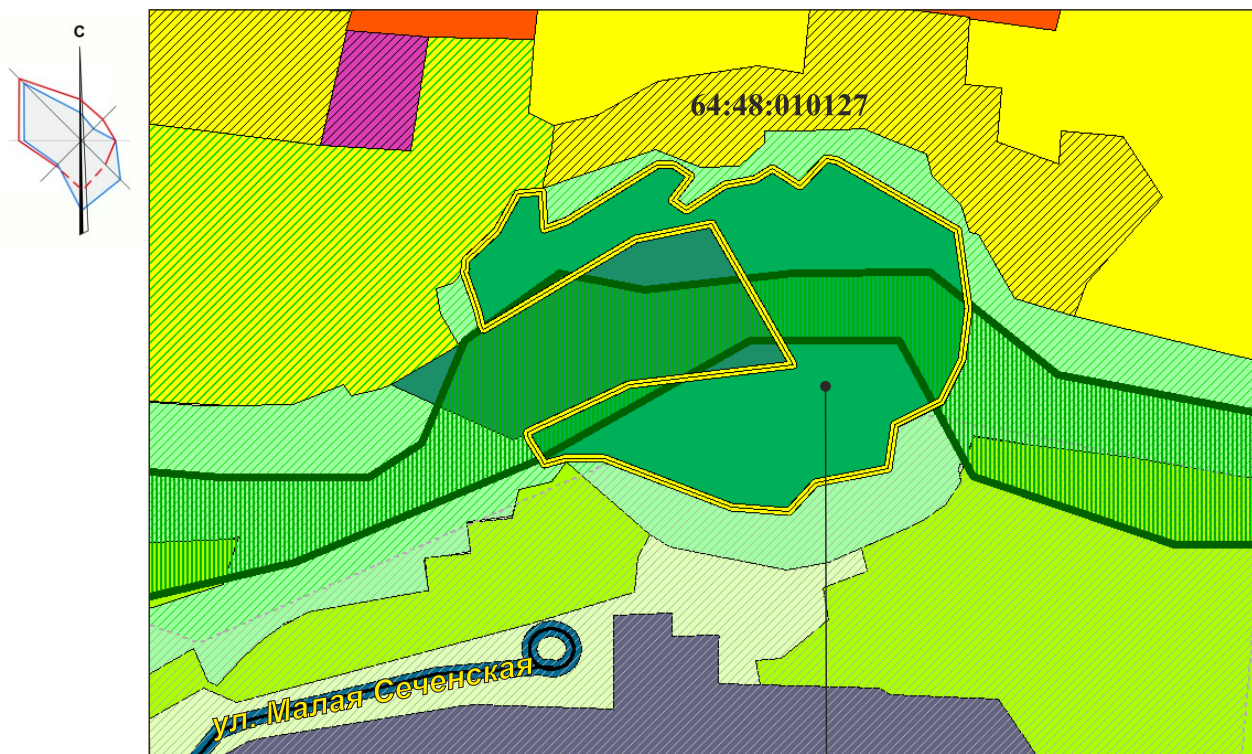
Земельный участок 64:48:050391:36
Земельный участок 64:48:050391:35
Земельный участок 64:48:050391:57
Земельный участок 64:48:050391:8
Земельный участок 64:48:050391:124
Земельный участок 64:48:050391:9
Земельный участок 64:48:050391:150
Земельный участок 64:48:050391:12
Земельный участок 64:48:050391:159
Земельный участок 64:48:050391:40
Земельный участок 64:48:050391:55



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:000000:227383

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
за расчетный срок	на расчетный срок
ЗАСТРОЙКА	МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ЗАСТРОЙКА	СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ЗАСТРОЙКА	ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ	СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ	
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ	
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)	
ЛЕСОПАРКОВ	
ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ	
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

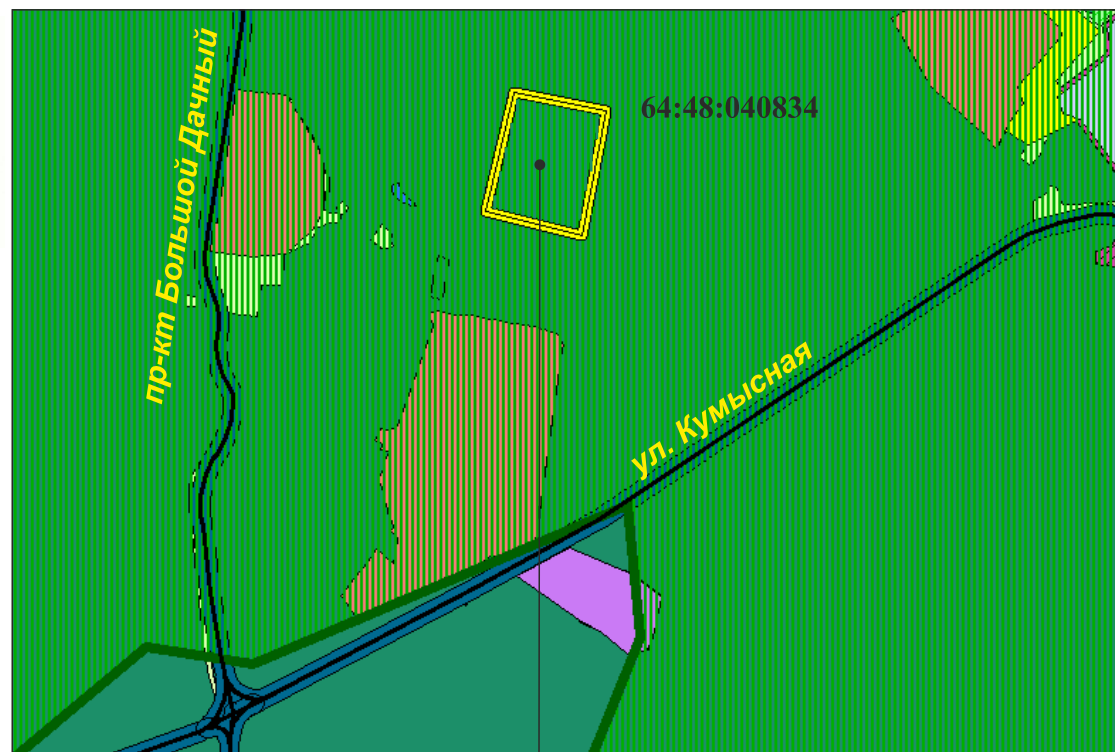
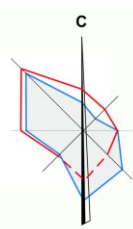
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040834:3

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ЛЕСОПАРКОВ		
ЛЕСОВ		
ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА		
ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

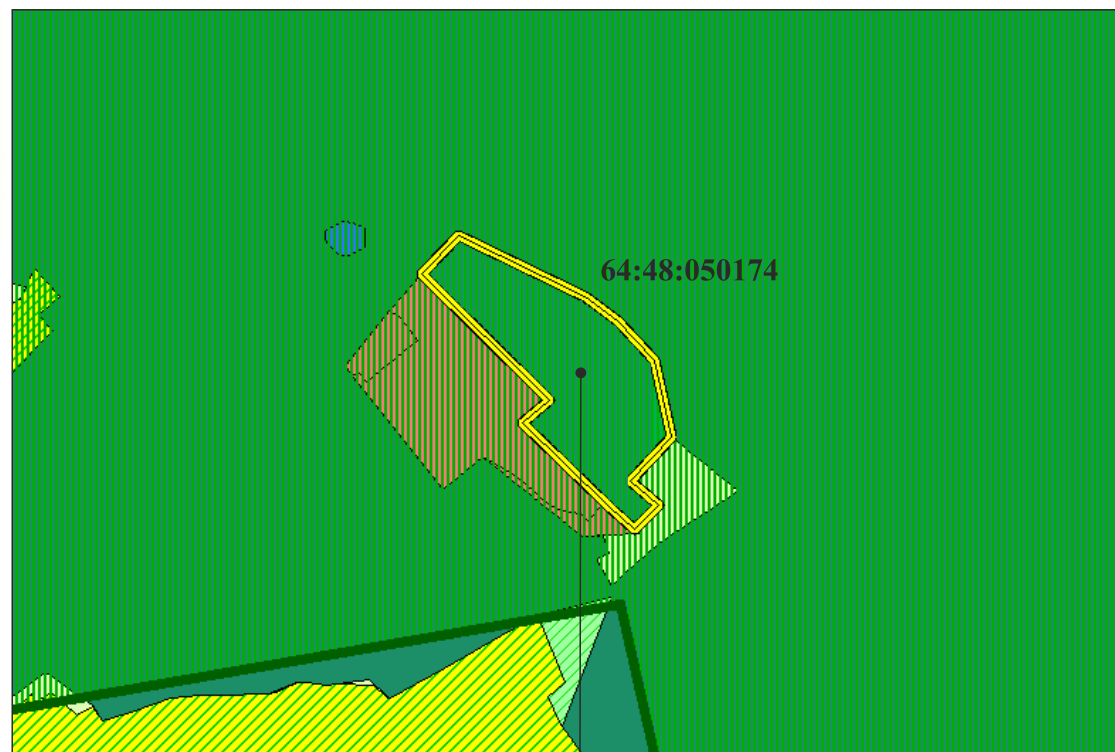
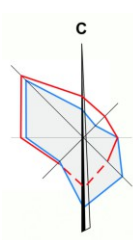
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050174:11

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ЛЕСОПАРКОВ
		ЛЕСОВ
		ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА
		ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ

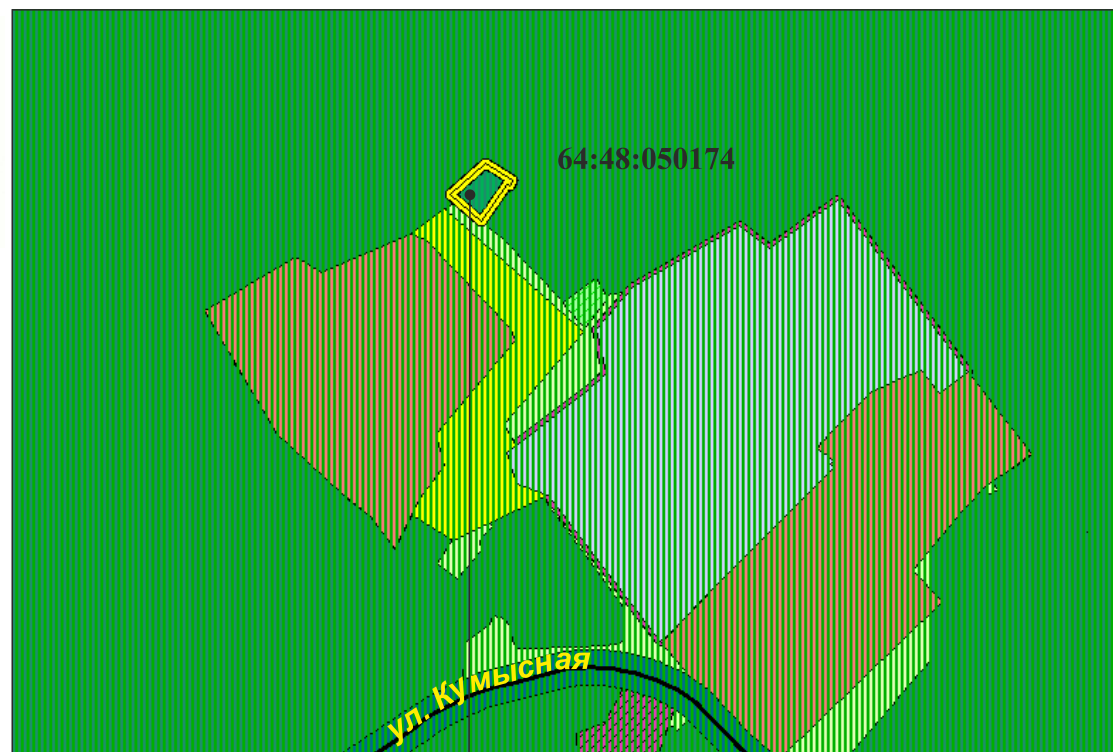
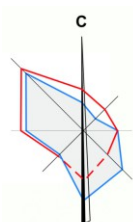


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050174:9

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ЛЕСОПАРКОВ		
ЛЕСОВ		
ЗЕЛЕННЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА		
ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

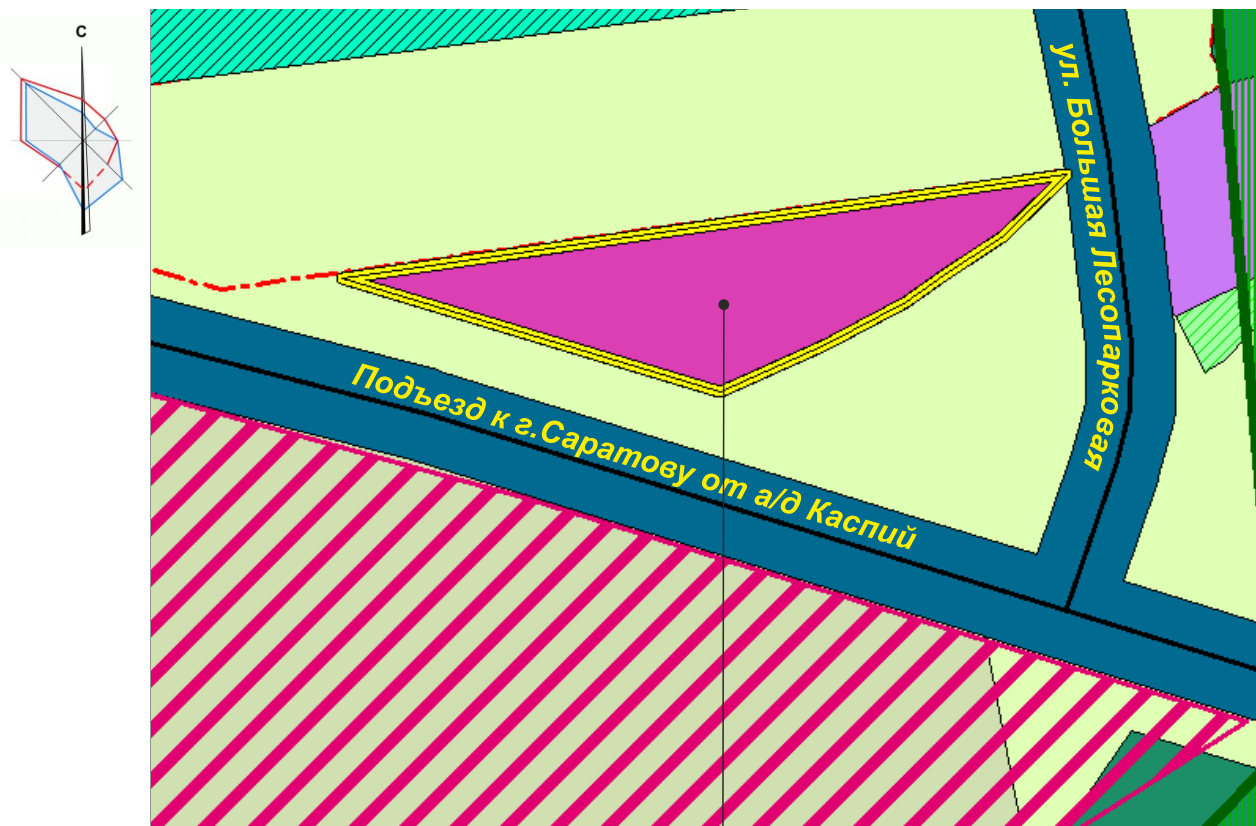
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020203:9

Условные обозначения:

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
 - ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
 - РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ТЕРРИТОРИИ ВОЗМОЖНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ПОД СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ**
- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

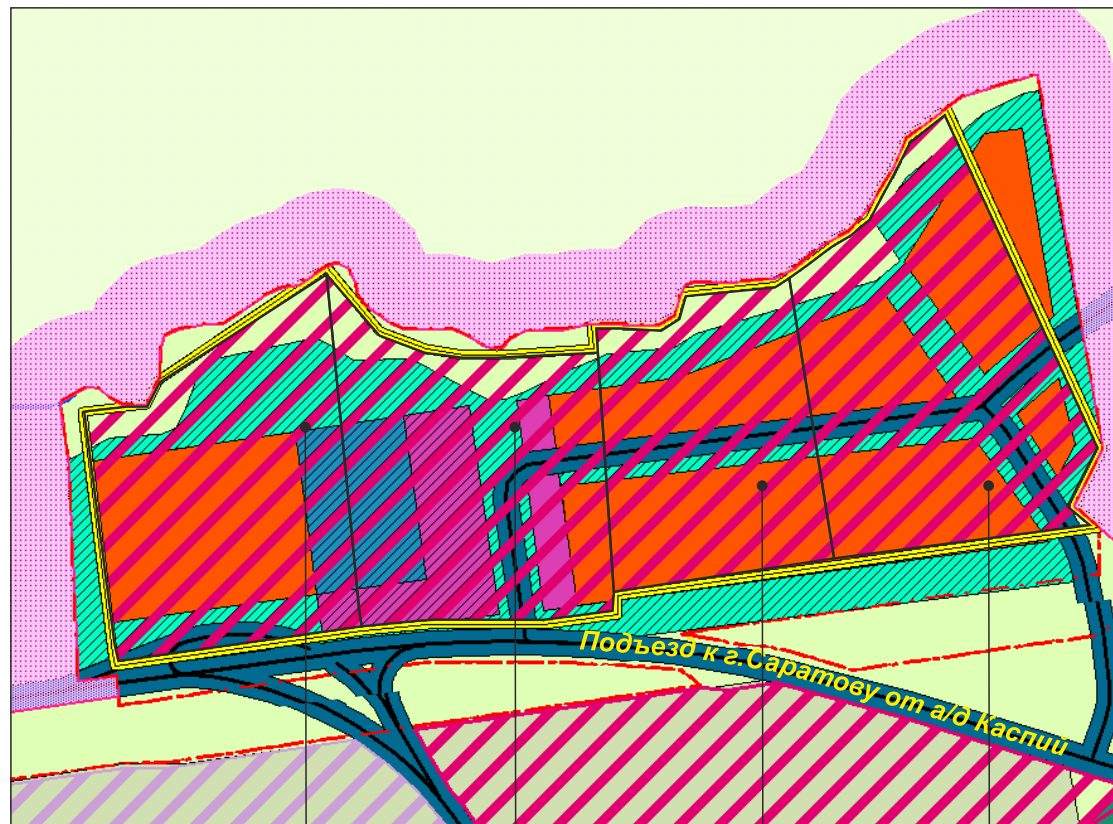
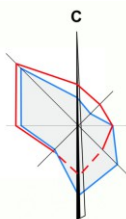
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ТЕРРИТОРИИ ВОЗМОЖНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ПОД СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ		
	ЛОГИСТИКА	
	ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫЕ	
	ЖИЛЫЕ	
	МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ	
	СПЕЦИАЛЬНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ	



- граница изменяемых функциональных зон

Земельный участок 64:48:020204:7

Земельный участок 64:48:020204:9

Земельный участок 64:48:020204:8

Земельный участок 64:48:000000:228114

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

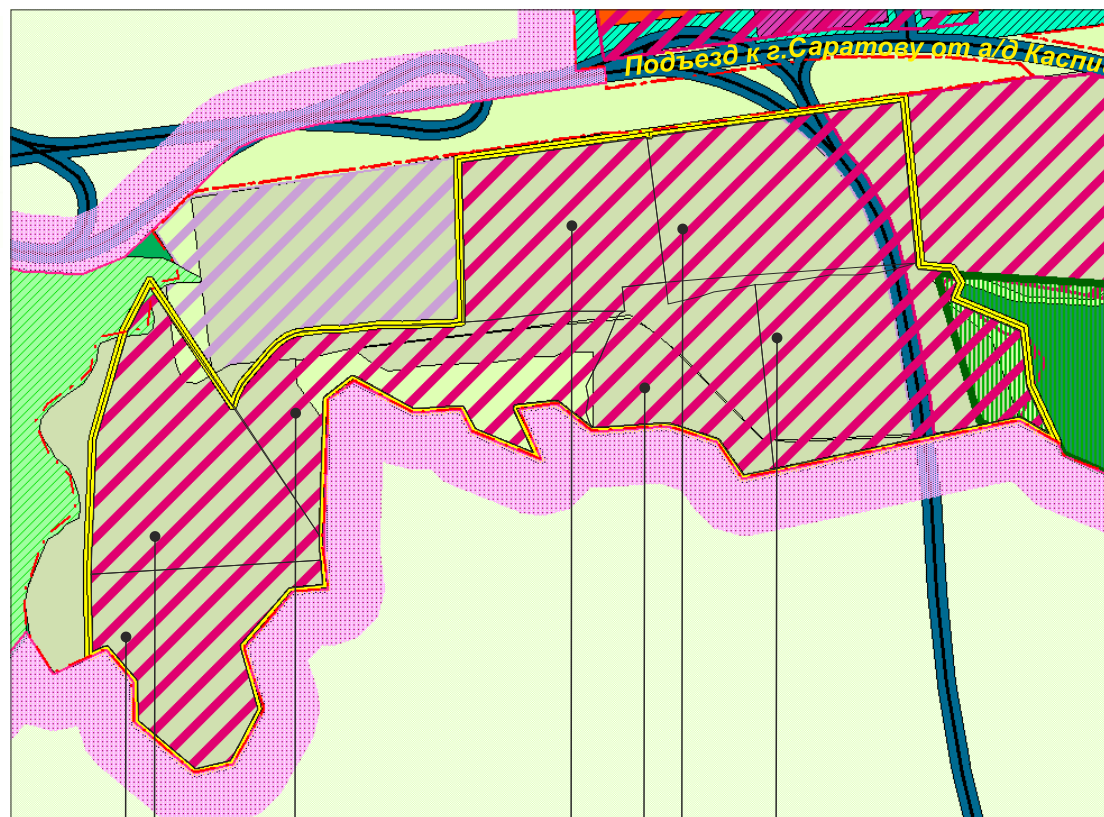
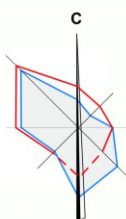
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
ТЕРРИТОРИИ ВОЗМОЖНОГО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ОСВОЕНИЯ ПОД СЛЕДУЮЩИЕ ФУНКЦИИ		
	ЛОГИСТИКА	
	ПРОИЗВОДСТВЕННО-КОММУНАЛЬНЫЕ	
	ЖИЛЫЕ	
	МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ	
	СПЕЦИАЛЬНОЕ ОЗЕЛЕНЕНИЕ	



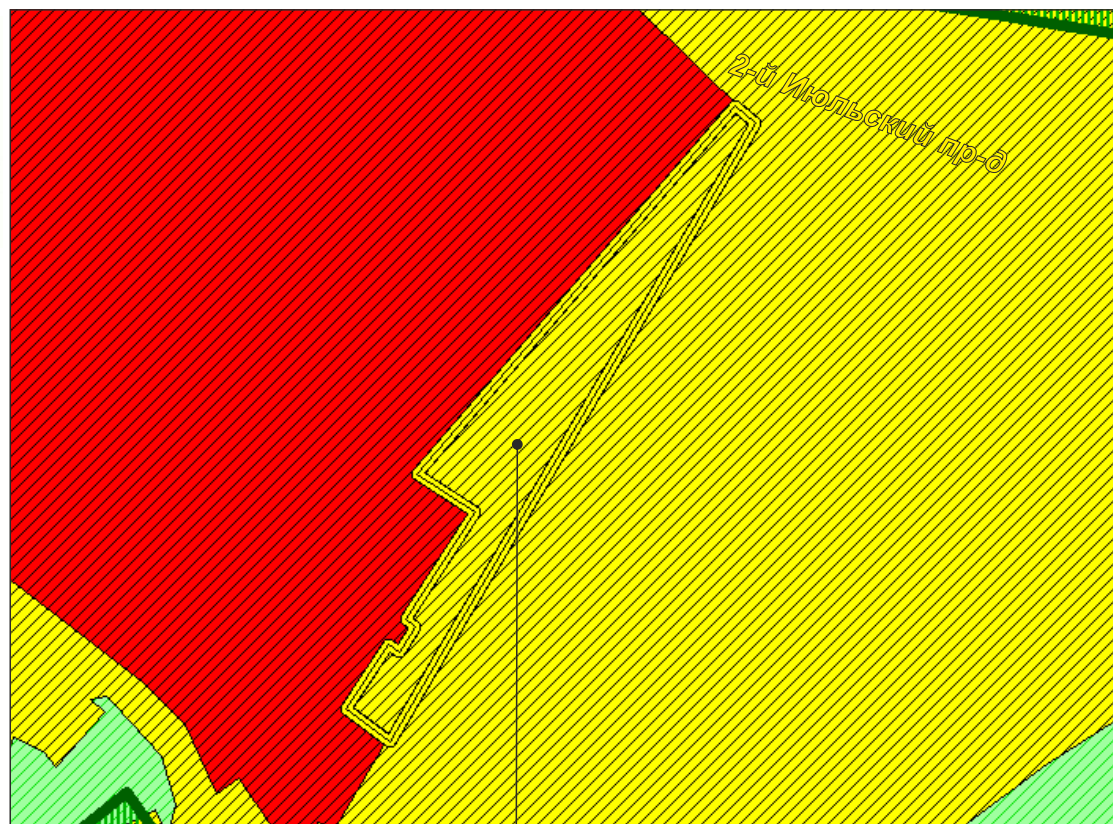
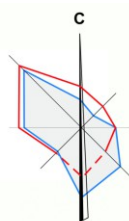
- граница изменяемых функциональных зон

Земельный участок 64:48:020202:25
Земельный участок 64:48:020202:28
Земельный участок 64:48:020202:26
Земельный участок 64:48:020202:30
Земельный участок 64:48:020202:27
Земельный участок 64:48:020201:5
Земельный участок 64:48:020201:6

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010124:2445

Условные обозначения:



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

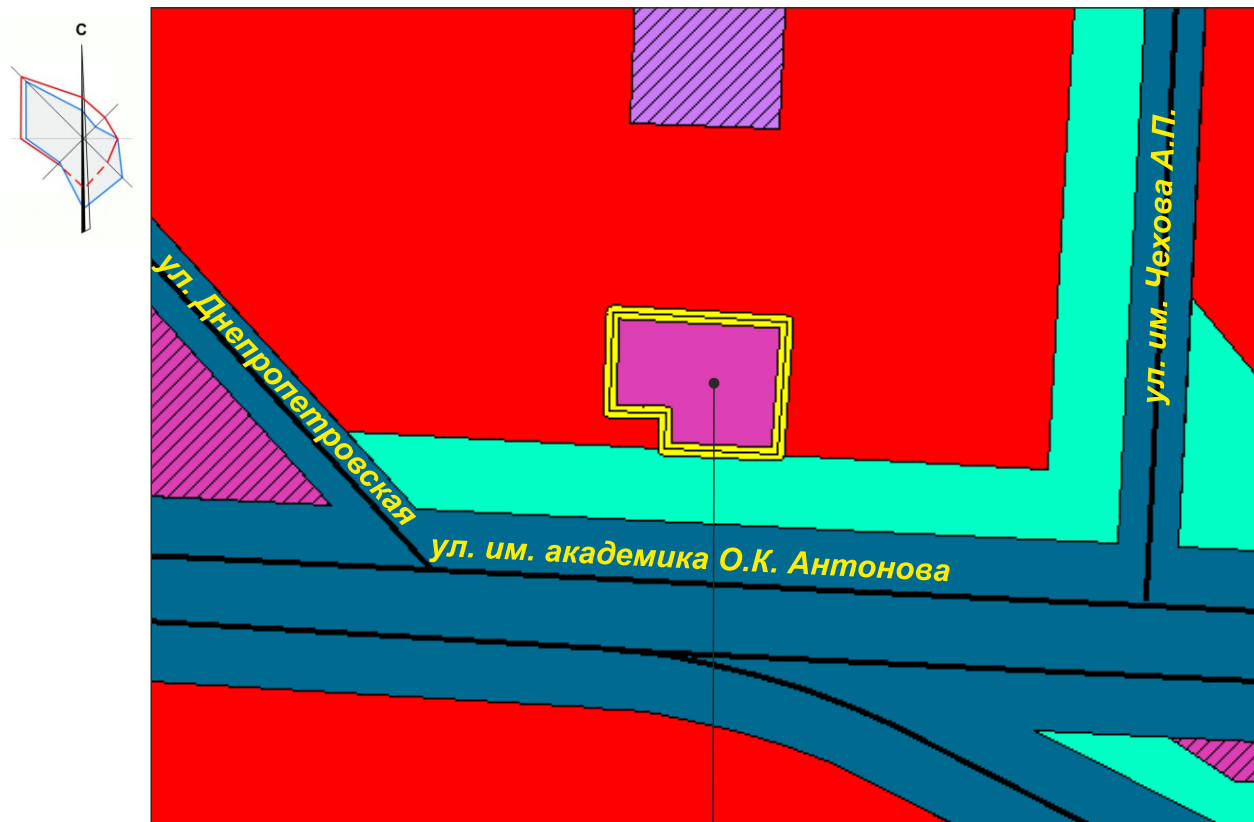
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040410:95

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		

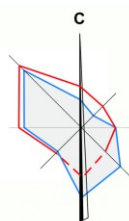


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030344:11

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ			
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	
			ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ			
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	
			ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ			
			ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
			ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
			ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

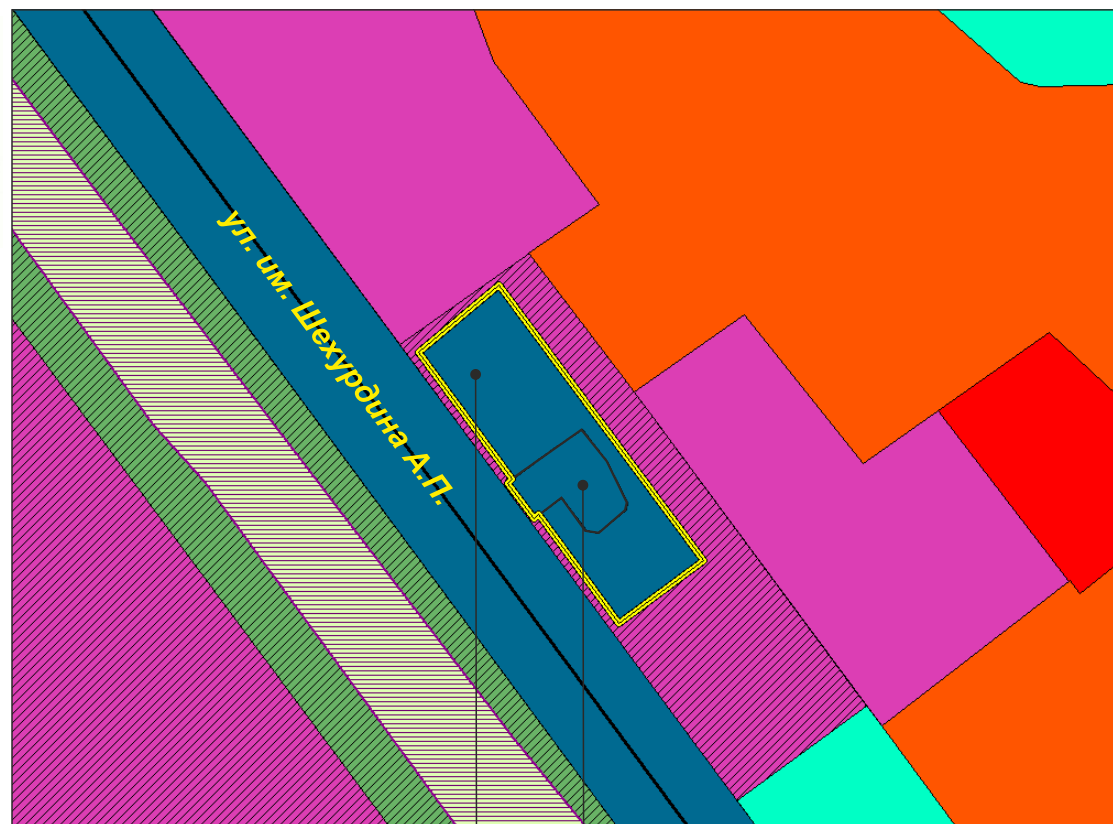
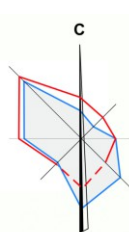


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040454:54

Земельный участок 64:48:040454:46

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
		ЛЕСОПАРКОВ
		ЛЕСОВ
		ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

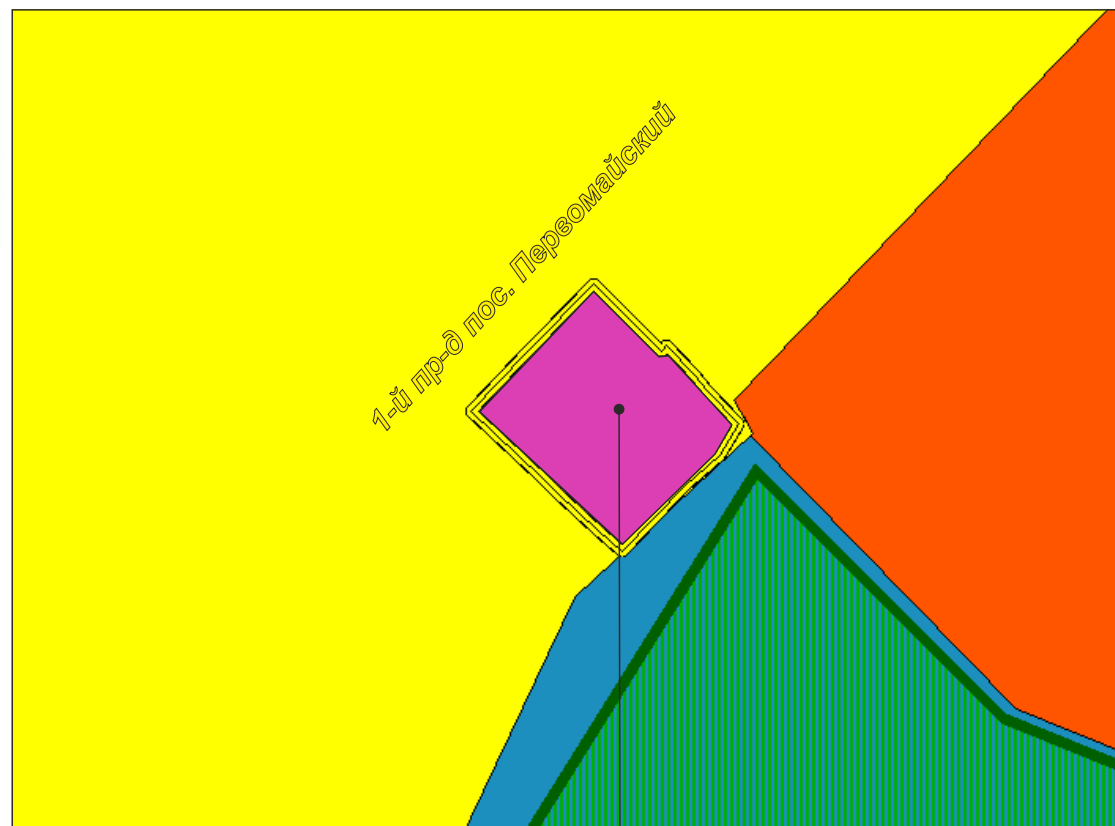
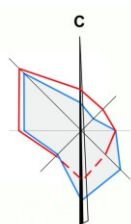
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:050389:63

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

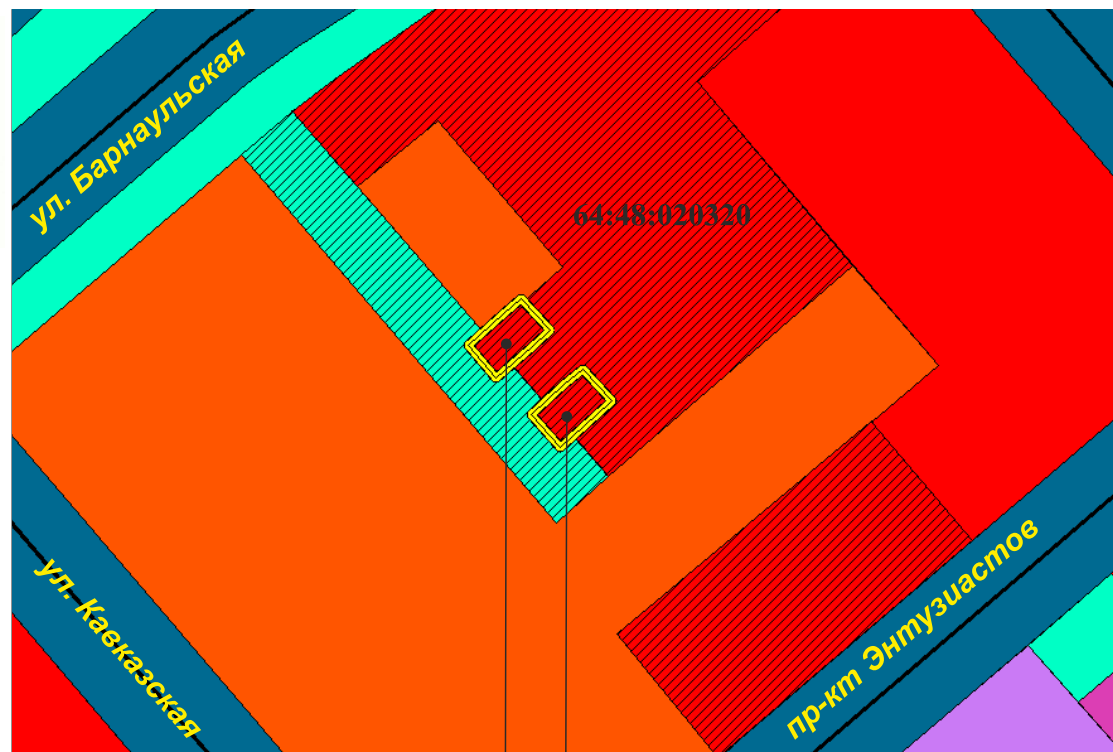
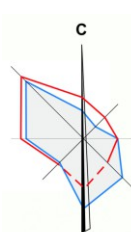
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 370 кв.м

Территория площадью 370 кв.м

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		

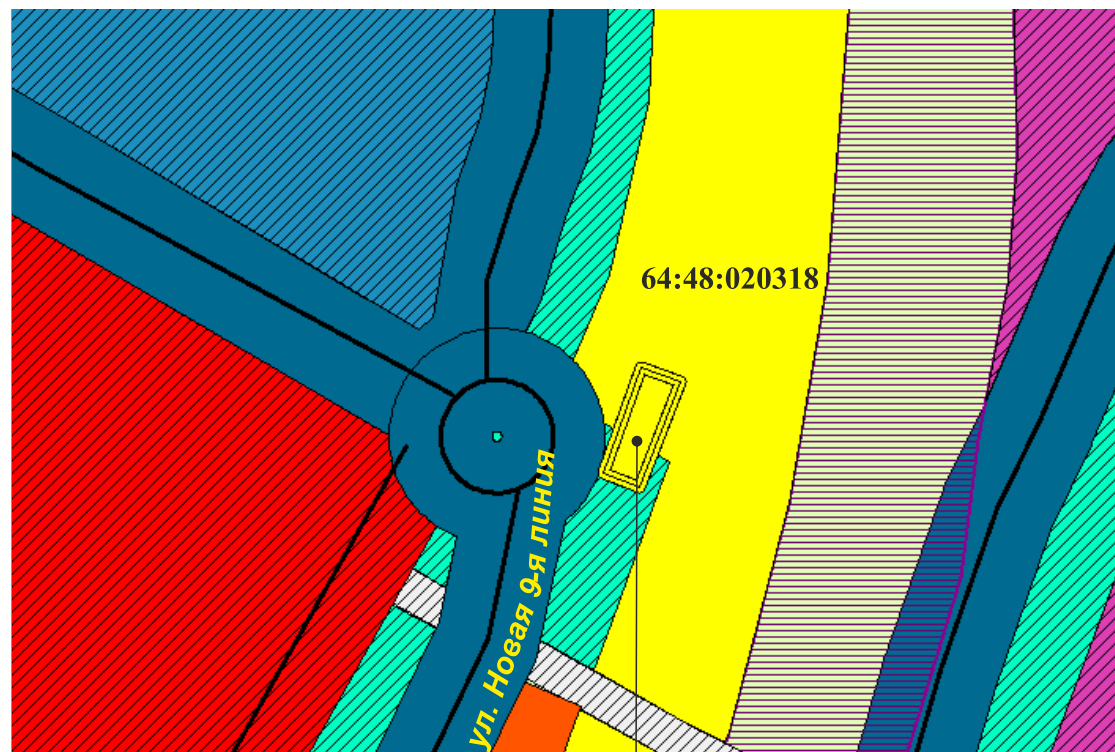
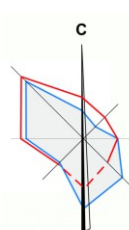


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 560 кв.м

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		

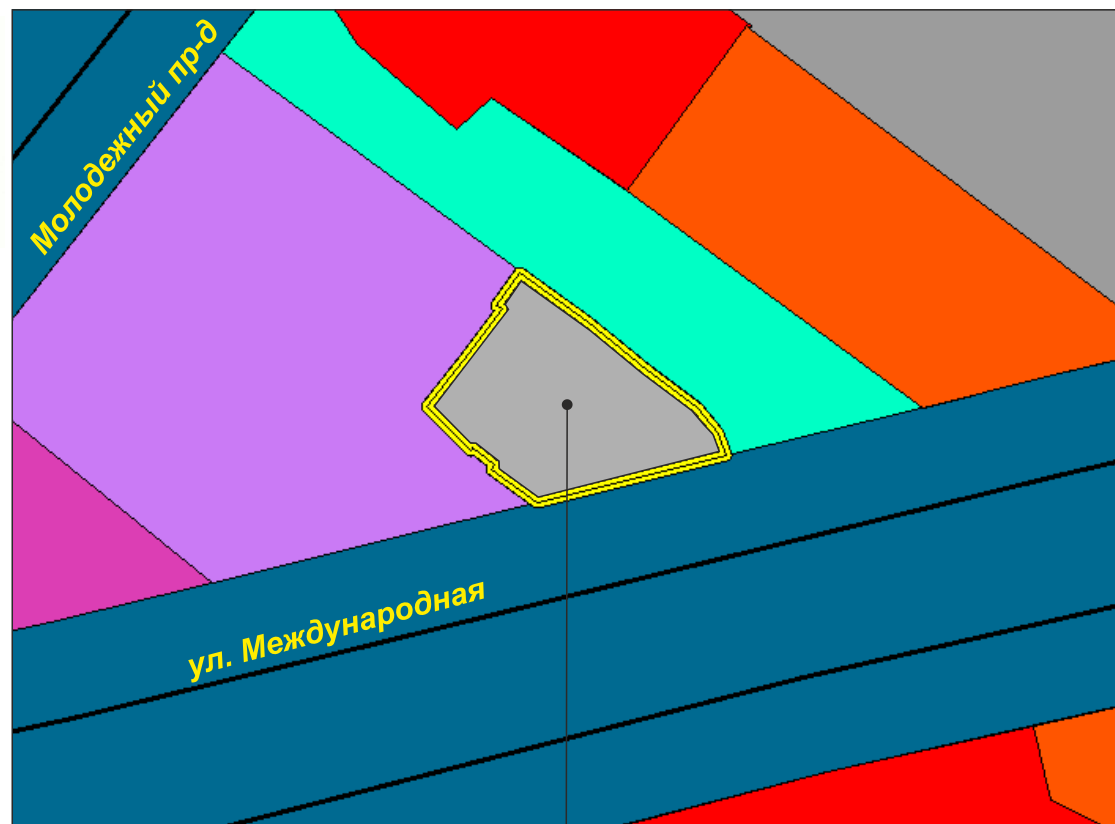
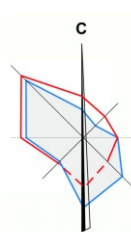


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040808:14

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

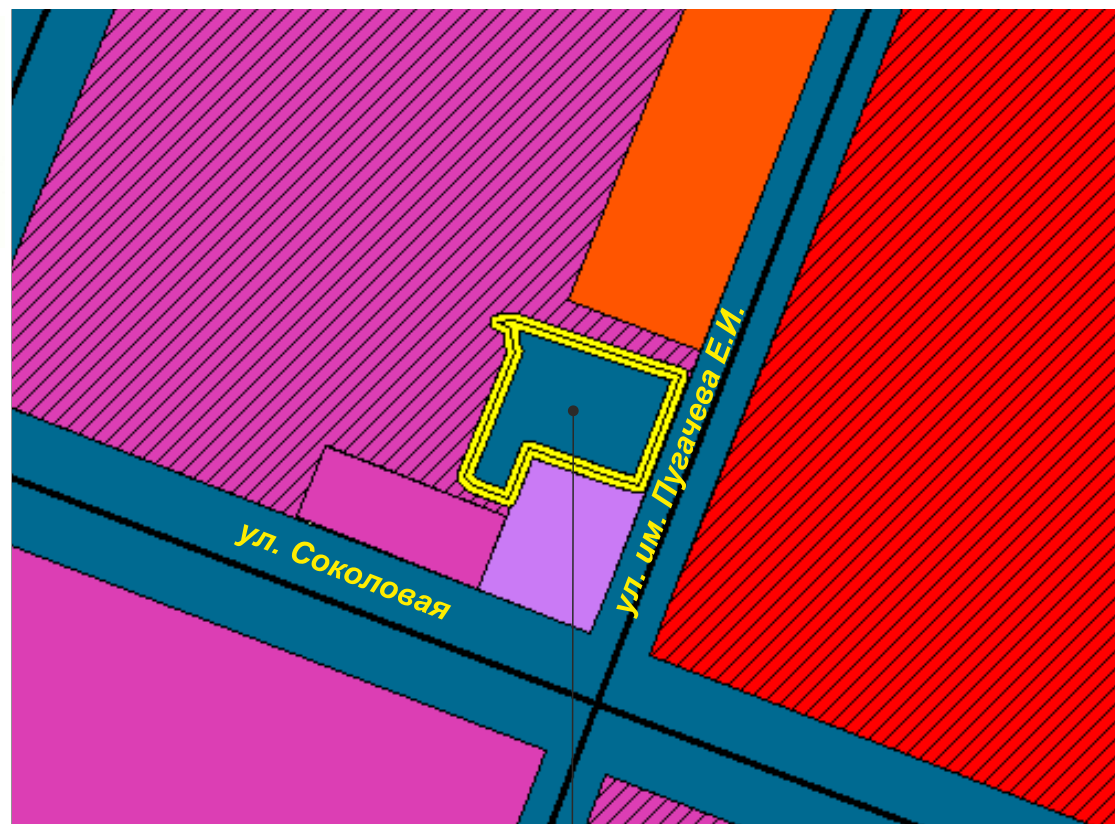
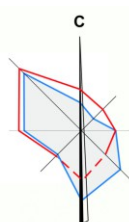


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030418:248

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

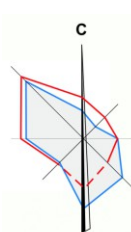


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010113:247
Земельный участок 64:48:010113:171
Земельный участок 64:48:010113:79
Территория площадью 556 кв.м
Земельный участок 64:48:010113:42

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ			
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	
			ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
			ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ			
			АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
			ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ			
			ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
			ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

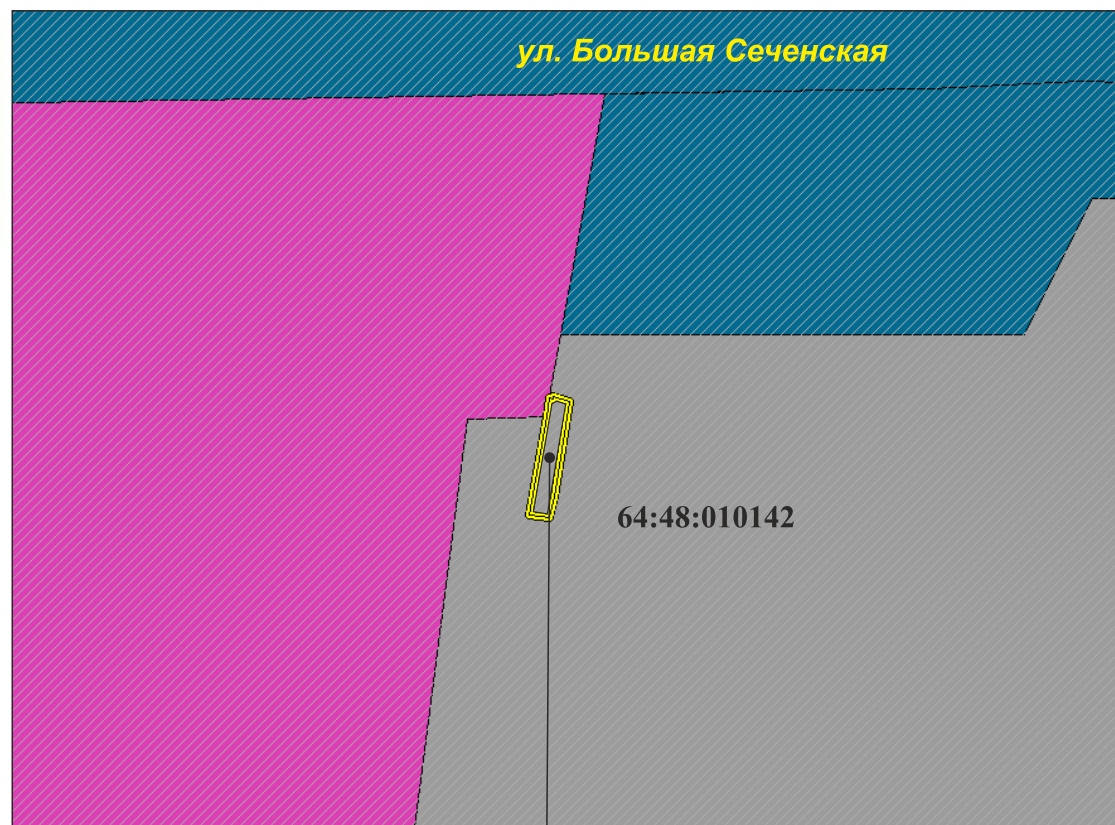
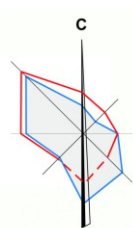


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Территория площадью 31 кв.м

Условные обозначения:

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок
- на расчетный срок
- существующая

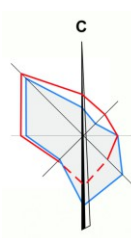


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010117:4483

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

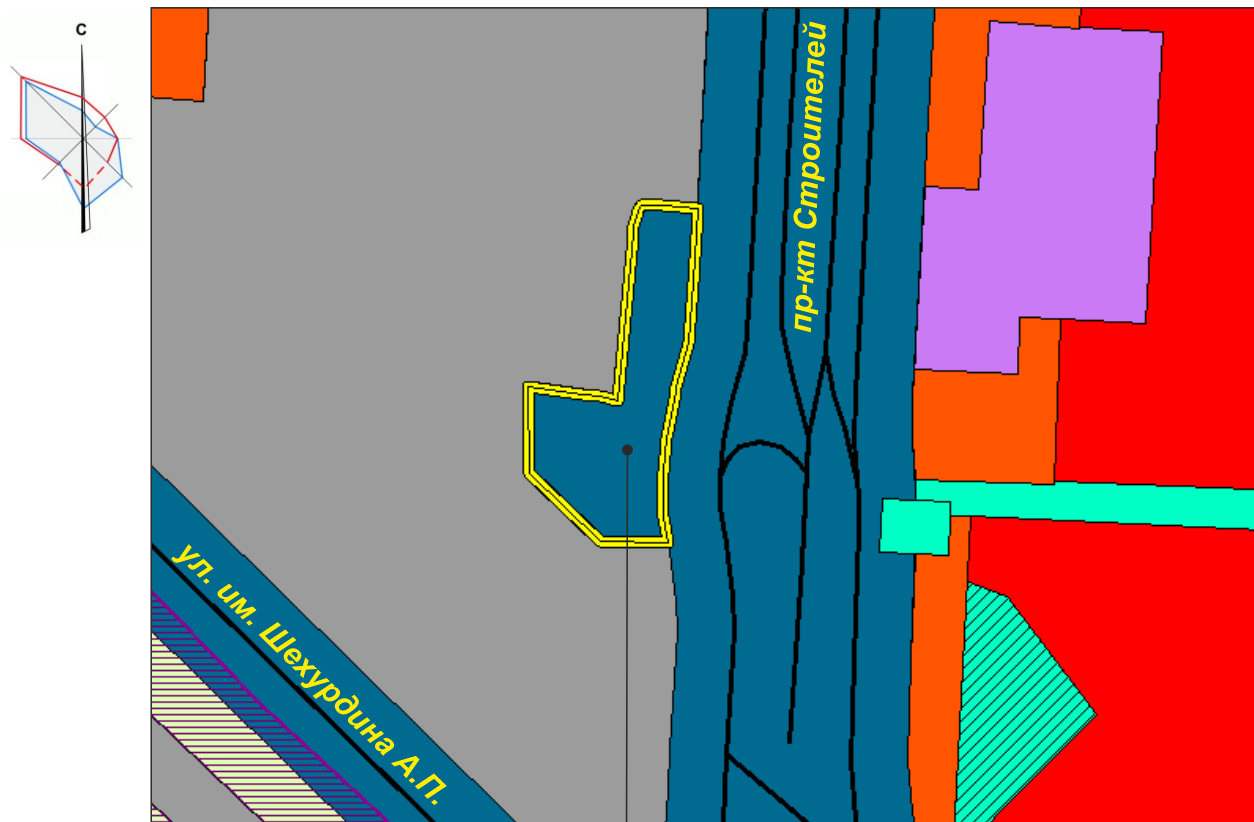


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040344:310

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
		ВЫСШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
		ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

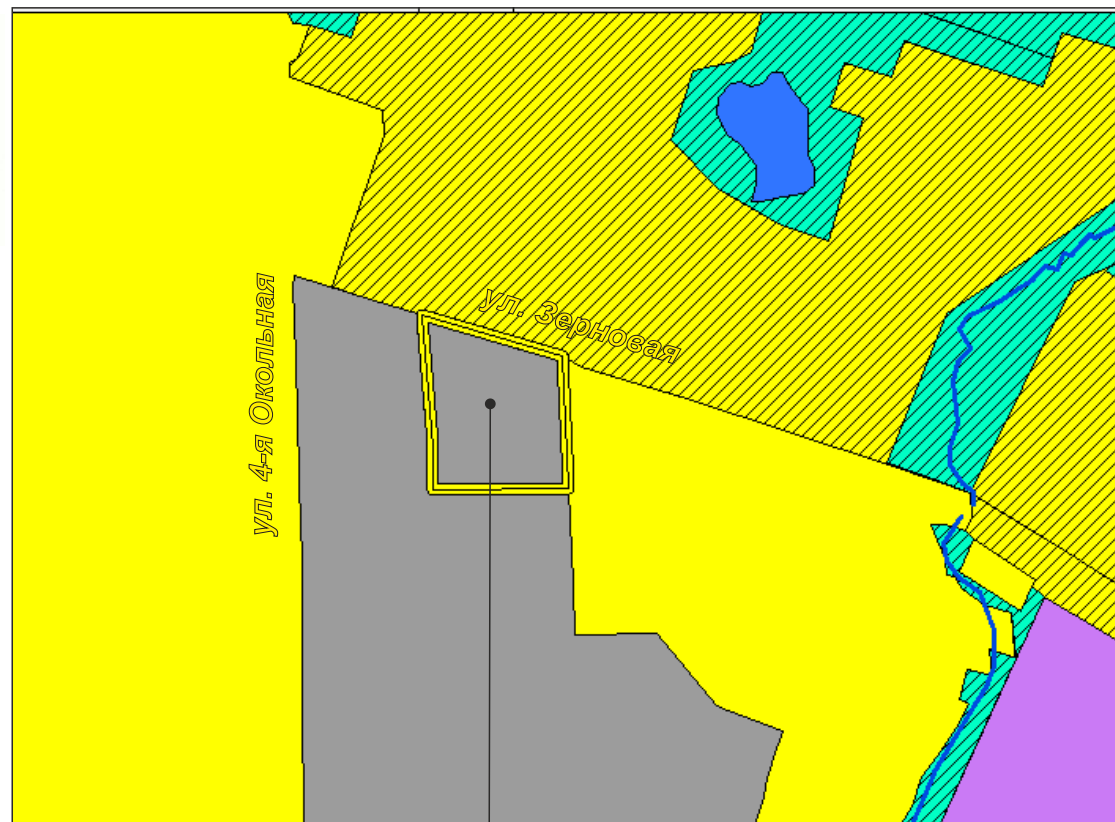
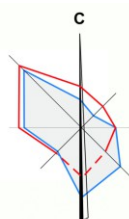
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:030114:126

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ		
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)		

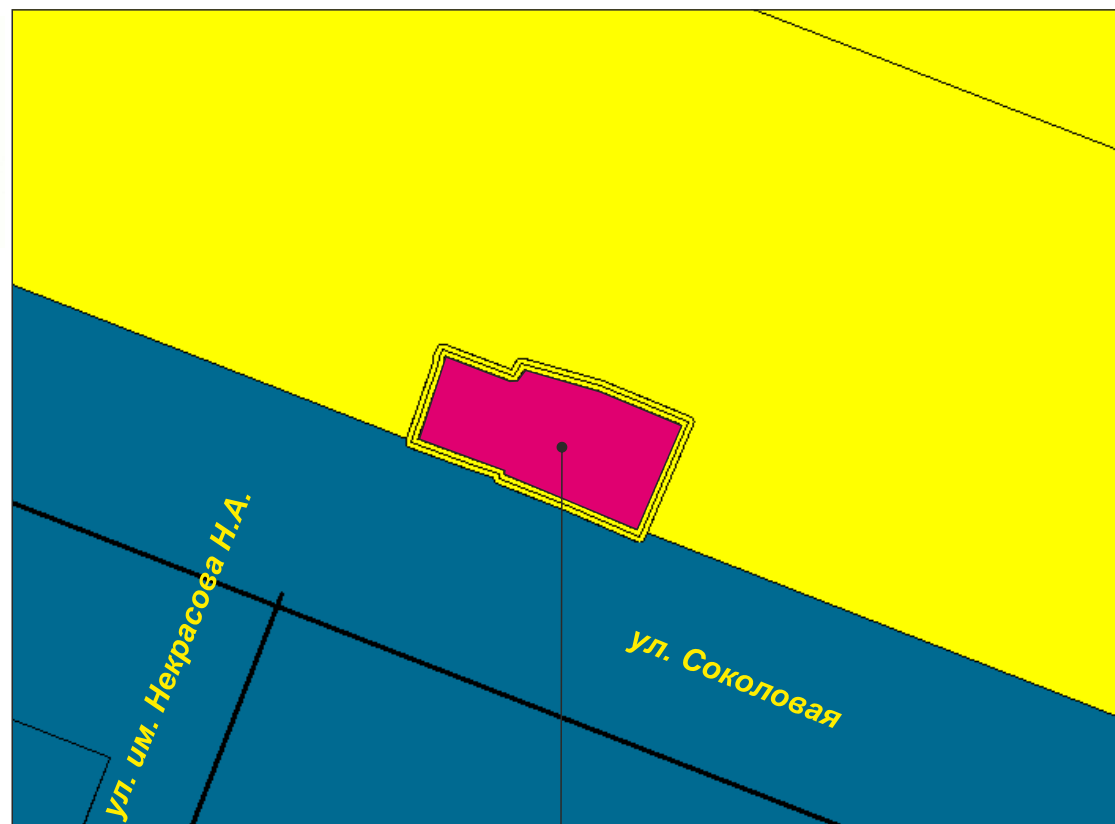
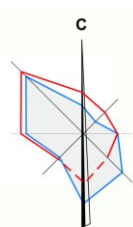


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010205:61

Условные обозначения:

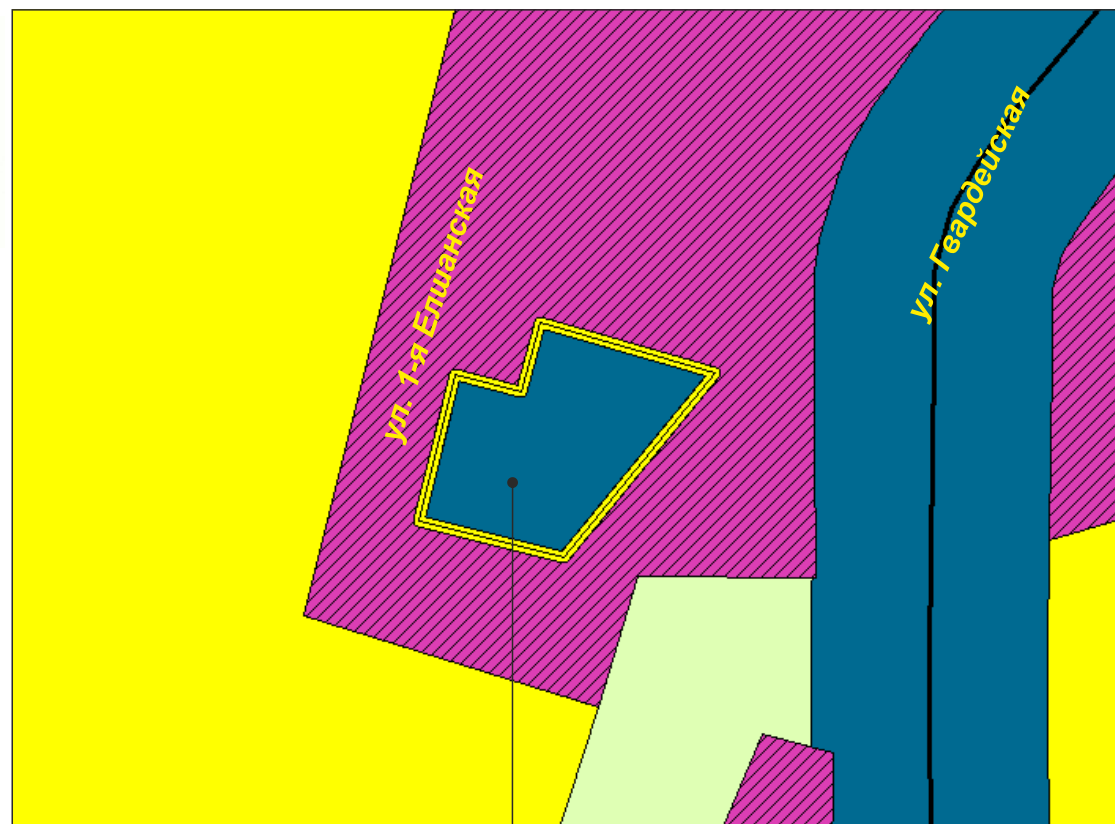
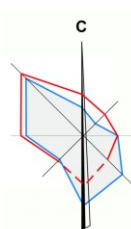
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040721:43

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		

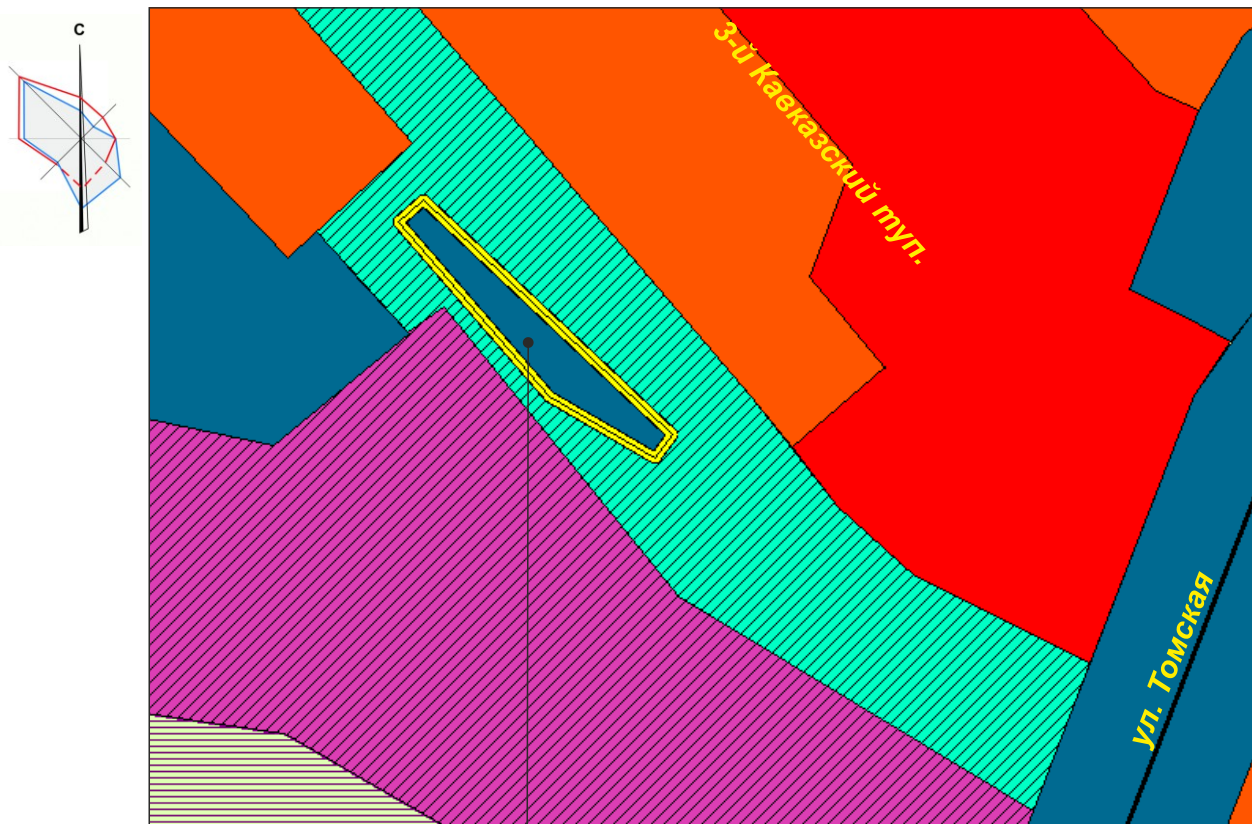


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020324:2302

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- | | | | |
|-------------------|-------------------|--------------|----------------------------------------|
| за расчетный срок | на расчетный срок | существующая | ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
| | | | |
| | | | ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ |
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- | | | |
|--|--|--------------------------------------------------------|
| | | АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ |
|--|--|--------------------------------------------------------|
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- | | |
|--|-----------------------------------------------------------------|
| | ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ) |
|--|-----------------------------------------------------------------|
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- | | |
|--|-------------------------------|
| | ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ |
| | ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ |



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

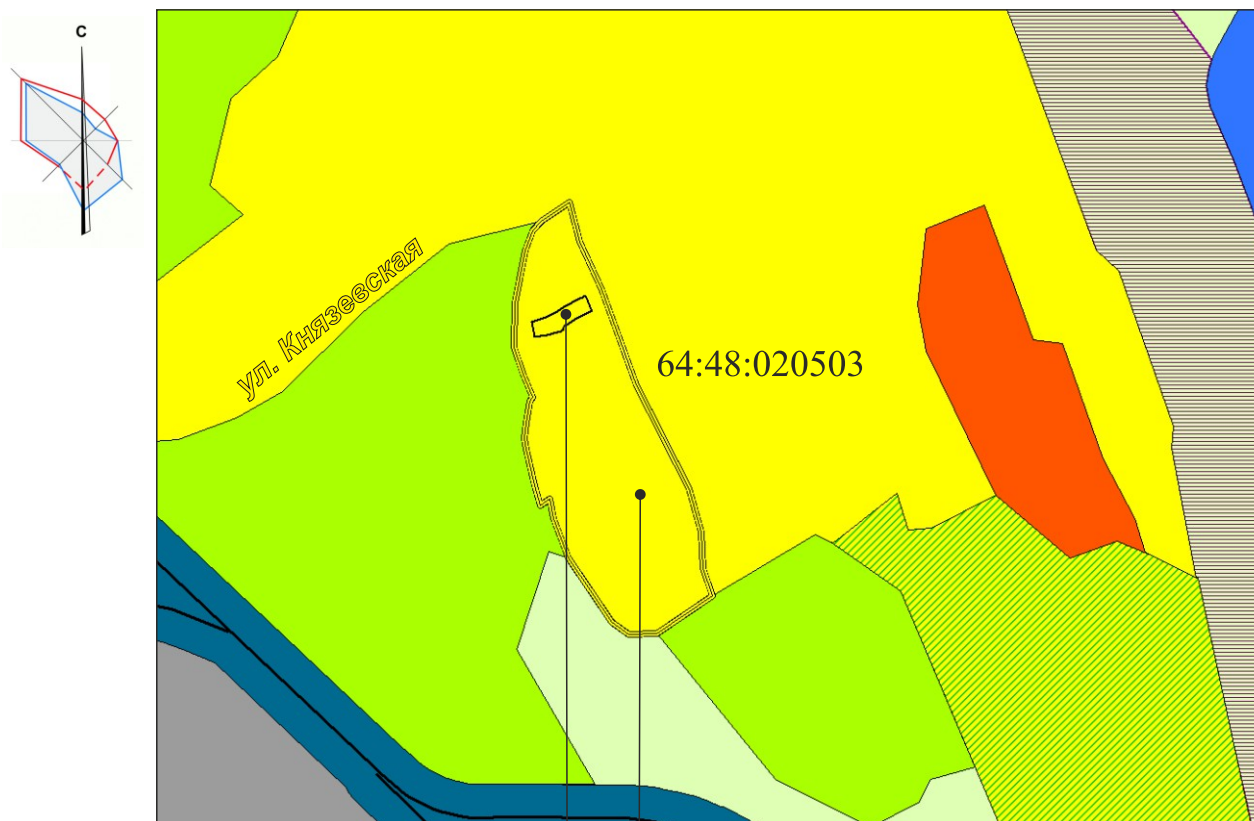
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020503:31

Территория площадью 16 176 кв.м

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО		
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)		

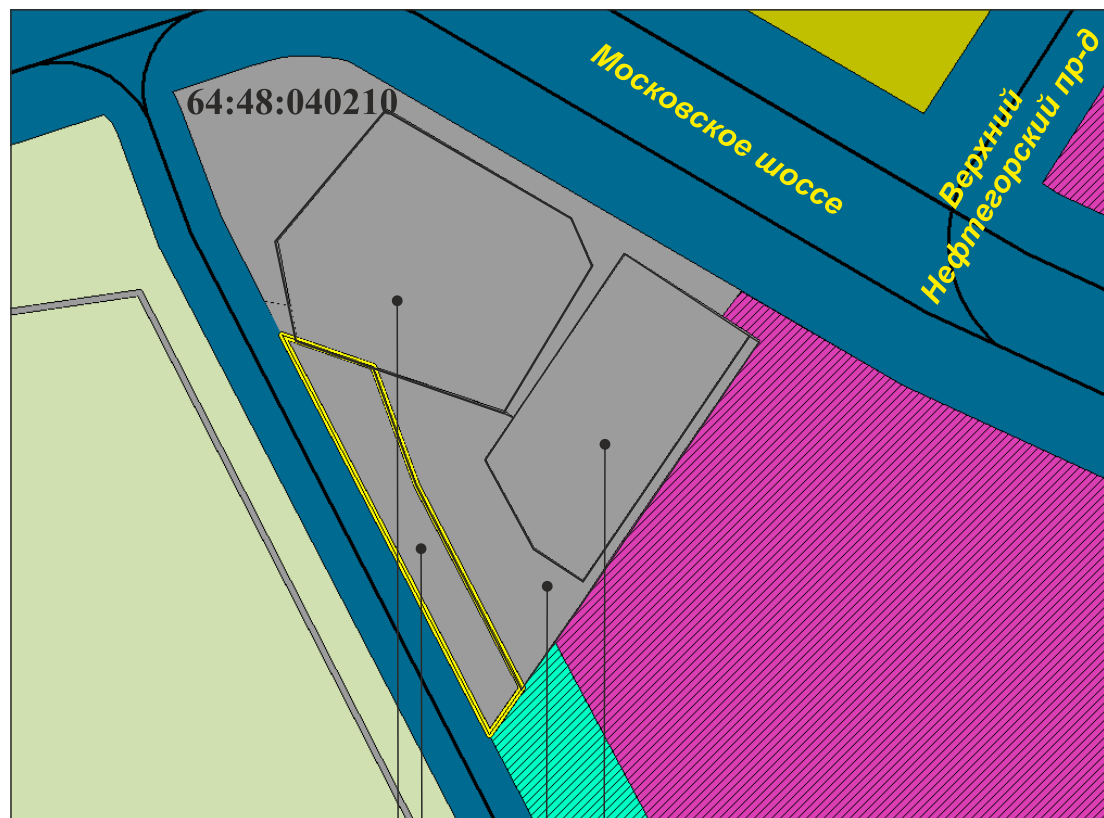
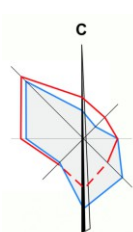


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:040210:2

Территория площадью 2 252 кв.м

Земельный участок 64:48:040210:14

Земельный участок 64:48:040210:206

Условные обозначения:

- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- СЕЛЬХОЗУГОДЬЯ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

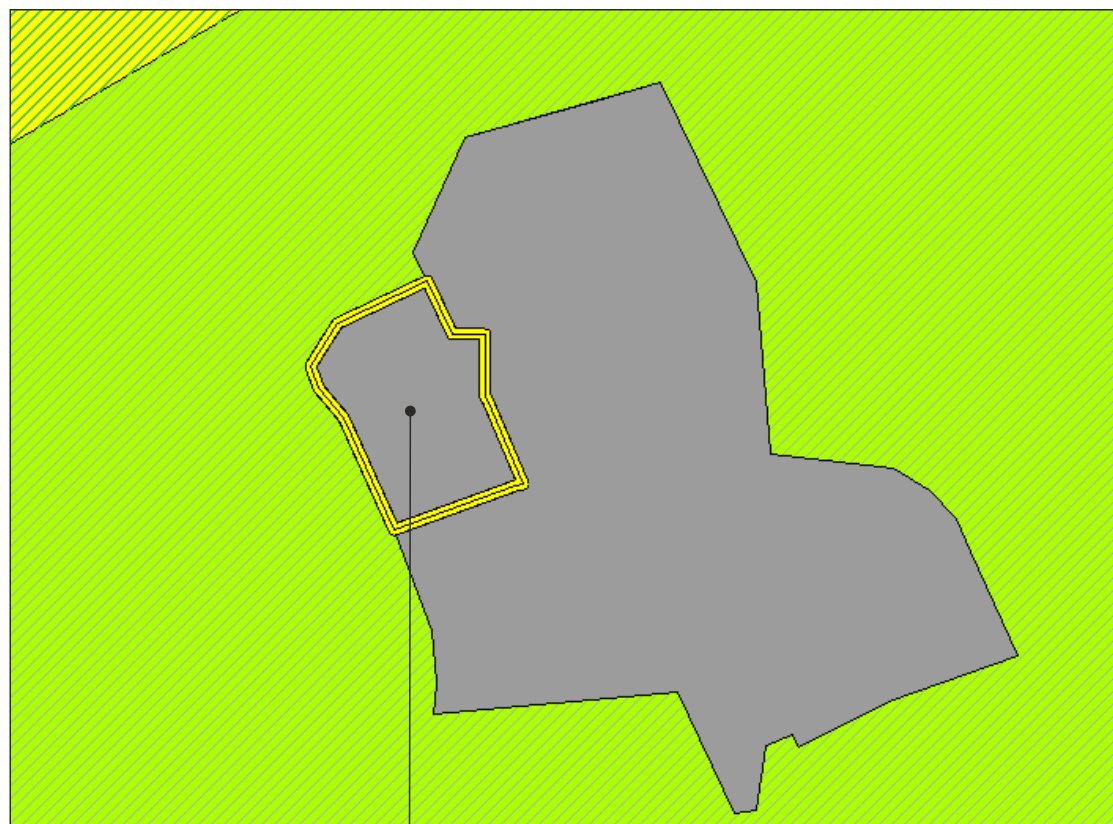
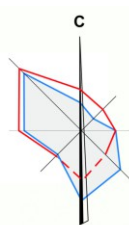
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

**Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями**



Земельный участок 64:48:010140:519

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		

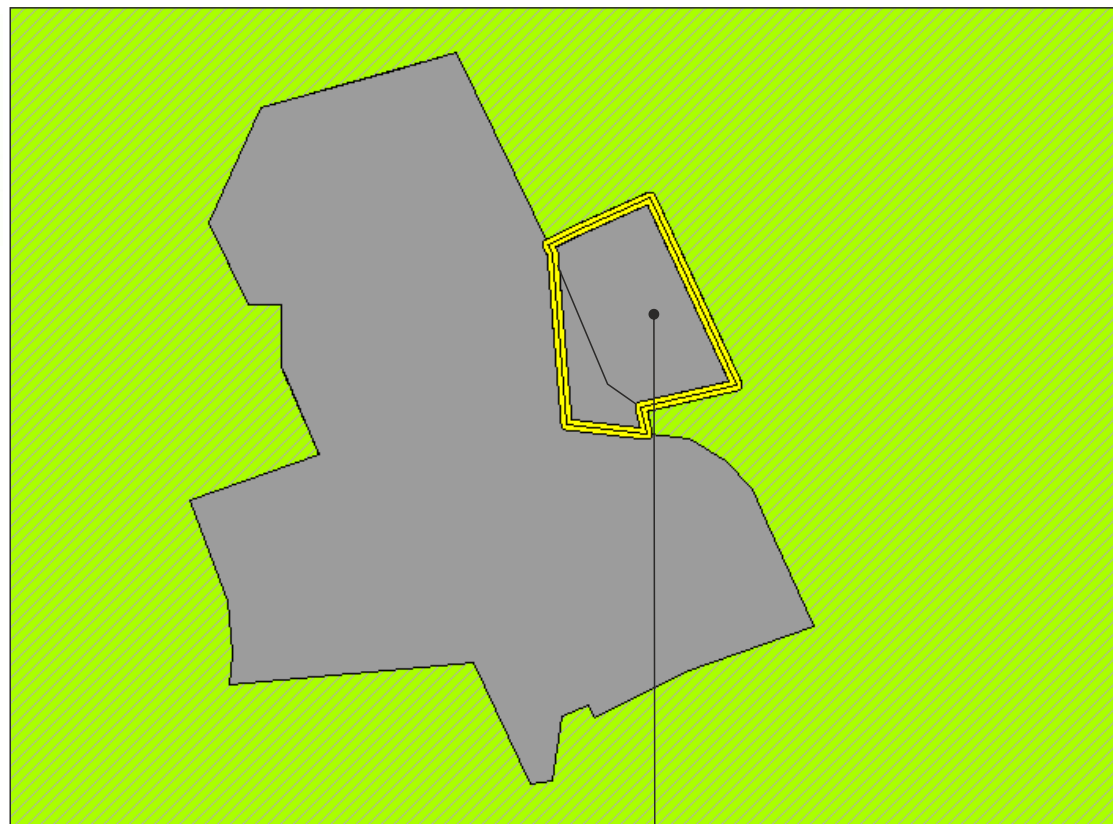
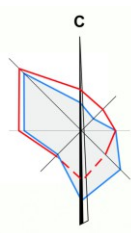


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

**Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями**



Земельный участок 64:48:010140:520

Условные обозначения:

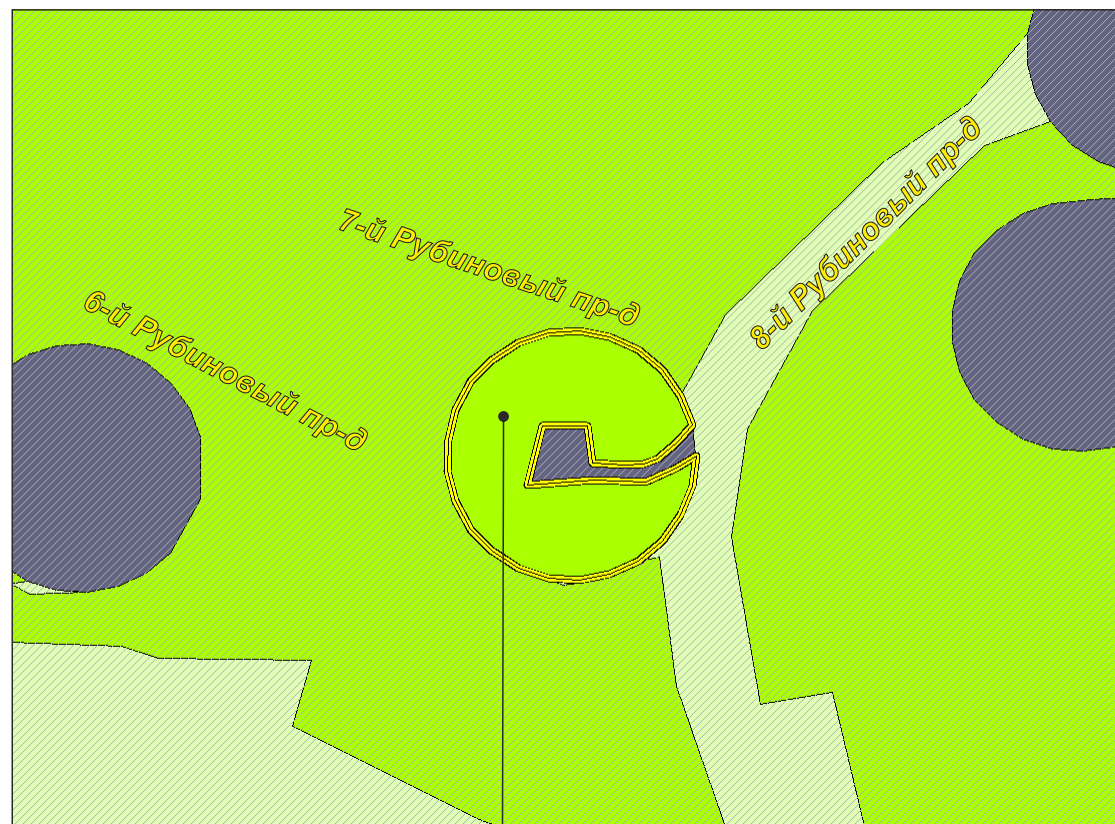
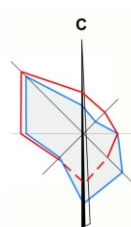
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ
(СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010156:898

Условные обозначения:

за расчетный срок	на расчетный срок	существующая	
			РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ
			РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
			СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
			ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
			ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
			ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

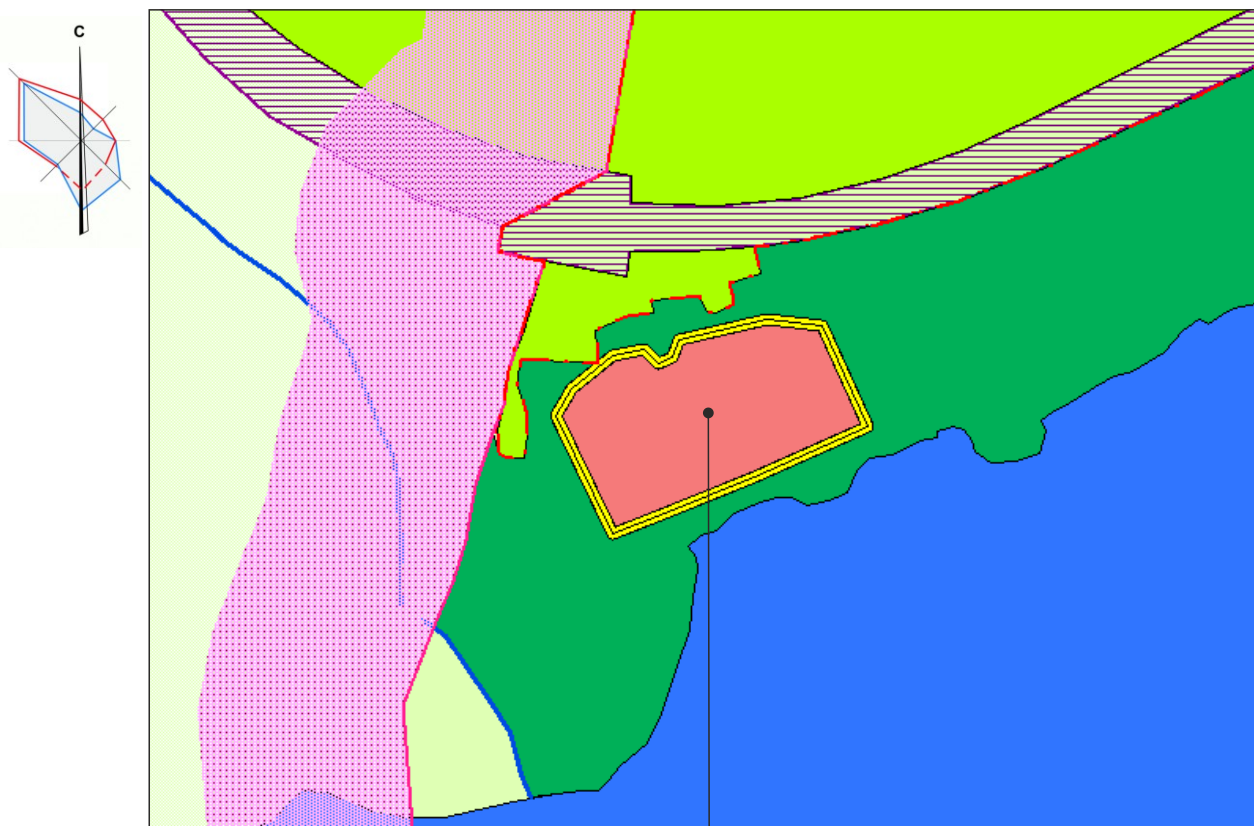


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.		Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.	

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020522:23

Условные обозначения:

- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ЛЕСОВ
 - УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛИТЕЛЬНОГО ОТДЫХА
 - ОБЪЕКТОВ ВОДНОГО ФОНДА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

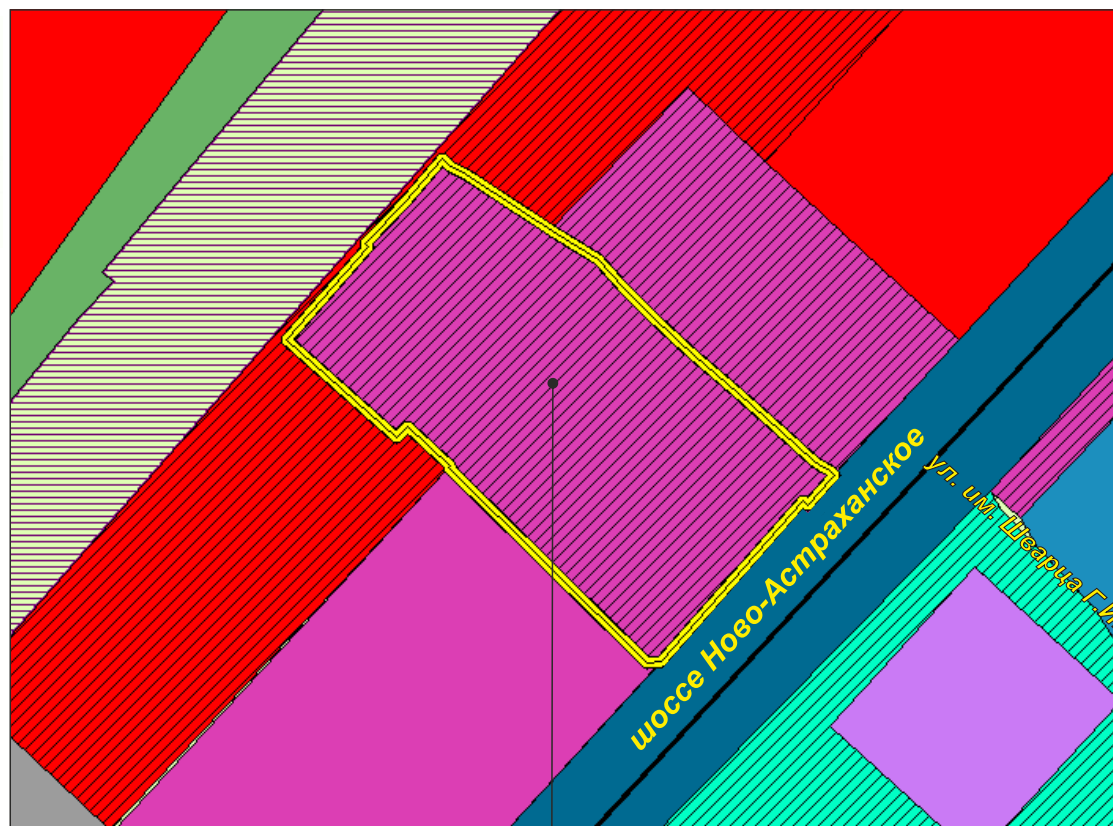
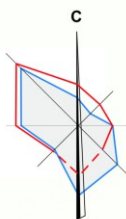
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020330:223

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ПОЛОСА ОТВОДА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

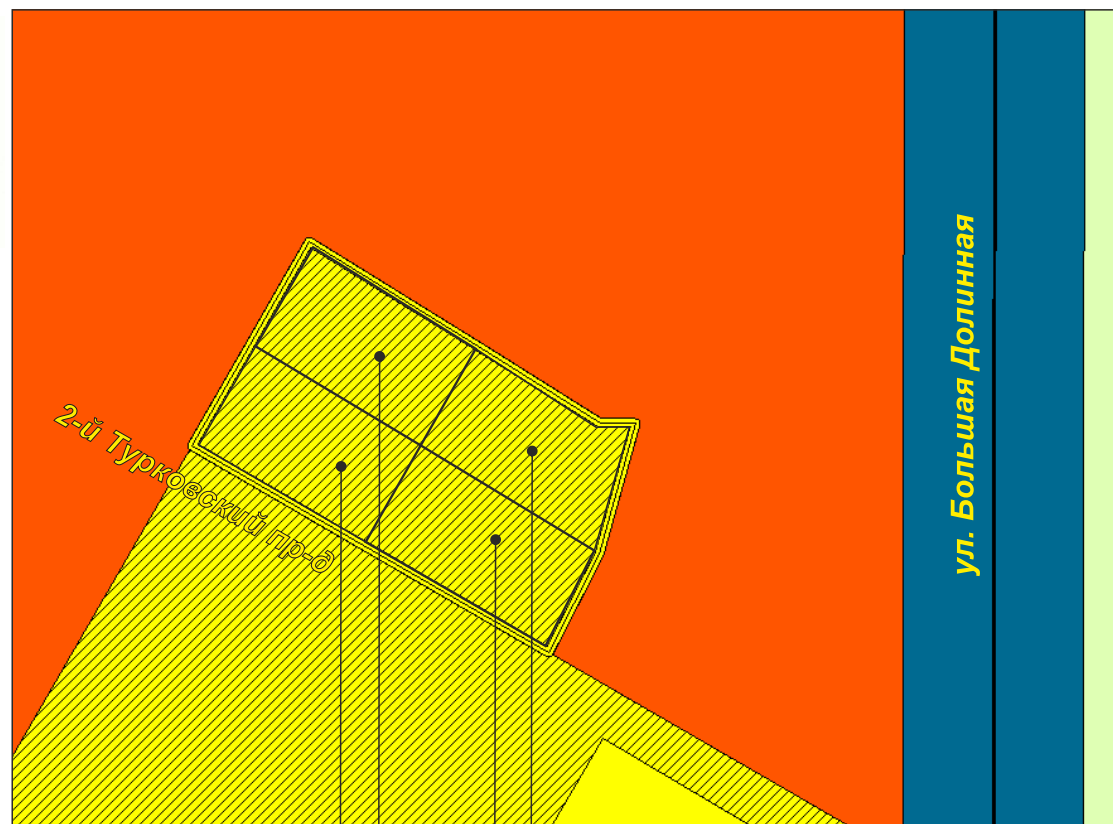
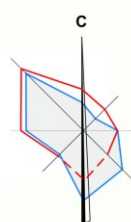
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010117:4480

Земельный участок 64:48:010117:4481

Земельный участок 64:48:010117:4478

Земельный участок 64:48:010117:4479

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
		ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ
		ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		
		ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

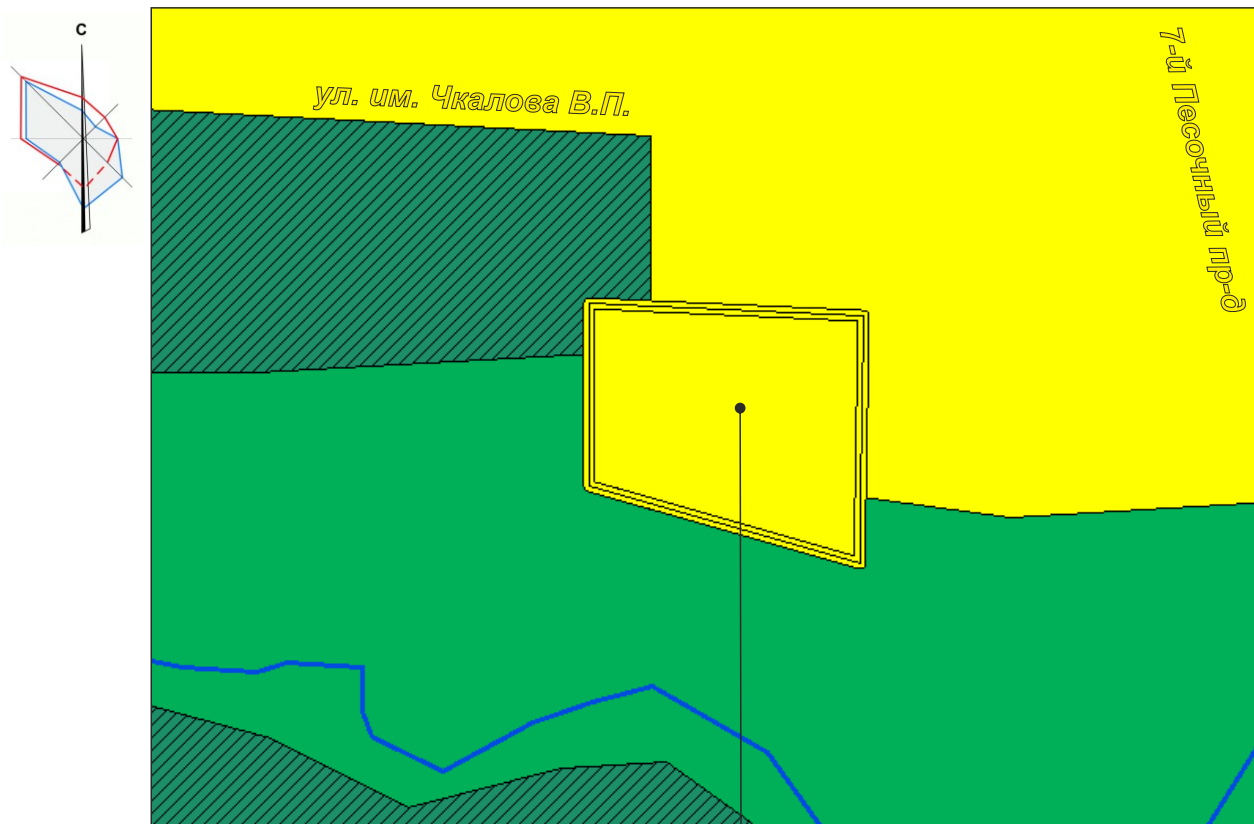


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



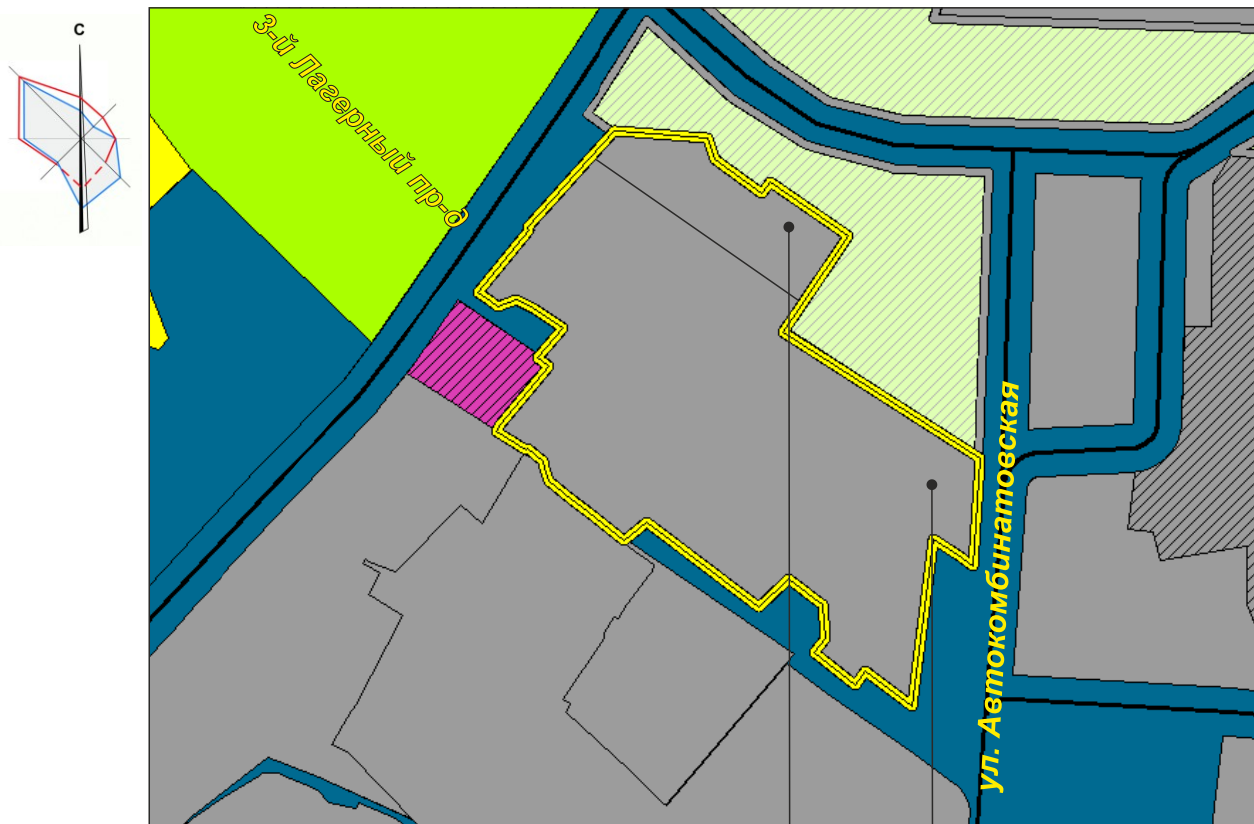
Условные обозначения:



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223			
Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями

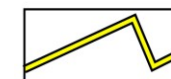


Земельный участок 64:48:040311:12
(единое землепользование 64:48:000000:299)

Земельный участок 64:48:040322:23
(единое землепользование 64:48:000000:299)

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
за расчетный срок на расчетный срок существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
ЗАСТРОЙКА СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ)
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

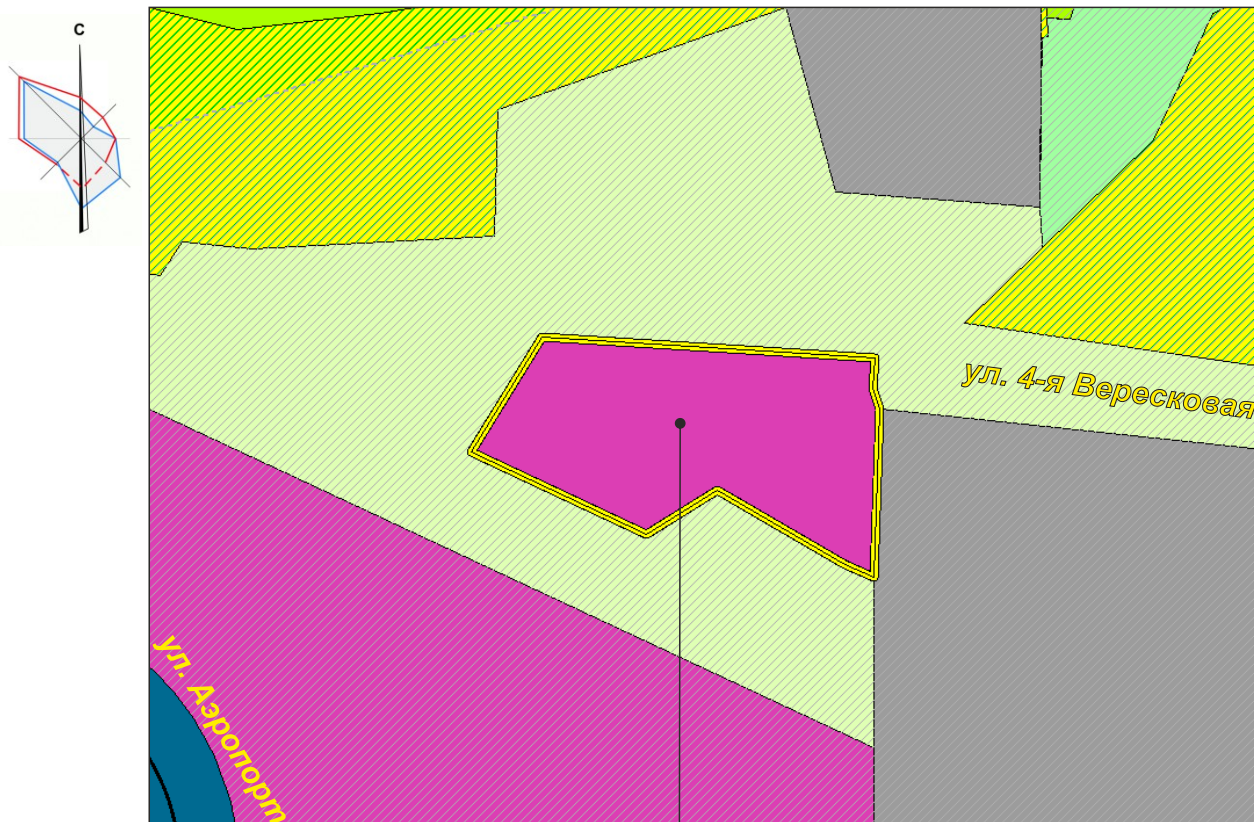
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа
(Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010140:252

Условные обозначения:

- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- за расчетный срок на расчетный срок существующая
- ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ
- ПЕРЕВОД ЗАСТРОЙКИ СЕЗОННОГО ПРОЖИВАНИЯ (СНТ И ДАЧНЫЕ ПОСЕЛКИ) В ИНДИВИДУАЛЬНУЮ
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ
- ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

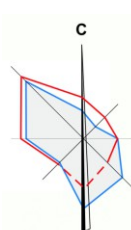
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:020219:21

Земельный участок 64:48:020219:43

Земельный участок 64:48:020219:44

Условные обозначения:

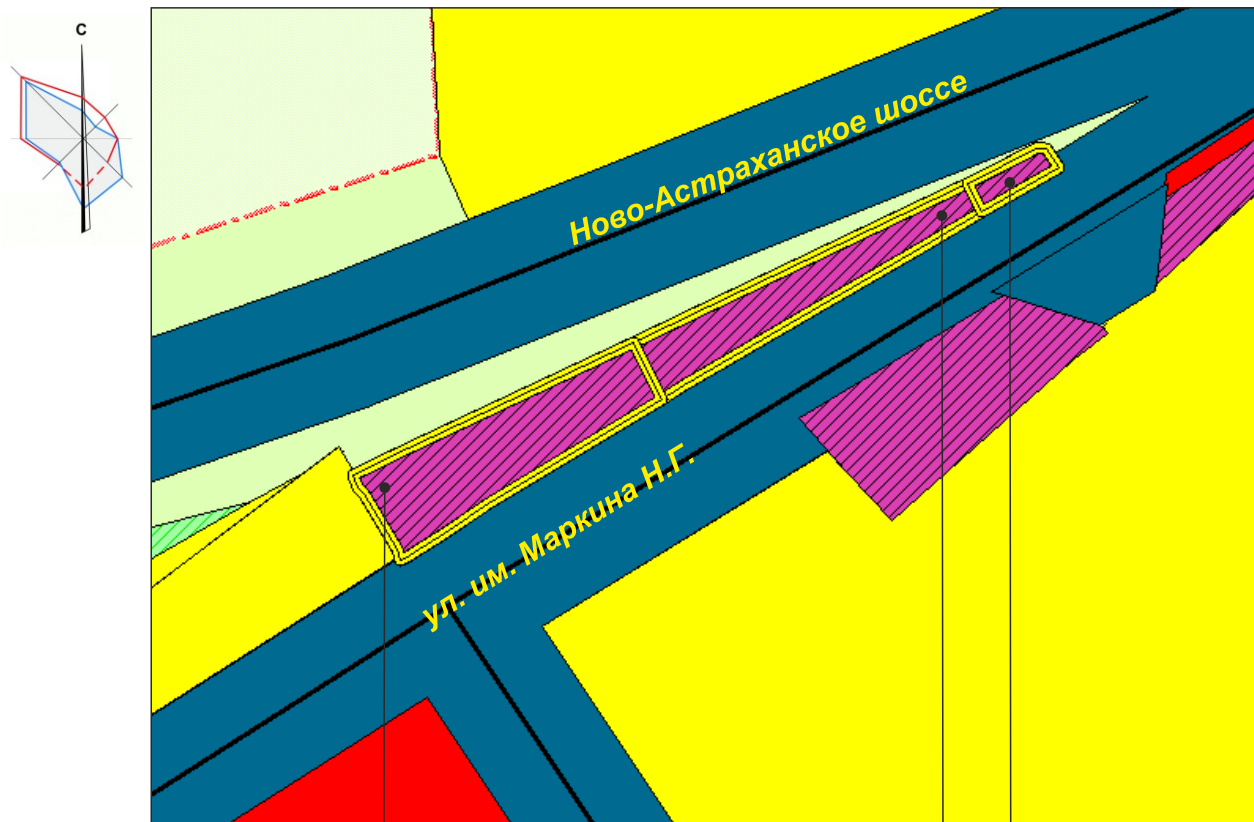


- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.	Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.		

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ		
ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ		
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ПРОМЫШЛЕННОГО И КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОГО		



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

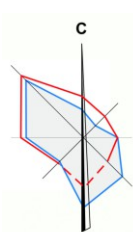
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3)
Фрагмент с изменениями



Земельный участок 64:48:010115:11313

Условные обозначения:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
за расчетный срок	на расчетный срок	существующая
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ		
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА		

ЗАСТРОЙКА МНОГОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ЗАСТРОЙКА ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ, КУЛЬТУРНО-ЗРЕЛИЩНАЯ, ТОРГОВАЯ

ВЫШЕГО И СРЕДНЕГО СПЕЦИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, САДЫ, СКВЕРЫ)

РЕКРЕАЦИОННОГО ЛАНДШАФТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ



- граница изменяемых функциональных зон

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 № 29-223

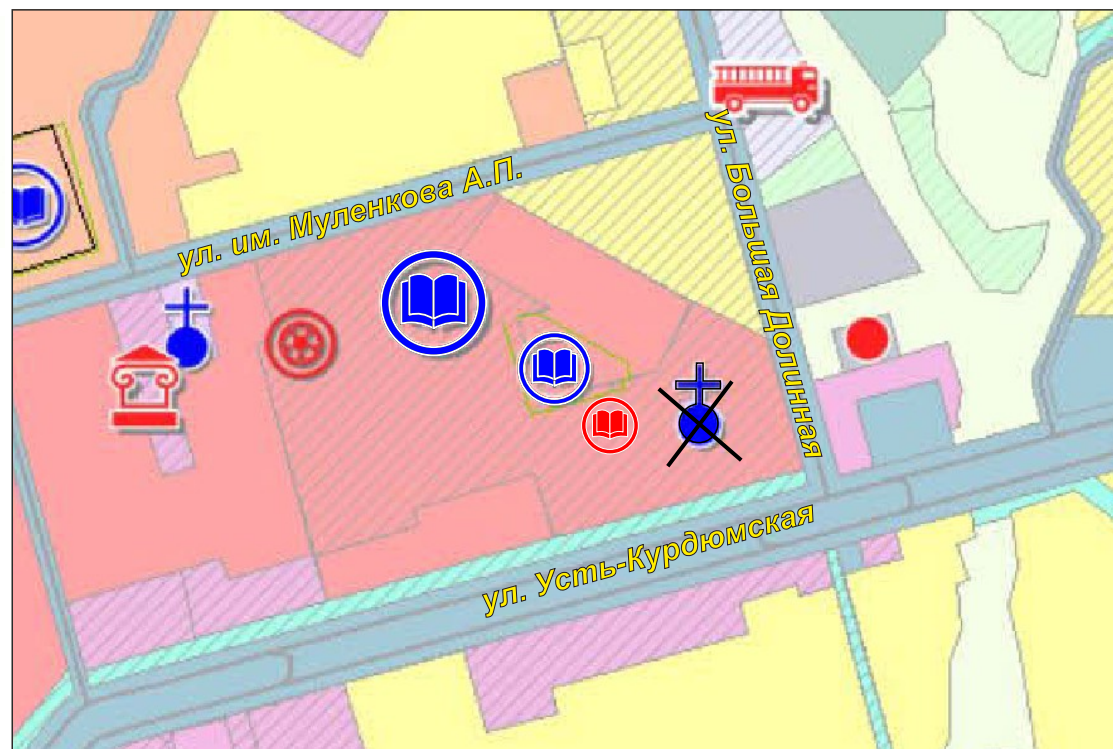
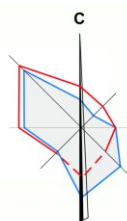
Утверждаемая часть

ДТП

Карта функциональных зон городского округа (Раздел 3). Фрагмент с изменениями.

Комитет по управлению имуществом города Саратова
2021 г.

**Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями**



**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

на расчетный срок



- планируемое размещение объекта
местного значения

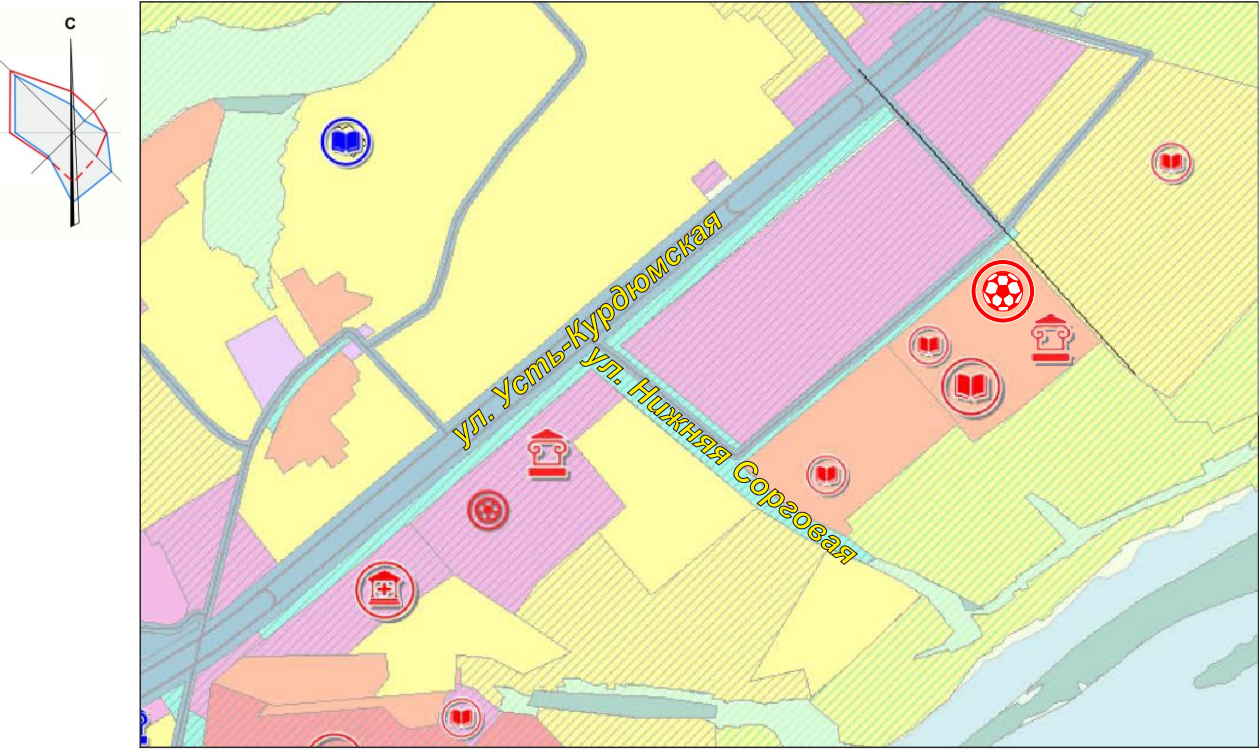


объект капитального строительства,
подлежащий исключению

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть	ДТП		
Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5) Фрагмент с изменениями			Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.

Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями



ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- | | | |
|--|--|-------------------------------------|
| | | ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ |
| | | УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| | | НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ |
| | | АЭРОПОРТ |
| | | ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ |
| | | АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ |
| | | РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ |
| | | ПОЛИГОН ТКО |
| | | ПОЖАРНОЕ ДЕПО |

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

- | существующие | на расчетный срок | |
|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| | | АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ |
| | | ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ |
| | | СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ |
| | | КЛАДБИЩА |
| | | КРЕМАТОРИЙ |
| | | МУСОРСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ |

на расчетный срок



- планируемое размещение объекта



- фактическое расположение объекта

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

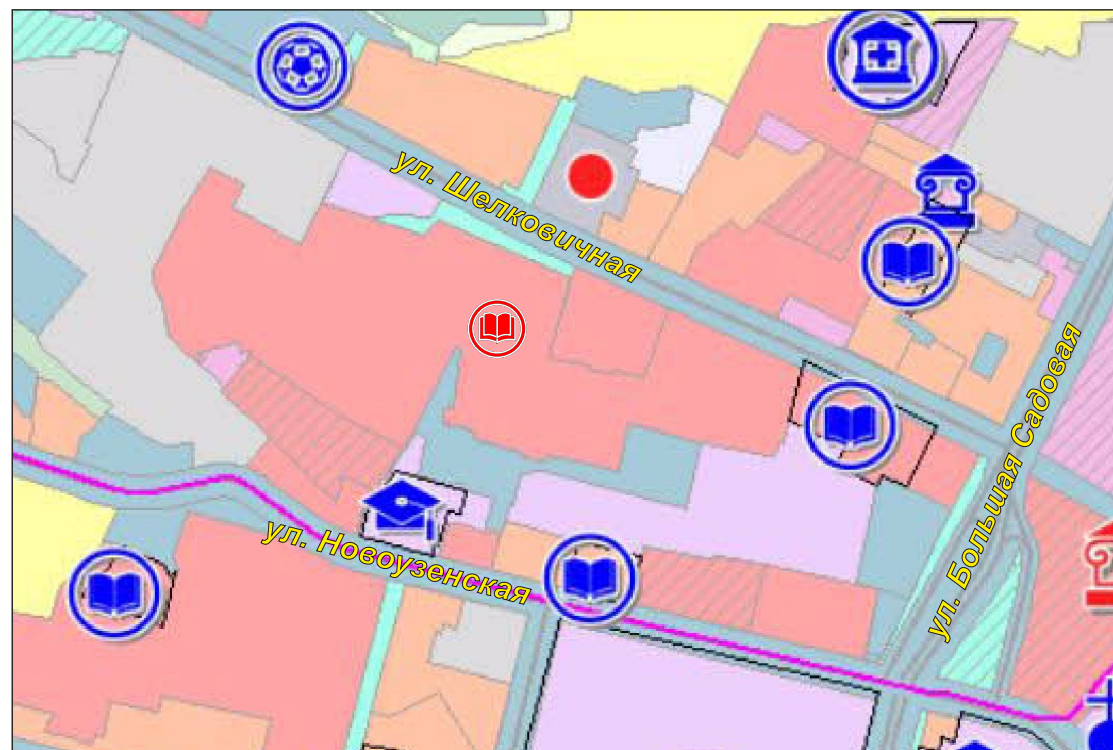
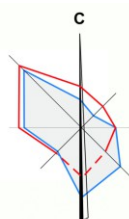
Утверждаемая часть

ДТП

Карта планируемого размещения объектов
физической культуры и массового спорта,
образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения
(Раздел 5) Фрагмент с изменениями

Комитет по управлению
имуществом города Саратова
2021 г.

**Карта планируемого размещения объектов физической культуры и
массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов
в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5)
Фрагмент с изменениями**



**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

		ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
		УЧЕБНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ ИНСТИТУТЫ
		АЭРОПОРТ
		ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ВОКЗАЛ
		АВТОСТАНЦИЯ, АВТОВОКЗАЛ
		РЕЧНОЙ ГРУЗОВОЙ ПОРТ
		ПОЛИГОН ТКО
		ПОЖАРНОЕ ДЕПО

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

существующие	на расчетный срок	
		АДМИНИСТРАТИВНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВЫЕ
		ДОШКОЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ
		СПОРТИВНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		КЛАДБИЩА
		КРЕМАТОРИЙ
		МУСОРОСОРТИРОВОЧНЫЕ КОМПЛЕКСЫ

на расчетный срок



- планируемое размещение объекта

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования
«Город Саратов», утвержденный решением Саратовской городской Думы
от 31.01.2018 № 29-223

Утверждаемая часть			
	ДТП		
Карта планируемого размещения объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения и иных объектов в связи с решением вопросов местного значения (Раздел 5) Фрагмент с изменениями			Комитет по управлению имуществом города Саратова 2021 г.