ПРОЕКТ

# САРАТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

# Р Е Ш Е Н И Е

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Саратов

Об осуществлении функций технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального образования «Город Саратов»

В соответствии с частью 4 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 3.1 статьи 4 Закона Саратовской области от 27.06.2013 № 103-ЗСО «О региональном операторе в Саратовской области», постановлением Правительства Саратовской области от 27.09.2019 № 685-П «Об утверждении Положения о порядке подачи органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов области обращения об осуществлении функций технического заказчика услуг (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме региональному оператору и рассмотрения такого обращения» Саратовская городская Дума

решила:

1. Установить, что администрация муниципального образования «Город Саратов» осуществляет функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

2. Установить, что администрации районов муниципального образования «Город Саратов» от имени администрации муниципального образования «Город Саратов»:

- подают обращения в некоммерческую специализированную организацию «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области» о передаче функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в целях исполнения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области, утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 31.12.2013 № 800-П;

- заключают с некоммерческой специализированной организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Саратовской области» договоры о передаче функции технического заказчика услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего района муниципального образования «Город Саратов», собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете регионального оператора, в целях исполнения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области, утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 31.12.2013 № 800-П.

3.Администрации муниципального образования «Город Саратов» привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Проект внесен главой

муниципального образования «Город Саратов»

М.А. Исаевым